

Создано: 25.10.2025 в 00:14

Обновлено: 28.01.2026 в 13:03

Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Гоголя, 2

**990 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Гоголя, 2

Улица

[улица Гоголя](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Стоп-Цена УСПЕЙ КУПИТЬ ГОТОВЫЙ БИЗНЕС С ДОХОДОМ ОТ 100 000 ? В МЕСЯЦ! всё готово: от бренда и оборудования до стабильных поставщиков и постоянных клиентов.

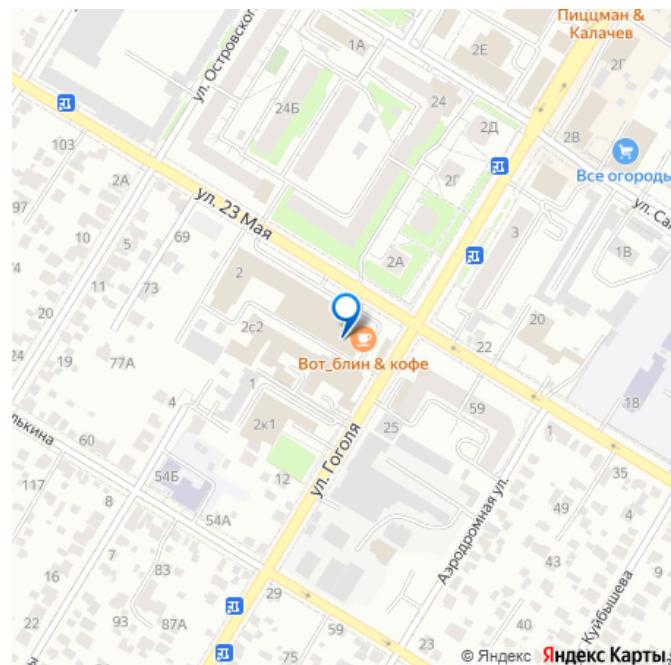
Продается действующее кафе с устоявшимся бизнесом и проверенной финансовой моделью. Основной концепцией является монопродукт, что позволяет оптимизировать процессы и контролировать качество.

Рентабельность бизнеса стабильно составляет 2527%, а срок его окупаемости — менее одного года. Помимо основной деятельности, налажено производство полуфабрикатов на аутсорсинге, доля

