

Создано: 14.01.2026 в 17:40

Обновлено: 14.01.2026 в 18:39

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Степана Халтурина, 44

9 250 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Степана Халтурина,
44

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Степана Халтурина](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

67.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

90.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

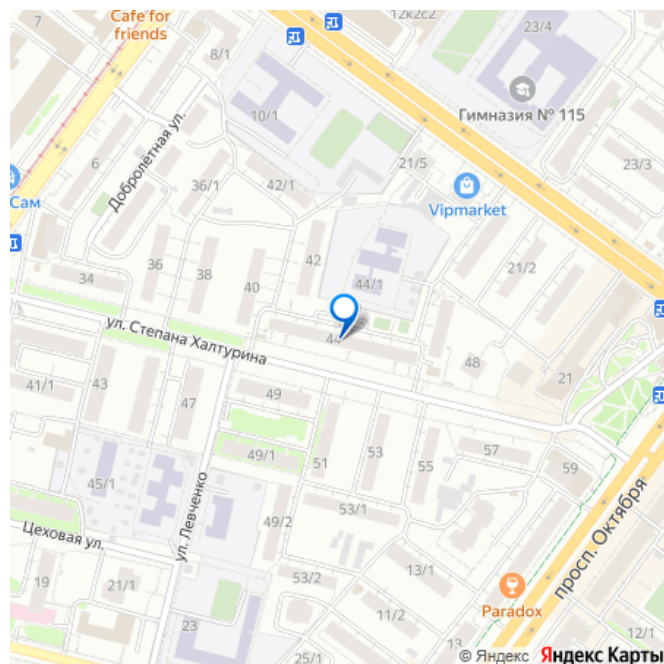
[Квартиры](#)

<https://ufa.move.ru/objects/9288062300>

**Елена Григорьева, Ассоциация по
взаимодействию профессиональных
риэлторов РБ**

79874907095

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 5-комнатная квартира для большой семьи в центре города! Адрес:

ул. С. Халтурина, д. 44 Особенности

квартиры: • Этаж: 4 из 5. • Общая площадь:

90,6 кв.м. • Жилая площадь: 67,1 кв.м. •

Квартира с удобной функциональной

планировкой: 3 изолированные спальни,

просторная кухня-гостиная создающая

ощущение большого светлого пространства,

отдельный кабинет. • Санузел: Большой,

совмещенный, с полноценной ванной и

душевой кабиной. • Комфорт: Теплые полы в

коридоре и санузле. По периметру квартиры

выполнена качественная шумоизоляция. •

Балконы: Два балкона, оба утеплены. •

Состояние: Все комнаты изолированы,

квартира очень теплая. Большой шкаф -купе

в прихожей и гардеробная, что решает

вопрос с хранением одежды. • Документы:

Перепланировка официально узаконена.

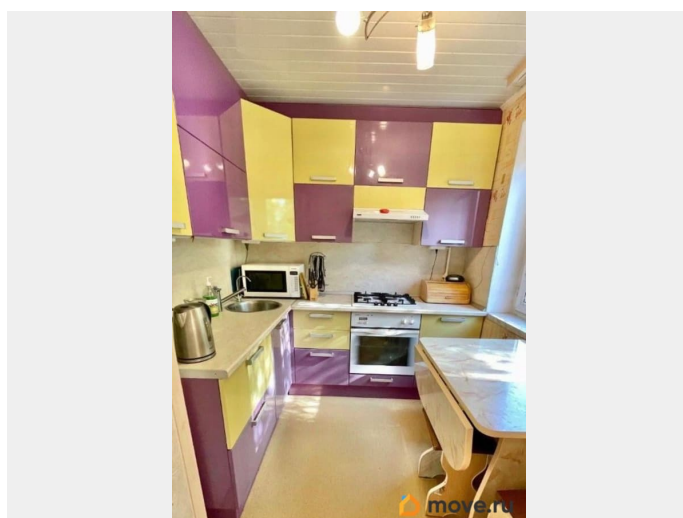
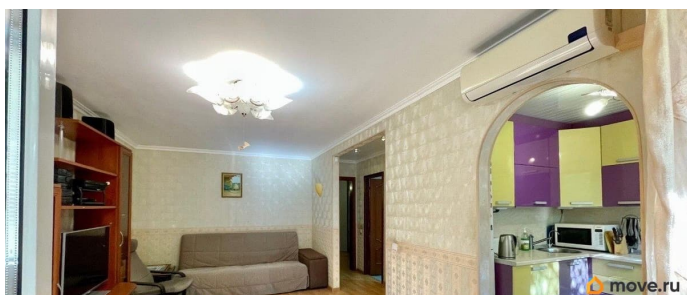
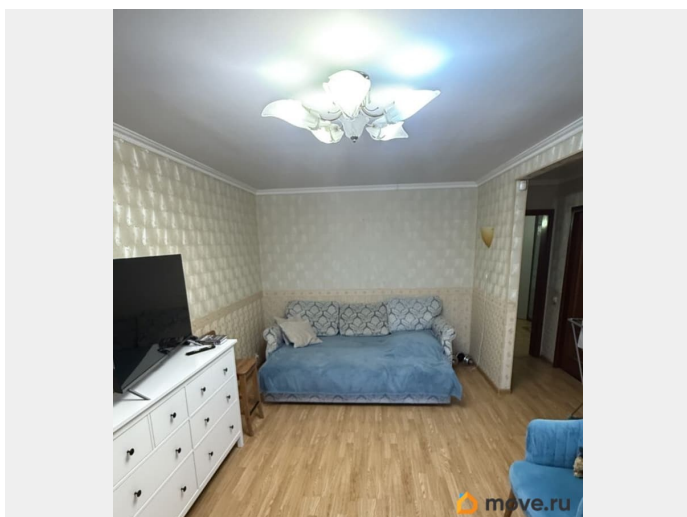
Инфраструктура и условия: Отличное

