

Создано: 01.04.2026 в 18:15

Обновлено: 01.04.2026 в 19:51

**Александр Овинов, Люди.Pro**

**79196014022**

**Республика Башкортостан, Уфа,**

**Российская улица, 163/5**

**1 300 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Российская улица, 163/5

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Российская](#)

## Гараж

Общая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

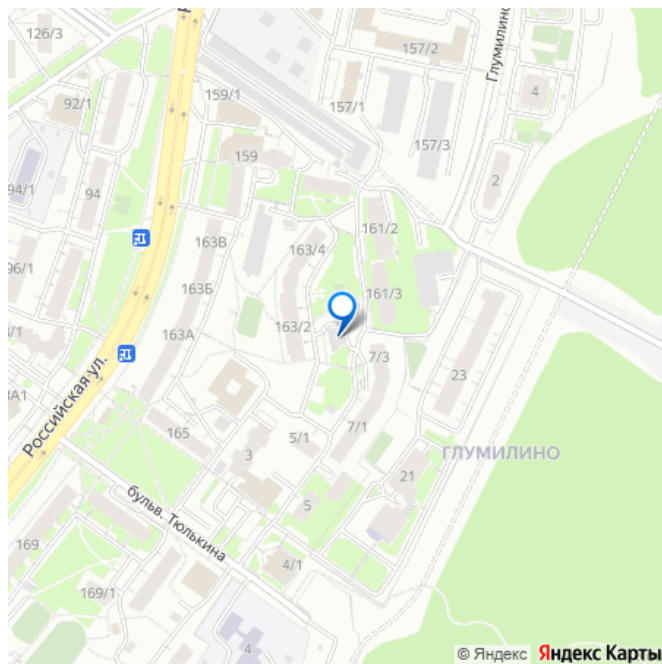
Раздел

[Гаражи](#)

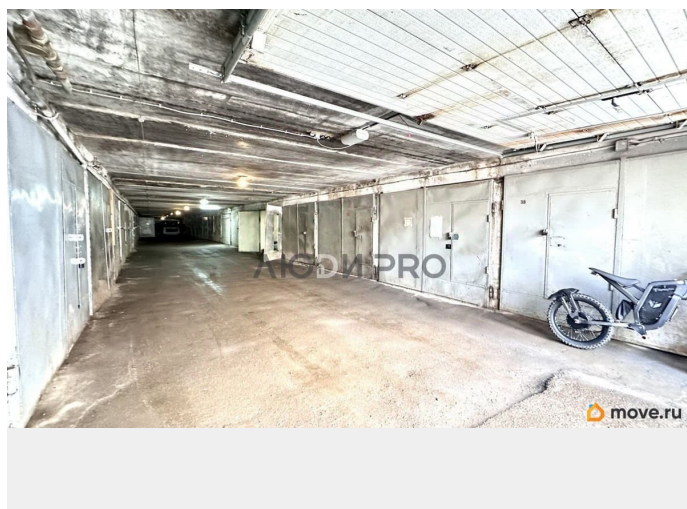
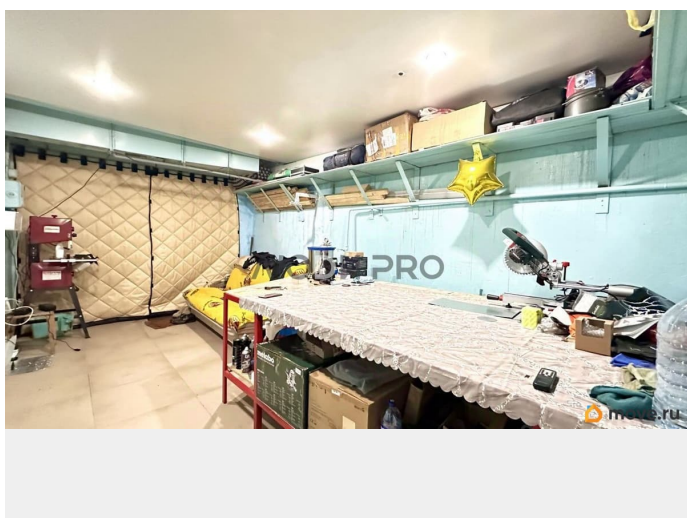
## Описание

