

Создано: 16.01.2026 в 19:22

Обновлено: 16.01.2026 в 18:31

<https://ufa.move.ru/objects/9288062409>

Алия Вишева, Владис

79869608799

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ладыгина, 11**

5 700 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ладыгина, 11

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Ладыгина](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

39 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

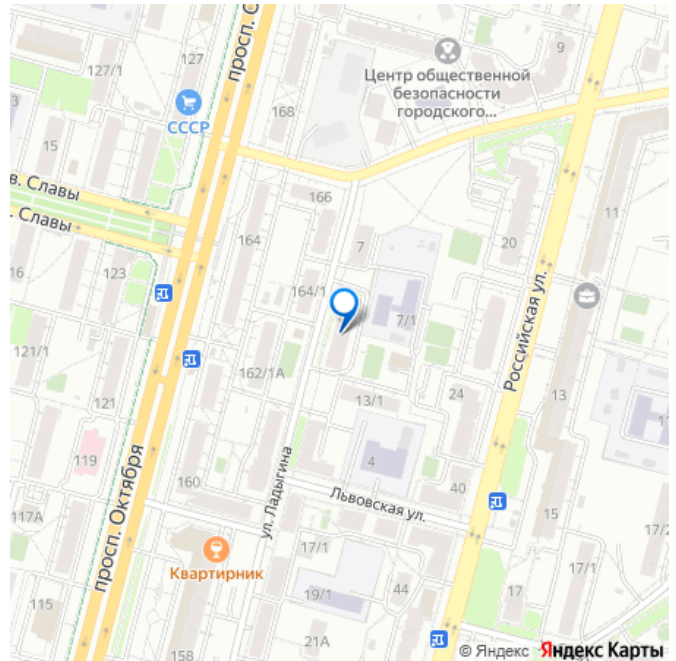
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1992095. Продается готовое подготовленное помещение под коммерцию со всеми подведенными коммуникациями под стоматологический бизнес. Это полноценная однокомнатная, светлая квартира площадью 39 кв.м. Этаж 1, при необходимости можно сделать отдельный вход, предусмотрен консьерж для навигации и ориентира посетителей или жильцов. Дом находится на красной линии и также идеально подходит под офисы маркетплейсов (Озон, Вайлдберис, иные пункт выдачи), магазин, салон красоты,

для заметок



парикмахерская и т.п. В данном районе проживает большое количество людей и ценность коммерции очень высокая. В квартире сделан отличный ремонт, остается вся мебель и техника, кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и шумо-изоляцию. В шаговой доступности школы, садики, торговые центры, аптеки и супермаркеты. Остановка общественного транспорта Бульвар Славы. К сделке готовы, один взрослый собственник.

