

🕒 Создано: 01.04.2026 в 02:54

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 02:54

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

**Республика Башкортостан,  
Бижбулякский район, село Кенгер-  
Менеуз**

**3 499 000 ₪**

Республика Башкортостан, Бижбулякский район, село

Кенгер-Менеуз

**Гостиница**

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

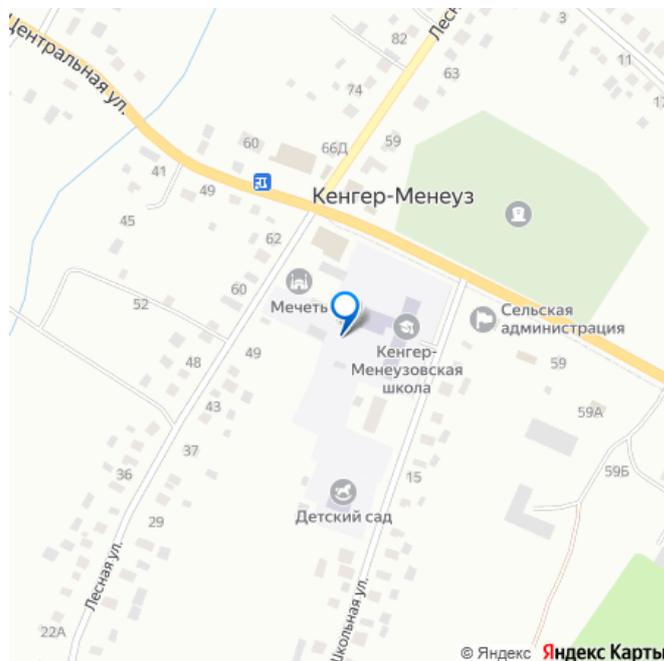
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Гостиница-магазин общ.С 165,6 м2 РБ,  
Бижбулякский р-н, с. Кенгер-Менеуз. Общая  
площадь земельного участка 1093 м2.  
Планировка: прихожая, гардеробная, кухня,  
гостиная, санузел раздельный, четыре  
спальные комнаты. Коммуникации в доме:  
газовое отопление, центральное  
водоснабжение, электричество, канализация.  
Стены дома из кирпича, утеплены и обшиты  
сайдингом. Так же рядом имеется свободный  
участок, который можно использовать в  
дальнейшем для постройки дополнительных  
объектов или других целей. Участок  
огорожен. В шаговой доступности находятся:  
магазины, остановка общественного

для заметок



транспорта. Подъезд к гостинице и дворовая площадка заасфальтированы. Гостиница готова к круглогодичному и комфортному проживанию! Данный объект возможно использовать как для личного проживания, так и в коммерческих целях. Здание отдельно стоящее хорошо подойдет как под офис так и под торговлю, кафе. Возможен перевод в жилое помещение или переоборудование под любую предпринимательскую деятельность. Возможна сдача в аренду. Документы подготовлены к продаже. Торг.