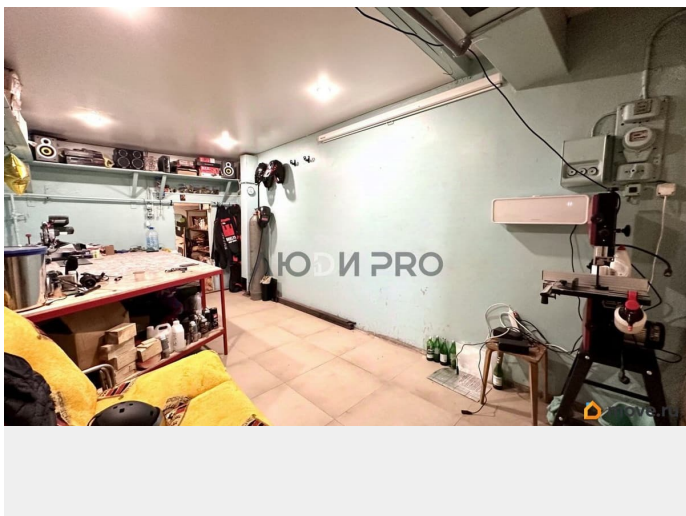
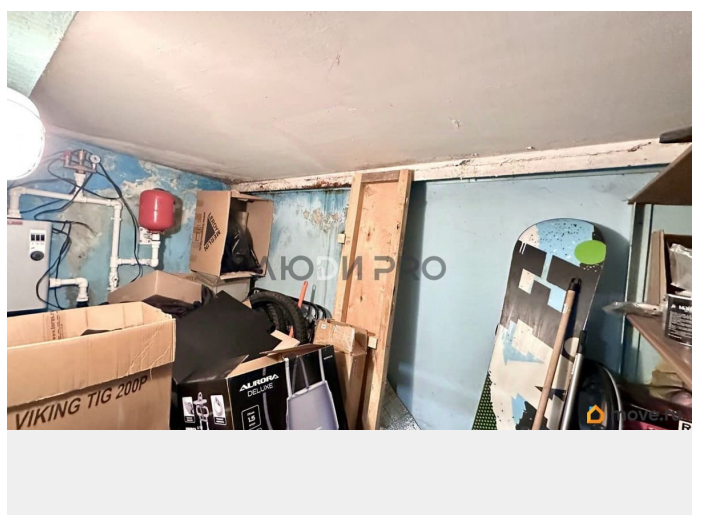
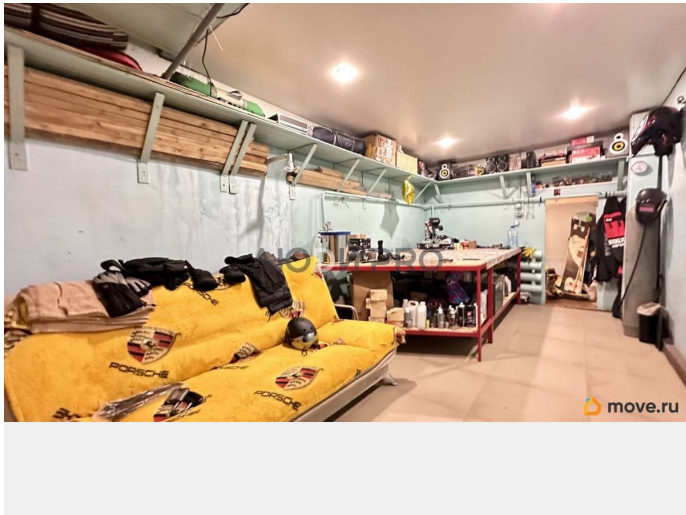
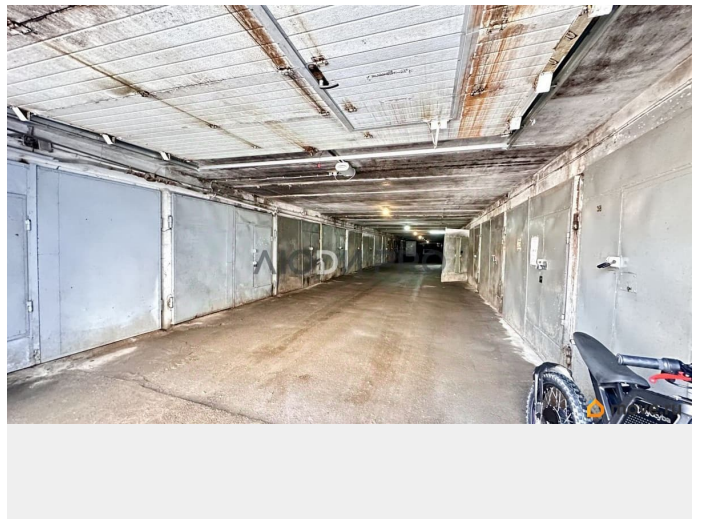
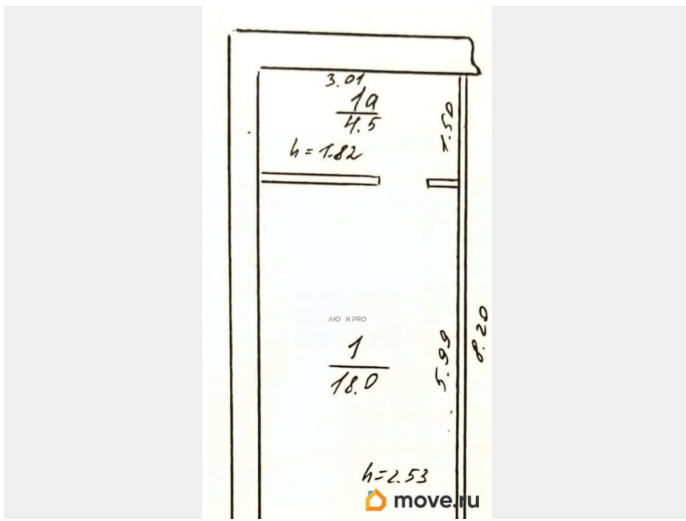
Продам гараж по адресу : город Уфа, улица Российская 163/5. - Полноразмерный капитальный вместительный гаражный бокс в географическом центре города! Площадь с кладовкой 22,5 кв. М.! Отлично подойдет для сезонного хранения любой техники (автомобиль, лодка, катер, мотоцикл и т.д.) и вещей, производства (рядом имеется водоснабжение и водоотведение, возможно проведение собственной линии электроснабжения для увеличения мощностей). - Выполнен качественный

