

Создано: 03.02.2026 в 17:29

Обновлено: 03.02.2026 в 20:37

<https://ufa.move.ru/objects/9288825525>

Собственник

**79869607435, 7987474
6062**



Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Октября, 48

250 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 48

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

46 м²

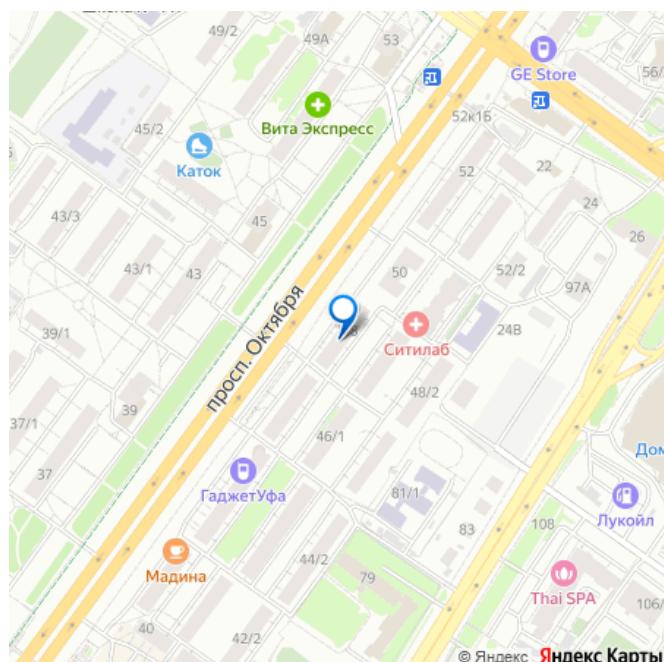
Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

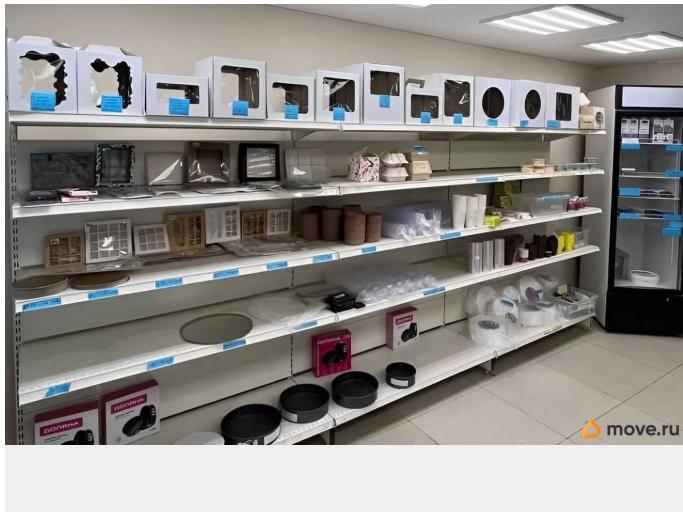
[Коммерческая недвижимость](#)

