

Создано: 09.07.2025 в 14:54

Обновлено: 08.08.2025 в 14:39

<https://ufa.move.ru/objects/9282646081>

## Собственник

**79874743994**

## Республика Башкортостан, Уфа

**2 777 777 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа

Округ

[Уфа, Советский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

270 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

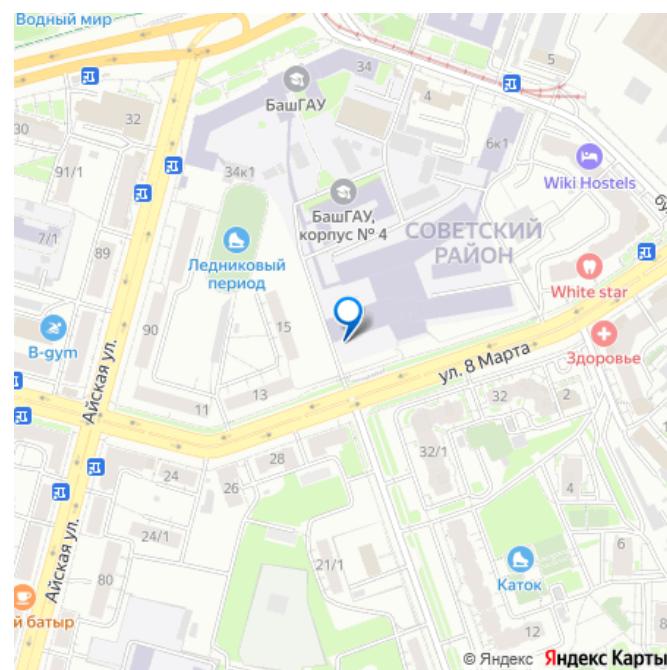
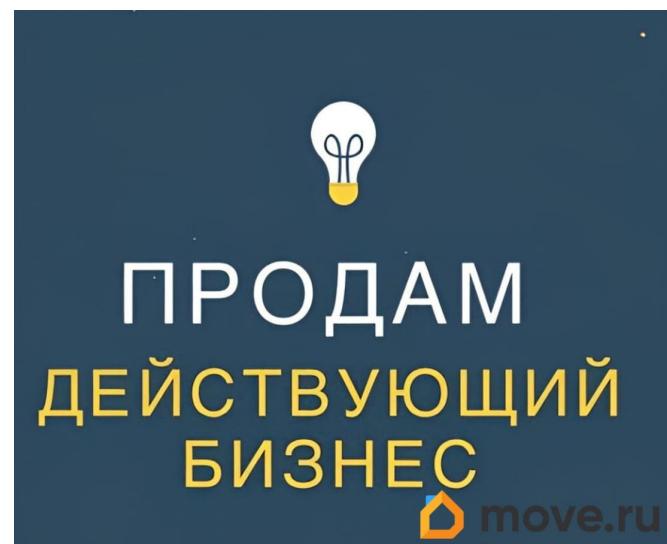
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА** Продается мебельный салон в Зианчуринском районе, село Исянгулово. Бизнес успешно функционирует на рынке уже 4 года и является официальным представителем всех мебельных фабрик России. Узкий сегмент рынка и крайне слабая конкурентная борьба. Это не трехсотый по счету диван и не очередная кровать. Стабильные продажи! Средняя чистая прибыль от 500 тыс. руб. в мес. Мебельный салон находится в центре района, просторная торговая площадь в 300 кв.м. Переуступка договоров аренды на текущих условиях. Передается товарный остаток на сумму 2 млн. руб., оптовые



клиенты и поставщики. Стоимость объекта — 3 000 000 рублей. Текущий собственник готов сопровождать в течение первых двух месяцев. Окупаемость при текущих условиях 3-6 месяца. Отчетность покажем, специфику обсудим. Голые инвестиции не интересны, так как Причина продажи: переезд .

