

Создано: 23.09.2025 в 08:45

Обновлено: 06.01.2026 в 20:06

<https://ufa.move.ru/objects/9285135243>

Собственник

79191404949

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Кутузова, 21

6 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Кутузова, 21

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Кутузова](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

95 м²



Площадь кухни

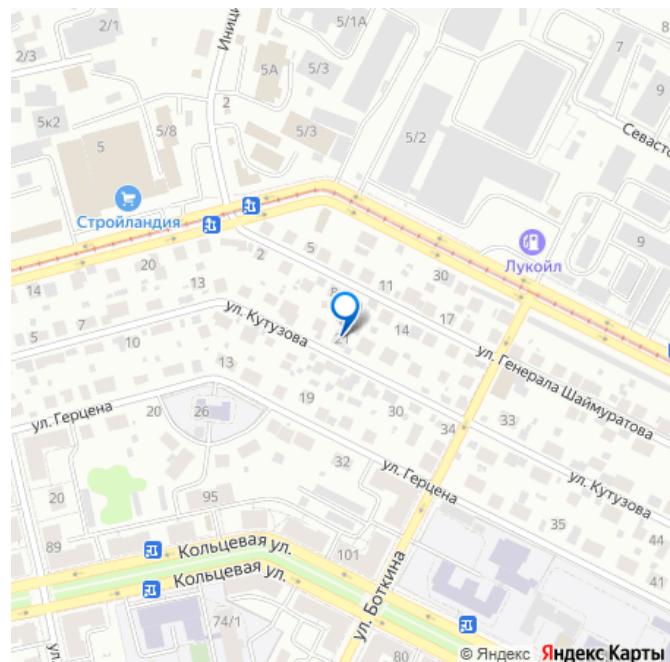
17 м²

Общая площадь

140 м²

Этаж

2/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная квартира в Уфе на улице Кутузова, 21. Общая площадь — 140 кв. м, жилая — 95 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 2-этажного кирпичного дома, построенного в 1999 году. Высота потолков — 2.7 метра. Это идеальное пространство для большой семьи или тех, кто ценит комфорт и свободу. Квартира с дизайнерским ремонтом, продуманным до мелочей. В ней 6+ комнат, которые можно использовать по своему усмотрению: для спален, кабинетов или игровых зон. Кухня площадью 17 кв. м прекрасно подойдет для семейных ужинов и дружеских встреч.

Санузел отдельный, что очень удобно для большой семьи. Окна выходят на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда много света.

Есть лоджия, где можно создать уютное место для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, а наземная парковка решает вопрос с местом для вашего автомобиля.

Кирпичный материал постройки обеспечивает тепло и шумоизоляцию, а значит, в квартире всегда будет комфортно. Рядом с домом находятся школы и детские

сады, что очень удобно для семей с детьми. В шаговой доступности клиники и магазины, обеспечивающие все необходимые услуги и товары. Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро и без проблем оформить покупку.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время!