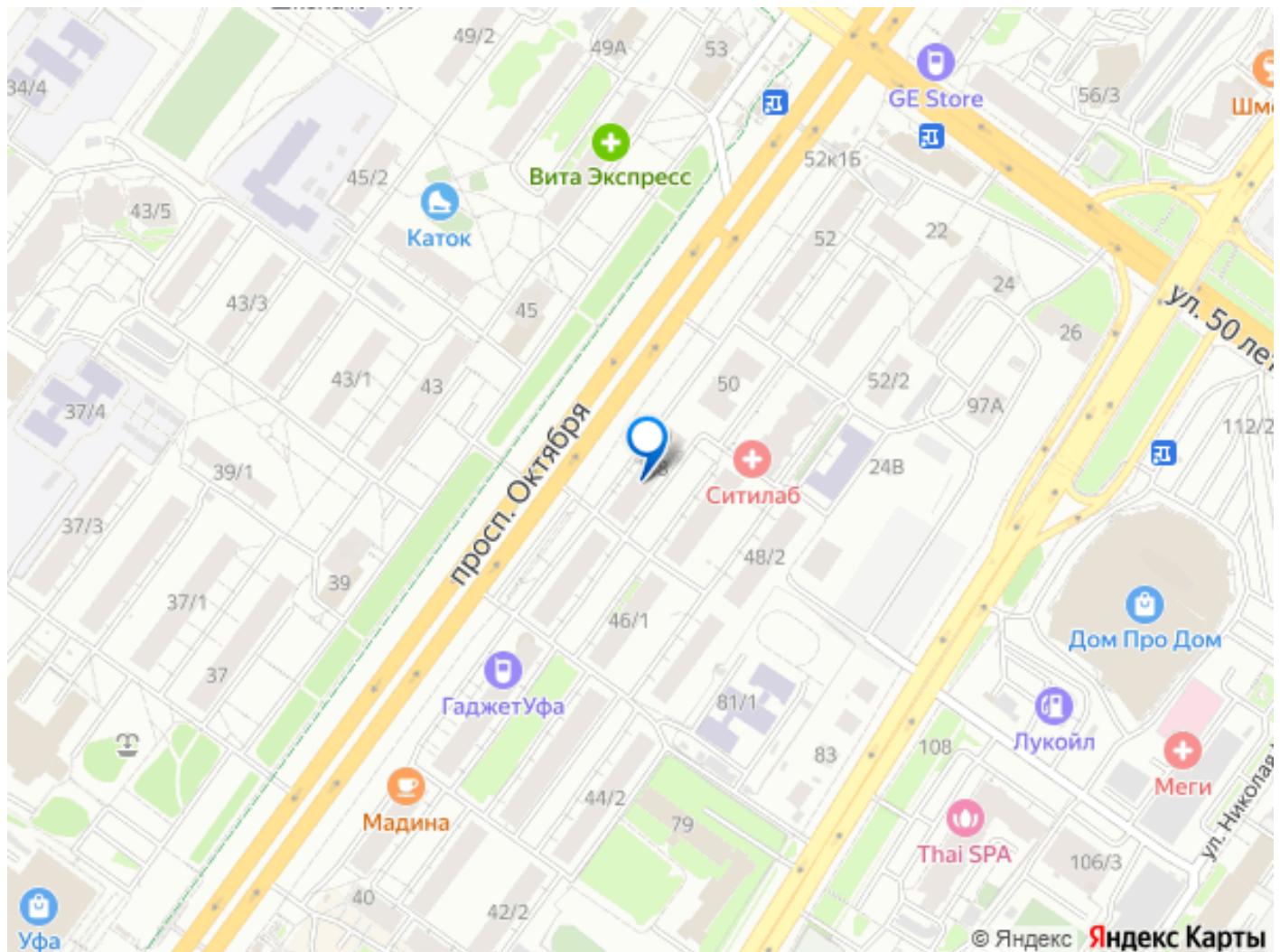


Описание

Срочно продается готовый бизнес- действующий кондитерский магазин Сладкая Жизнь Находимся на красной линии, ул.Проспект Октября 48. Большой пешеходный трафик, магазин находится между остановками Спортивная и Универмаг Уфа. Магазину почти 5 лет. На платформе 2гис рейтинг 5.0 и более 200 отзывов. Магазин с первого дня всегда работал в плюс. Есть постоянные клиенты, готовая клиентская база и база поставщиков. Технические характеристики: Площадь

помещения 44 кв/м. Низкая арендная плата.
Санузел. Круглосуточный доступ в
помещение. В магазине имеются все
стеллажи, большая подсвечивающая
вывеска, новый компьютер, холодильник,
камера видеонаблюдения, пульт охраны, 2
принтера (черно-белый и для съедобной
печати), весы, проведен интернет Уфанет.
Оборудование+мебель на сумму более 300
т.р. Товарный остаток в магазине на сумму
300-350 т.р. Продажа магазина за 250.000 р.,
со всем что имеется в магазине. Цена низкая
из-за срочной продажи, быстрая
окупаемость. При покупке вы получаете: весь
товарный остаток, всю технику и мебель,
базу покупателей и базу поставщиков
(контакты менеджеров/адреса и т.д.)





Move.ru - вся недвижимость России