<https://ufa.move.ru/objects/9286038512>

**Анжела Раисовна Каримова, Этажи - Стерлитамакский офис  
79509314328**

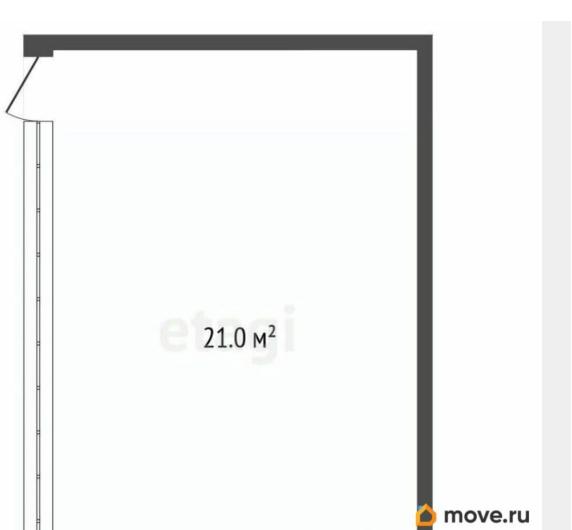
для заметок



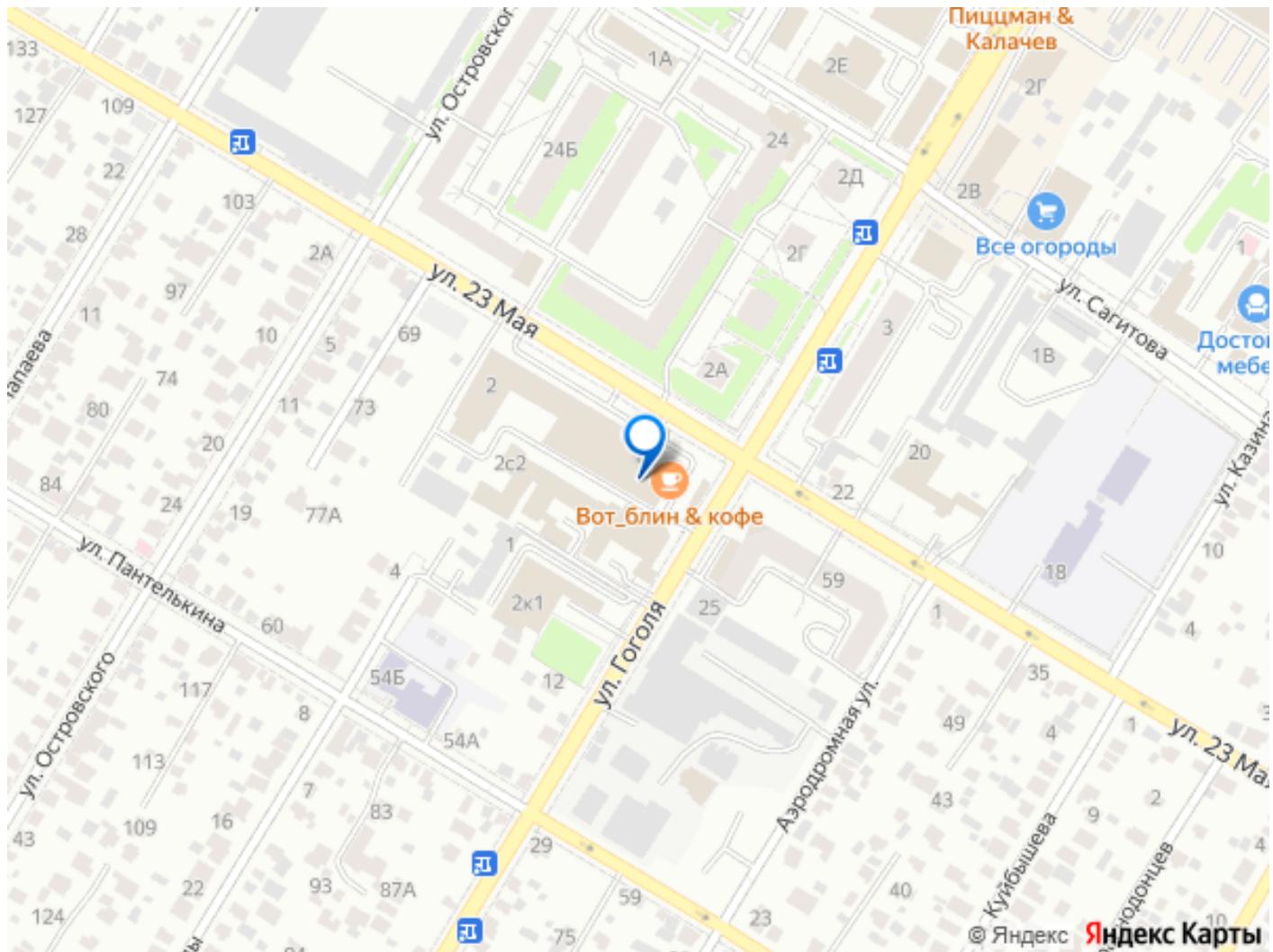
которого в общем объеме выручки достигает 20%. Бизнес работает, приносит стабильную прибыль и не требует дополнительных вложений! Финансы, которые говорят сами за себя: Среднемесячный оборот: 500 000 700 000 ? Среднемесячная чистая прибыль: 110 000 180 000 ? В стоимость входит всё необходимое оборудование и мебель, что позволяет новому владельцу продолжить работу без дополнительных вложений и простоев. Бизнес обладает развитой цифровой инфраструктурой, включая активные страницы в социальных сетях и собственный сайт. Локация отличается стабильно высоким автотрафиком благодаря соседству с популярными торговыми точками, включая гипермаркет электроники DNS, супермаркет «Победа», мебельный торговый комплекс и пункты выдачи заказов.

Перспективы развития включают возможность масштабирования по франчайзинговой модели или открытия новых точек. Все финансовые показатели и отчётность открыты для проверки. Звони прямо сейчас — бизнес не будет долго ждать нового владельца! Гарантируется юридическая чистота сделки и полное сопровождение. Код пользователя: 179889

Номер в базе: 10047703







Move.ru - вся недвижимость России