

Создано: 15.12.2025 в 08:43

Обновлено: 15.12.2025 в 12:47

<https://ufa.move.ru/objects/9287413057>

Эксперт Профи, Эксперт Профи

**79869608126**

**Республика Башкортостан, Уфа, Союзная улица, 56**

**1 200 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Союзная улица, 56

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Союзная](#)



**Готовый бизнес**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

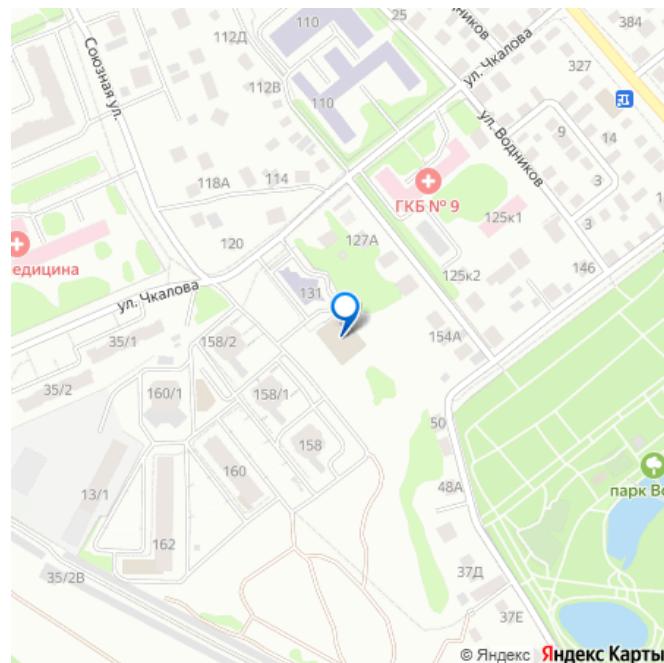
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

