

Создано: 22.01.2026 в 15:02

Обновлено: 22.01.2026 в 15:01

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Генерала Рыленко, 8

36 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Генерала Рыленко, 8

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

180 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

365 м²

Этаж

24/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

лифт, парковка

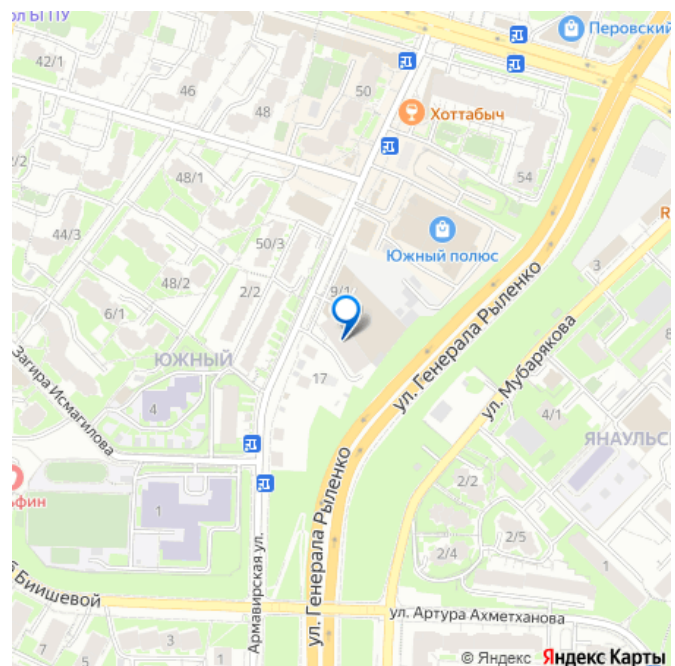
<https://ufa.move.ru/objects/9288262839>

Сафиуллин Наиль, KAILASGROUP

Элитная Недвижимость

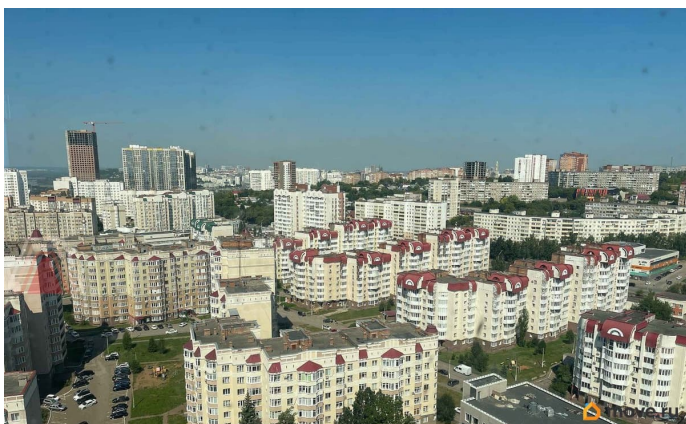
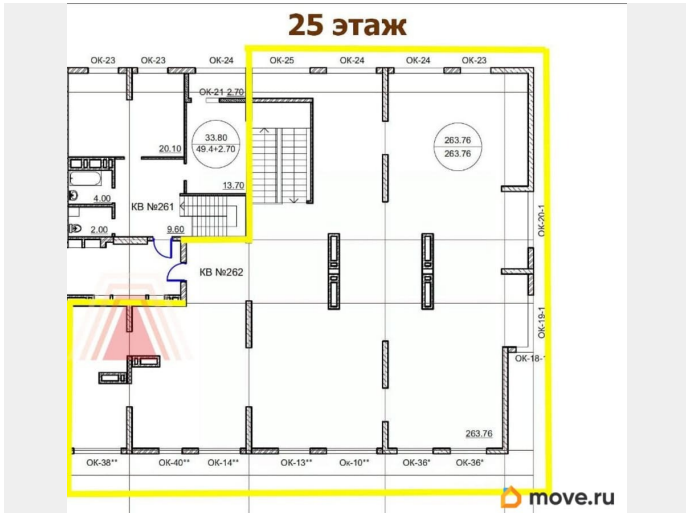
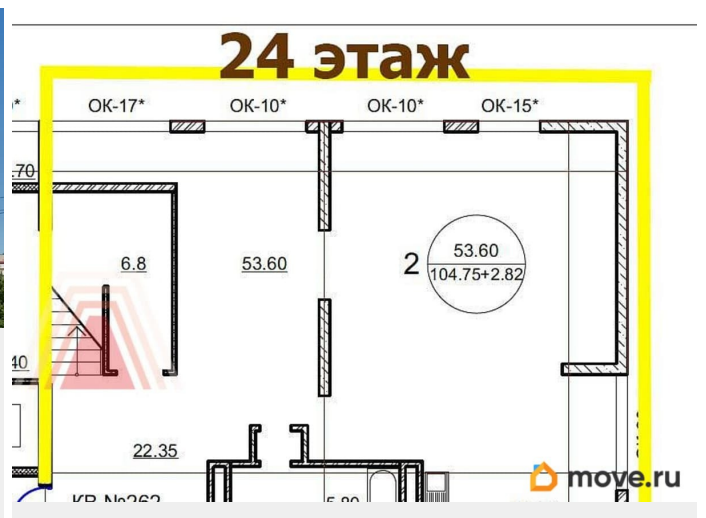
**79177734205, 7917773
4201**