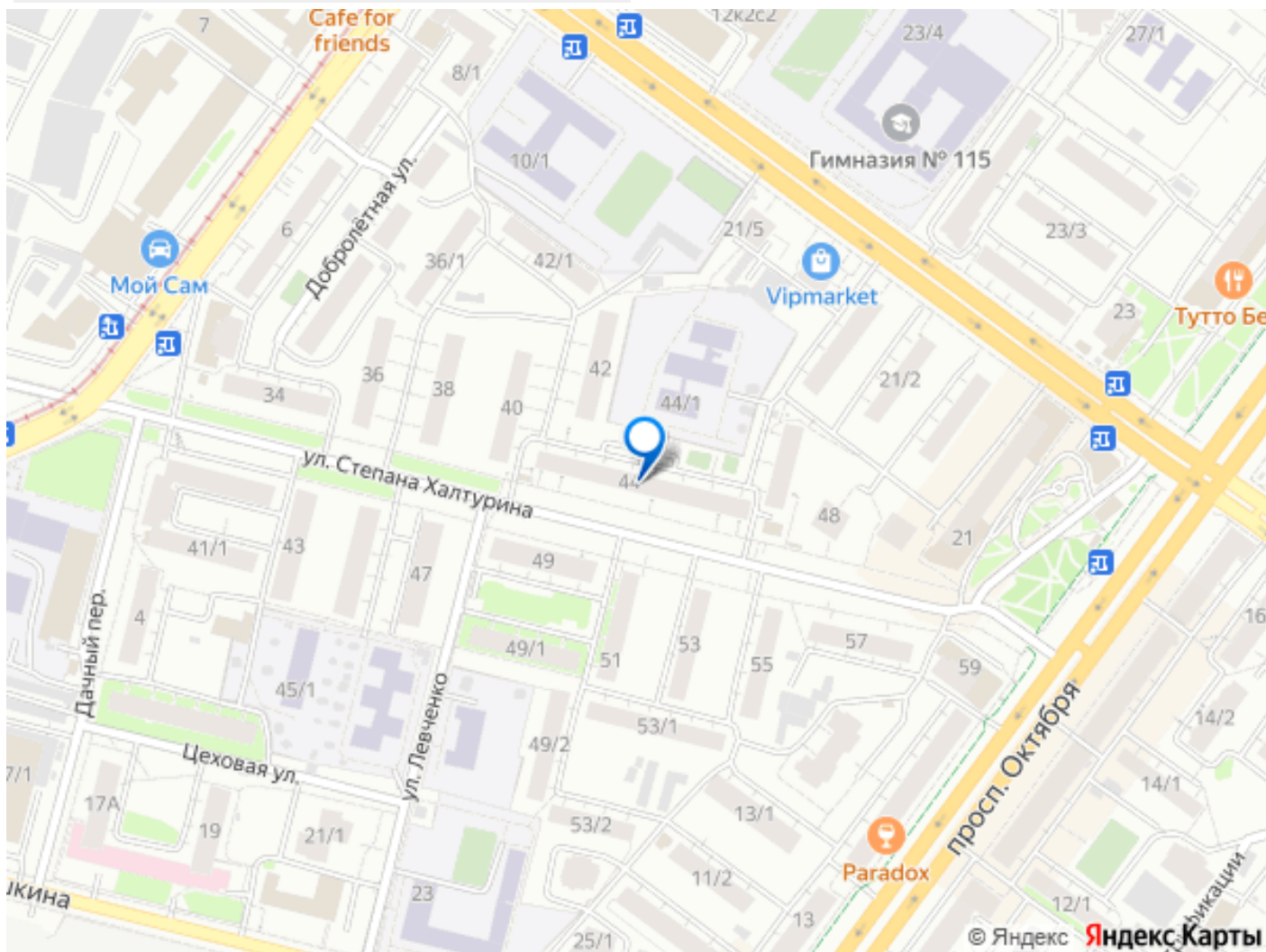
расположение дома, вся необходимая

инфраструктура в шаговой доступности: Во

дворе дома расположен детский сад228.

Рядом Школа7, Гимназия 115. • Остановка общественного транспорта, легко добраться в любую часть города, сетевые магазины, аптеки. • Юридическая чистота: В собственности более 5 лет. Чистая продажа, без обременений, Готовы к быстрому выходу на сделку! Идеальный вариант для комфортной жизни! Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России