

Создано: 23.03.2026 в 15:57

Обновлено: 27.03.2026 в 10:46

Стан, Стан

79174406802

**Республика Башкортостан, Уфа,
Коммунистическая улица, 85/1**

46 000 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Коммунистическая улица,
85/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

5

Общая площадь

280 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

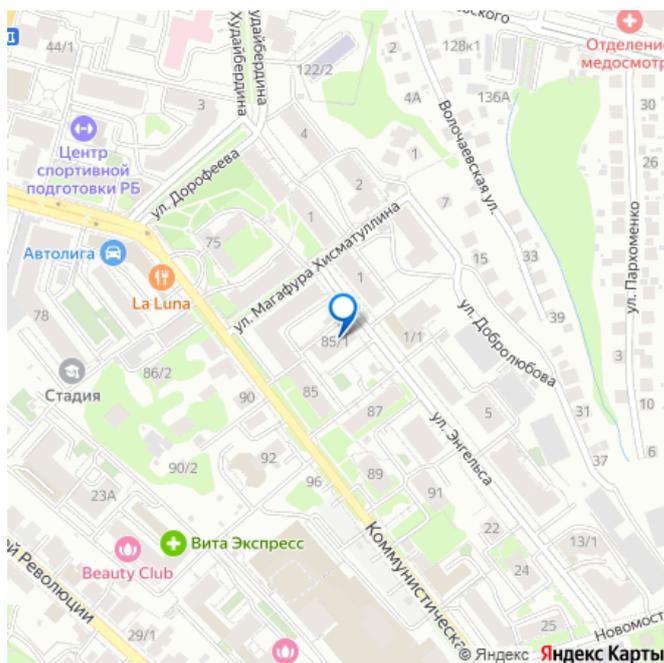
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