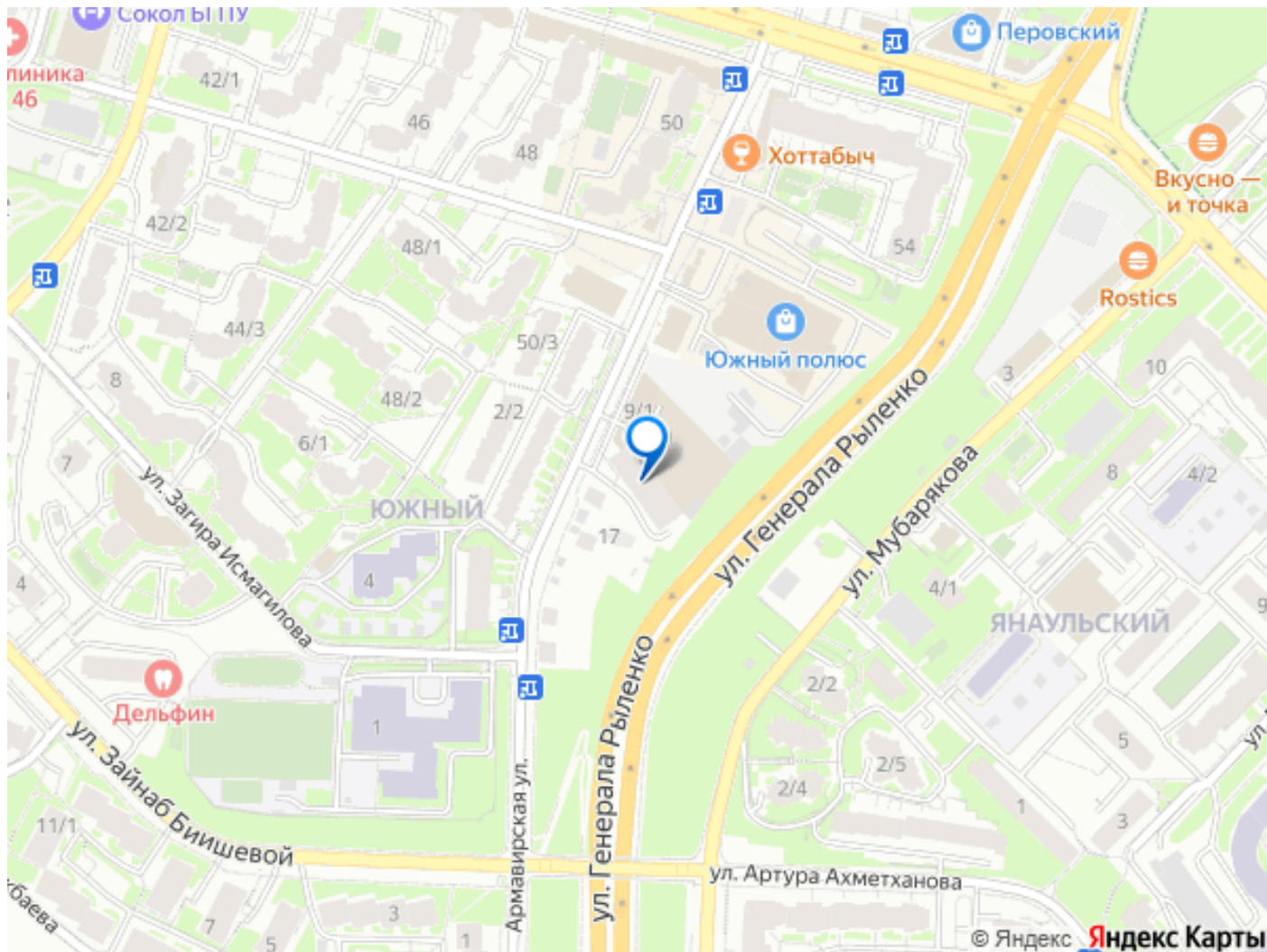
для заметок



Описание

Предлагается на продажу 2-х уровневый пентхаус 365 кв.м в Зеленой Роще в жилом комплексе Южный на 24-25/25-ти этажного дома, расположен в Кировском районе по улице генерала Рыленко,8. По пентхаусу: свободная планировка, высота до потолка 2.8 м, отделка предчистовая. По ЖК Южный: 268 жилых помещений: - 110 однокомнатных квартир площадью от 31,51 до 42,13 квадратных метров - 111 двухкомнатных квартир от 44,16 до 67,11 квадратных метров - 47 трехкомнатных квартир от 86,14 до 104,14 квадратных метров Дом одно-подъездный, 4 скоростных лифта OTIS, в среднем на этаже размещаются по 12 квартир. Имеется подземная 2-х уровневая парковка на 98 автомобилей и открытая парковка на 61 автомобиль, спортивная и детская площадка. Инфраструктура: Ближайшая школа находится от жилого комплекса в 43 метрах это гимназия 158, в 15 минутах ходьбы школы 9 и 22. Детский сад тоже практически напротив в 172 метрах (51). Кроме того, на расстоянии километра есть несколько частных садилов. До ближайшей поликлиники 46 также можно дойти пешком неспешным шагом примерно за 15-20 минут. На таком же расстоянии находятся остановки общественного транспорта. Магазины (в том числе ТЦ «Южный полис»), почтовые отделения, кафе, салоны красоты и спортивные центры расположены близко от жилого комплекса. Звоните будем рады Вас слышать, работаем с любовью и без комиссии!





Move.ru - вся недвижимость России