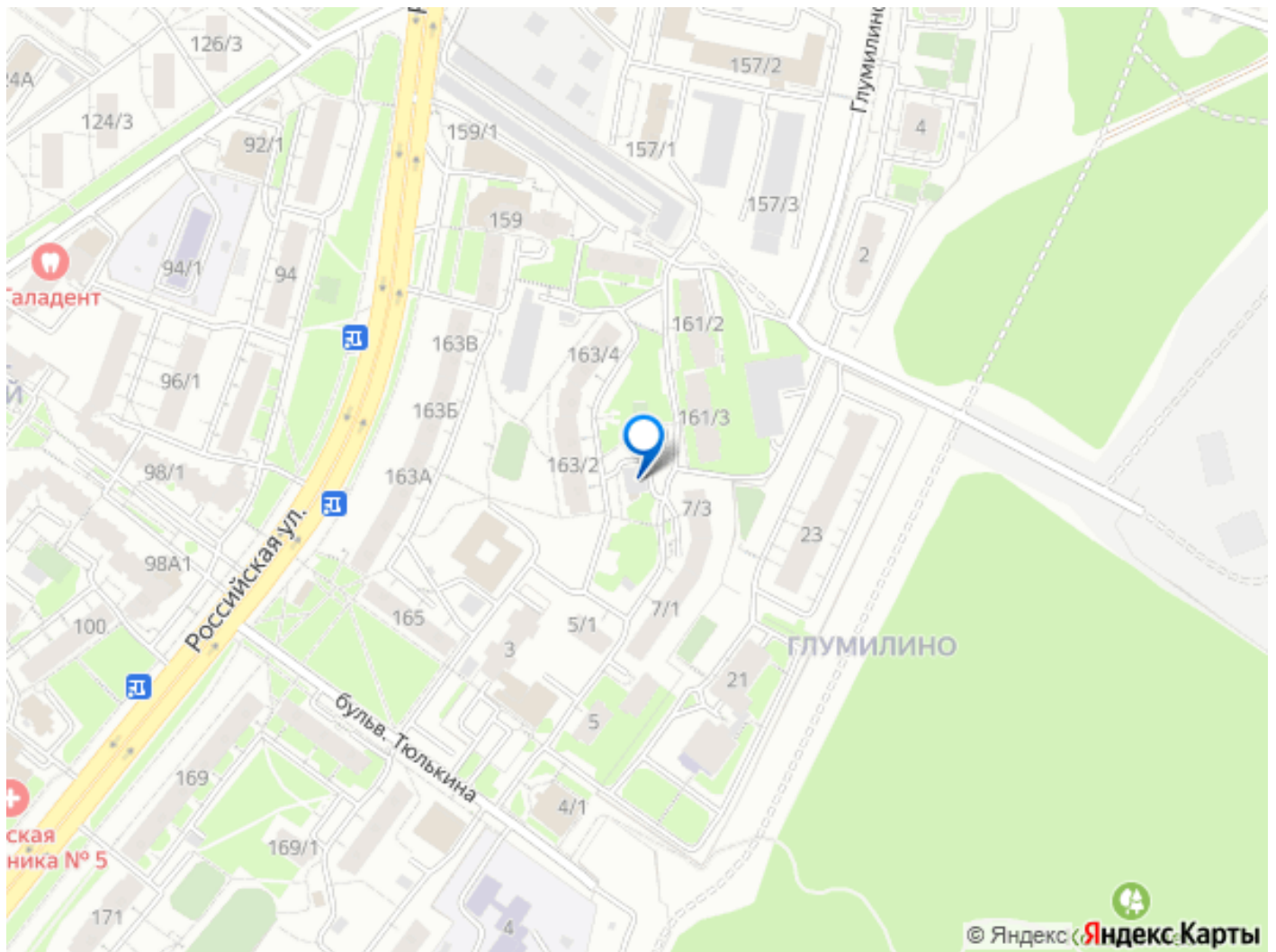
для заметок



ремонт: стены заштукатурены и окрашены, натяжной потолок с диодными светильниками, на полу уложена плитка, смонтирован водяной теплый пол от электрокотла; - Центральное отопление, всегда плюсовая температура даже в самые морозные месяцы; - Есть вентиляция, по необходимости включают принудительную; - Подключено освещение, имеется четыре розетки; - Въезд выезд через автоматические ворота, открытие с пульта; - Остановка транспорта «Глумилино» в 2 минутах ходьбы. Активно развивающаяся локация, в радиусе 1,5км новые жилые комплексы на разных этапах готовности: жк Холмогоры и от гк «Стратег», жк Вершина от гк «Сальвия», жк Urman city от гк «Садовое кольцо», жк Аурум от гк «Стройтэк» жк Новатор и 8 небо от гк «Первый трест». - Географический центр города. Удобная транспортная развязка, быстрый выезд на улицы Комсомольская, проспект Салавата Юлаева, проспект Октября, Лесотехникума, 50 Лет СССР, Рудольфа Нуреева, Уфимское шоссе, Шота Руставели, Адм. Макарова. Оперативно освободим от личных вещей по запросу. Гаражный бокс в собственности. Возможен быстрый выход на сделку, документы готовы; Звоните, договоримся! Торг только реальному покупателю после просмотра. Александр. Арт. 133671277







Move.ru - вся недвижимость России