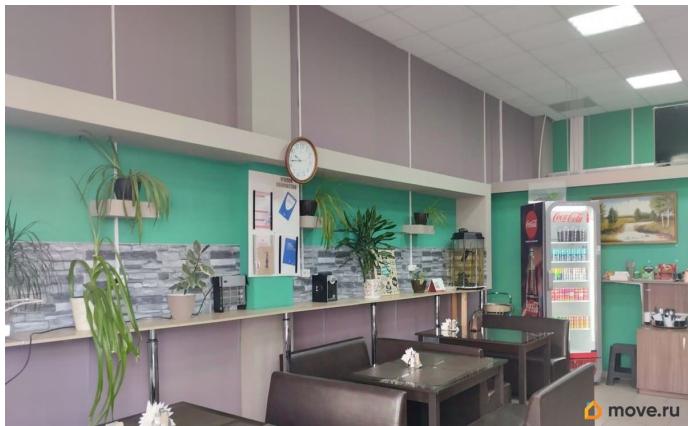


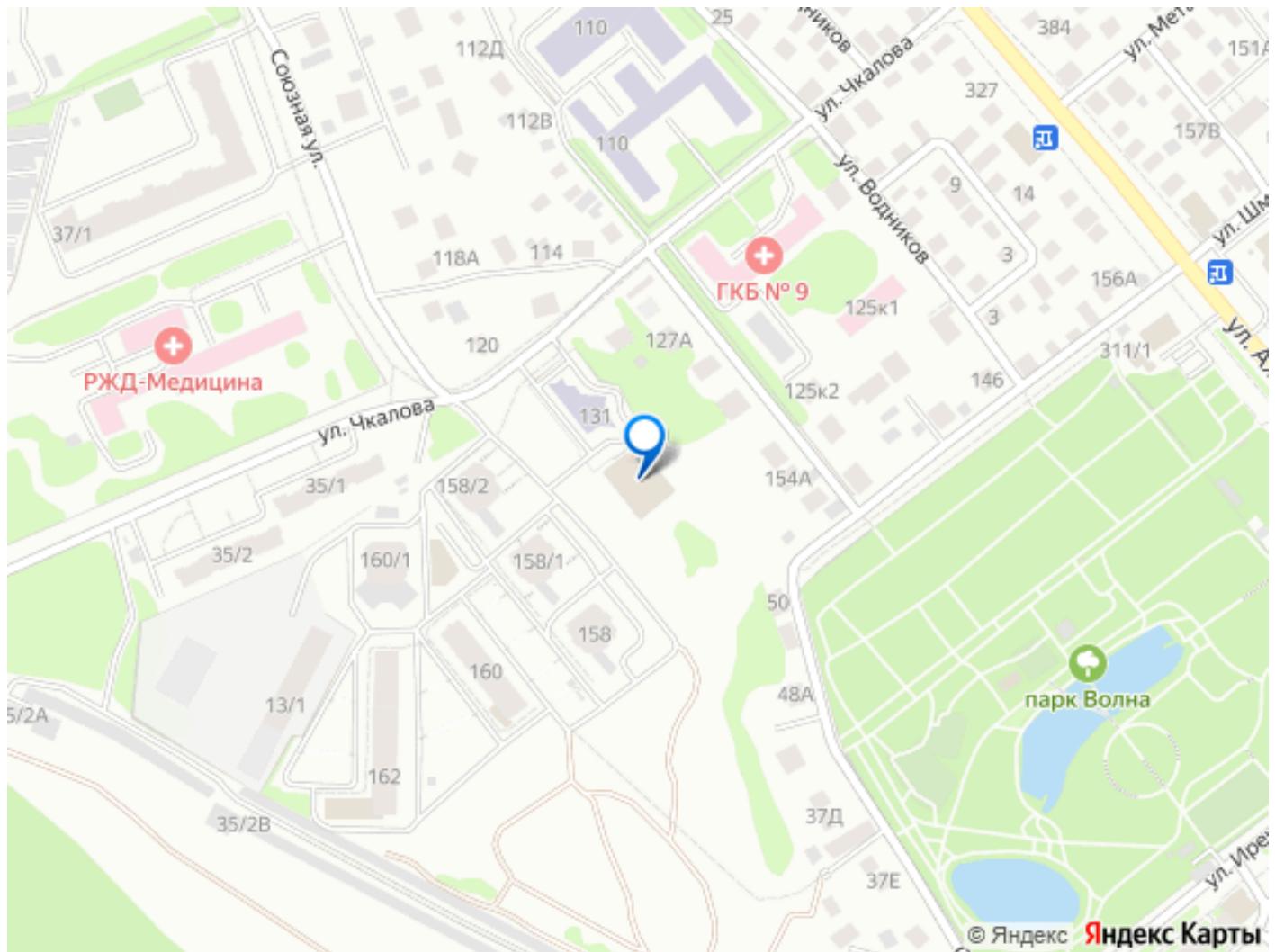
**Описание**

Арт. 118289460 Продается готовый бизнес. Проект успешно работает 3 года, в г. Уфа, микрорайон Затон, с постоянным потоком клиентов и проверенной репутацией. Точка находится в торговом павильоне, где находятся супермаркеты Пятерочка, Чижик, аптека Фармленд. Это гарантирует хороший пешеходный и транспортный трафик. Все финансовые потоки ведутся в сервисе, полностью прозрачны и готовы для вашей проверки. Полная готовность к работе: вложено в бизнес 2 000 000 руб. в

современное оборудование, качественный ремонт и создание комфортного пространства для гостей и персонала. Вам не нужно вкладываться во что-либо дополнительно — просто входите в бизнес и начинаете получать доход. Площадь помещения: 60 кв.м. (просторно для комфортной работы кухни и зоны для гостей). Аренда: 90 000 руб./мес.. Кому подойдет этот бизнес? Инвесторам, ищущим стабильный актив с быстрой окупаемостью. Предпринимателям, желающим диверсифицировать свой портфель доходов. Тем, кто давно хотел свой бизнес в общепите, но не готов тратить 1-2 года на его раскрутку. Финансовая логика: При стабильной чистой прибыли от 200 тыс. руб. в месяц, вложения окупятся уже за 10-12 месяцев, а далее вы будете получать пассивный доход. Готовы обсудить детали и назначить встречу для просмотра места и финансовых отчетов? Свяжитесь с нами. Звоните, чтобы стать владельцем бизнеса своей мечты уже завтра!







Move.ru - вся недвижимость России