

Создано: 13.02.2026 в 15:27

Обновлено: 15.02.2026 в 15:16

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 165/3

1 200 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 165/3

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

41.9 м²



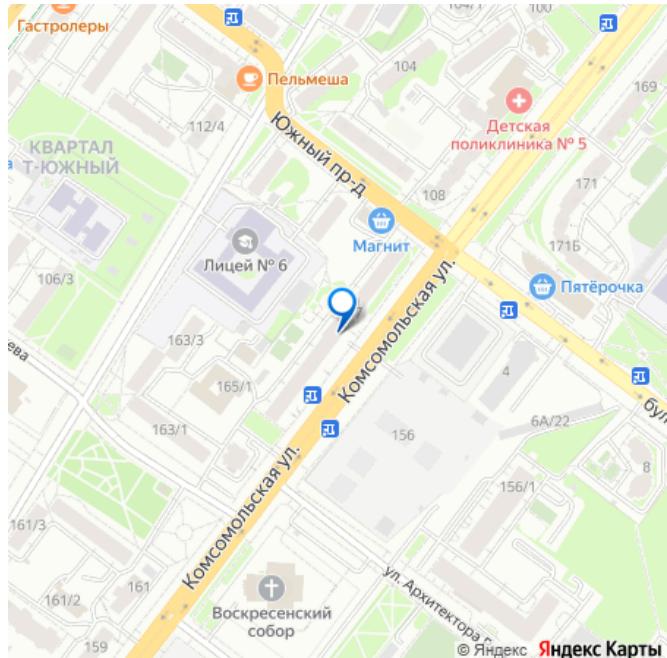
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Почему это выгодное решение прямо сейчас:

- Проверенная модель: полностью налаженный процесс услуг по наращиванию ресниц, от консультаций до качественного выполнения и допродаж.
- Скорость окупаемости: чистая прибыль характеристики — 100 000 ? в месяц. Уже через несколько месяцев вы начнёте стабильно зарабатывать.
- Минимальные риски: готовый персонал, прописанные стандарты работы, база клиентов и действующие схемы лояльности.
- На

<https://ufa.move.ru/objects/9289926143>

Маргарита Муртазовна Сагадеева,
ЭТАЖИ Уфа
79191411889

для заметок

субаренде мастер по маникюру, что помогает частично покрывать расходы за аренду Что входит в предложение:

- Полностью оборудованное помещение для услуг по наращиванию ресниц, все необходимое оборудование и расходники в наличии.
- График работы и расписание мастеров уже настроены: минимальные задержки, высокий процент повторных клиентов.
- Развитая клиентская база (более 300 клиентов) и базы по запасам материалов, наложенная система учета и контроля качества.

Гарантированная передача бизнеса

Преимущества для покупателя:

- Быстрый старт: без дорогостоящей подготовки, без старта с нуля — вы сразу переходите к делу.
- Стабильный денежный поток: по текущим данным, чистая прибыль 100 000 ? в месяц — потенциал роста при расширении услуг и маркетинга.
- Непрерывность бизнеса: готовые процессы позволяют продолжать работу без простоев во времени смены руководства.
- Низкая себестоимость входа по цене: стоимость готовой студии 1 000 000 ? выглядит как минимальная инвестиция по сравнению с ожидаемым оборотом и прибылью.
- Сформированная команда
- Дополнительный заработка- Обучение по наращиванию ресниц и бровям. Финансы и окупаемость:
- Цена продажи: 1 000 000 ? (инвестиция, которую можно вернуть за считанные месяцы за счёт устойчивого денежного потока).
- Чистая прибыль: 100 000 ? в месяц.
- Важная мысль для инвестора: сумма покупки — незначительная по сравнению с тем, что вы будете зарабатывать каждый месяц, благодаря устойчивому спросу на наращивание ресниц и повторным клиентам.

13:36 Добро пожаловать в студию красоты Grace of Beauty — место, где каждая может почувствовать

себя особенной! Наши услуги: - Наращивание и ламинарирование ресниц - Маникюр - Оформление, окрашивание и ламинарирование бровей Почему выбирают нас: Индивидуальный подход — мы учитываем особенности вашей внешности и желания, чтобы создать именно тот образ, который вам подходит. Использование качественных материалов Тёплая атмосфера — уютный интерьер и внимательное отношение к каждой клиентке делают визит в нашу студию приятным и расслабляющим. Конкурентные цены — мы заботимся о вашем бюджете, предлагая выгодные акции и специальные предложения для постоянных клиентов. Ваша красота — наш приоритет! Код пользователя: 195687 Номер в базе: 11729050