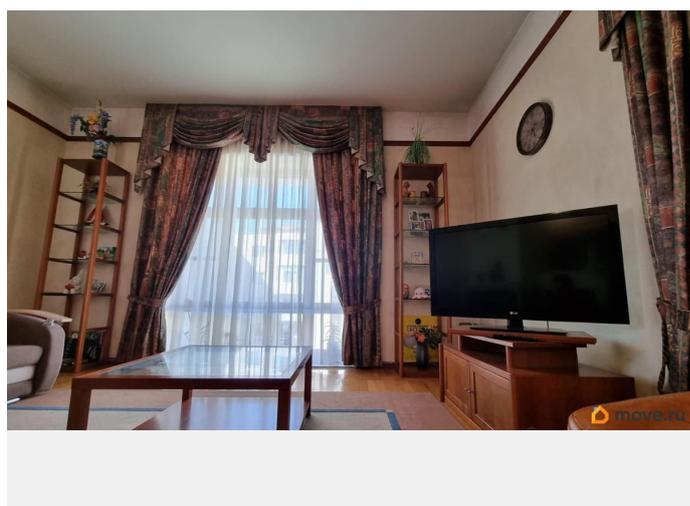
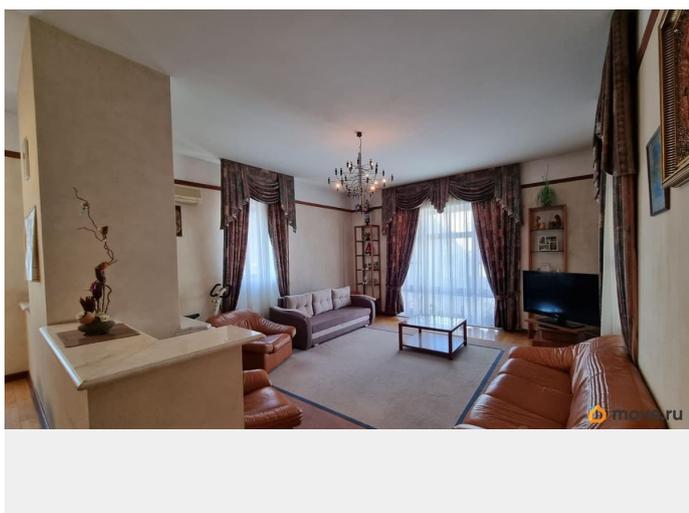
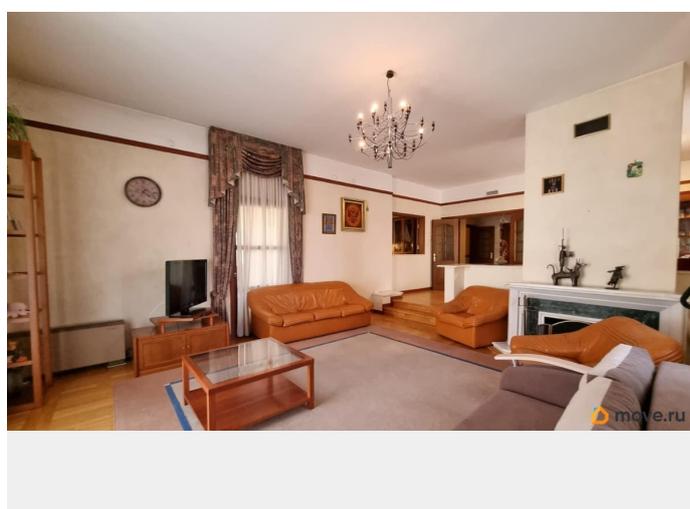
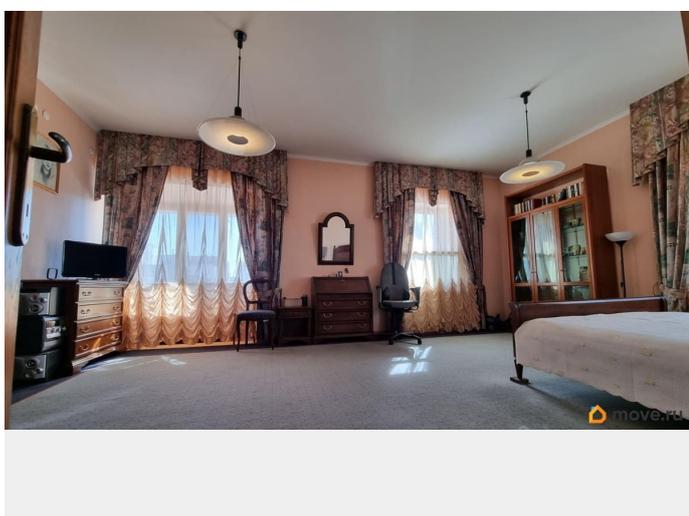
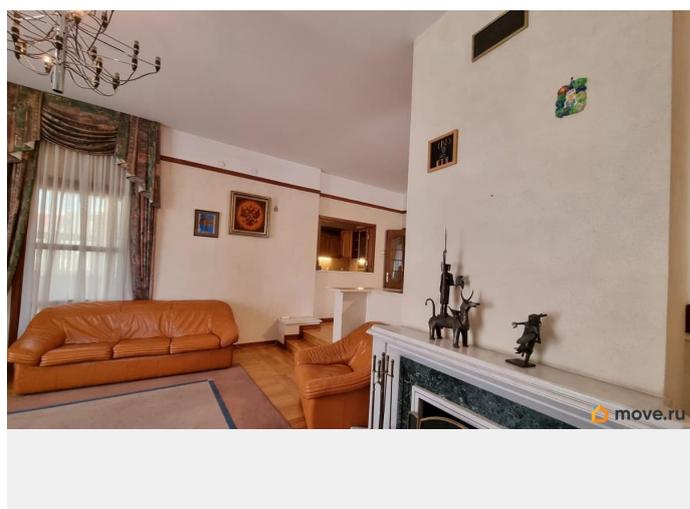
Описание

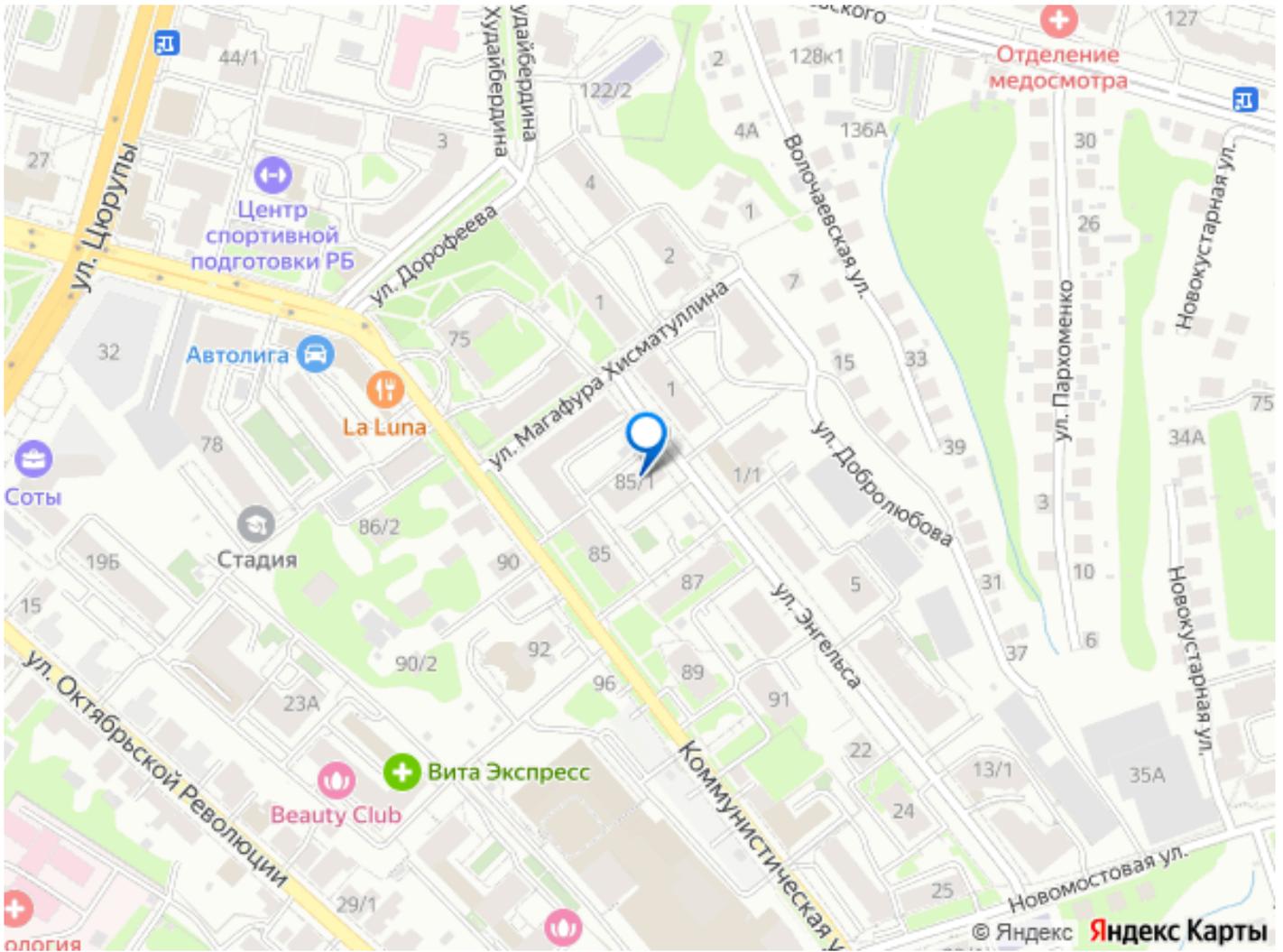
для заметок



Продается 5-комн. квартира в элитном доме по ул. Коммунистическая, д. 85/1 (кр. кирпич, толщина стен 100см) на 5,6/6 эт. Дом построен по уникальной технологии, бронированные стены. Всего 14 квартир. Площадь квартиры 280 кв.м. Квартира двухуровневая на 5 и 6 этажах.. Одна квартира на этаже! Всего 13 квартир в доме! Лифт в квартиру! Высота потолков 3,5 м (!). Евроремонт по дизайн-проекту из дорогих, высококачественных материалов, дизайн. Каминный зал с полнометражным камином. 2 кухни, 2 столовые, 3 спальни, детская игровая, 3 гардеробные, 3 санузла с джакузи, ванной и душевыми. Отличная собственная сауна. Кухонный гарнитур - натуральный массив (Италия), встроенная бытовая техника (варочная поверхность, духовой шкаф и свч-печь, вытяжка, посудомоечная машина, холодильник). Импортная мебель из натуральных материалов - массив (Италия). Все окна эколес. Окна на четыре стороны. Полы паркетная доска, керамогранит. Система «теплый пол». Двери натуральный массив. В каждой комнате кондиционеры и отопители Атарко. Импортная сантехника, система водогрева, фильтры воды, воздушные фильтры. Большая лоджия с электрическими теплыми полами. Гардеробная, постирочная, шкафы-купе. Домофон, охранная сигнализация. Своя кладовка в холле подъезда бм. В подъезде лестница, стены, полы - мрамор. Охрана - круглосуточный консьерж, видеонаблюдение, лифт «Отис». Два лифта - пассажирский и грузовой. Лифт в квартиру. Шлагбаум на въезде во двор. Подземный паркинг. Парковочные места в достаточном количестве. Тихое место. Детская площадка во дворе. В шаговой доступности: ВУЗы, школы 39, 91, 3, Галерея Арт, Гостиный двор,

Арт-квадрат, ГКЗ Башкортостан, Уфа-Арена, бассейн Буревестник, магазины, рестораны, скверы. Улицы: Ленина, М.Карима, Достоевского, Чернышевского.





Move.ru - вся недвижимость России