

Создано: 12.07.2025 в 13:38

Обновлено: 20.11.2025 в 13:57

<https://ufa.move.ru/objects/9282796134>

Собственник

**79173827349**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Рабкоров, 4/1

**14 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рабкоров, 4/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Рабкоров](#)



## Квартира

Количество комнат

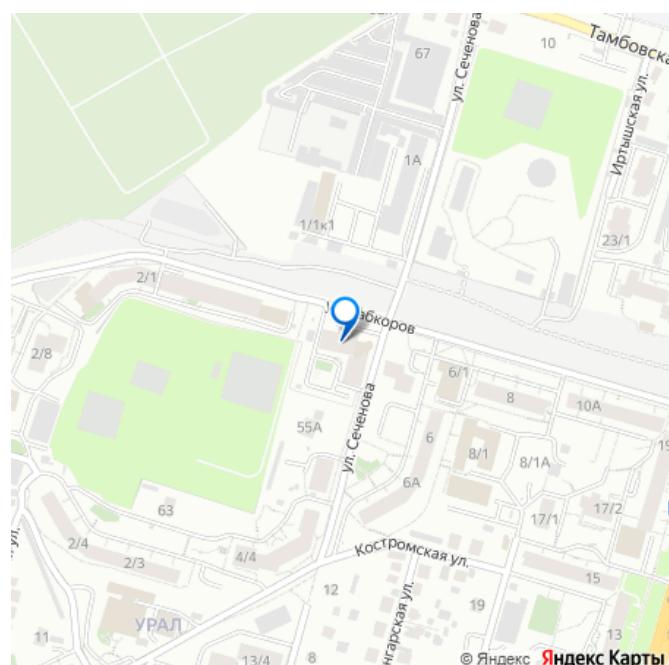
5

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

91.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

131.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

## 2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

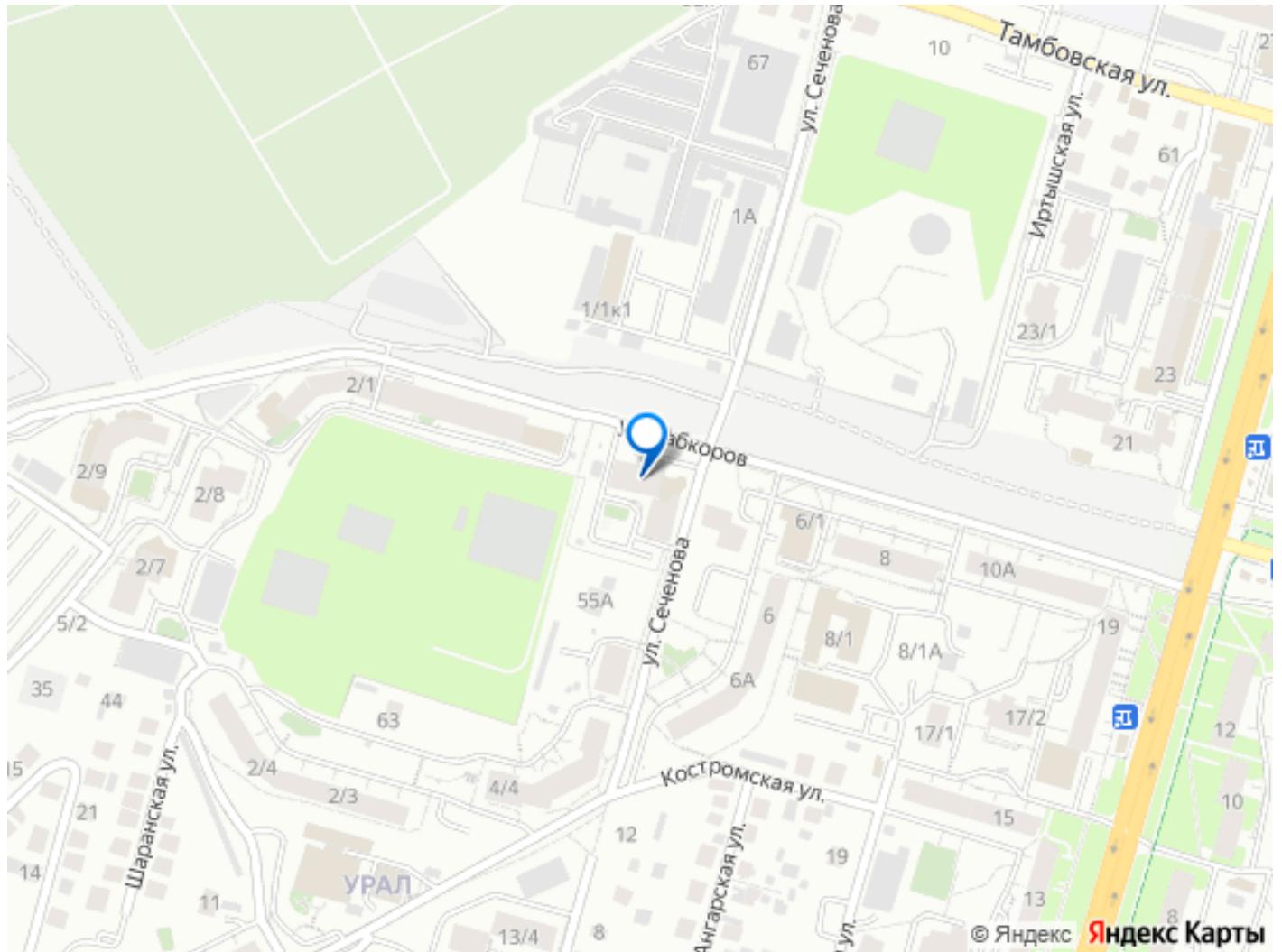
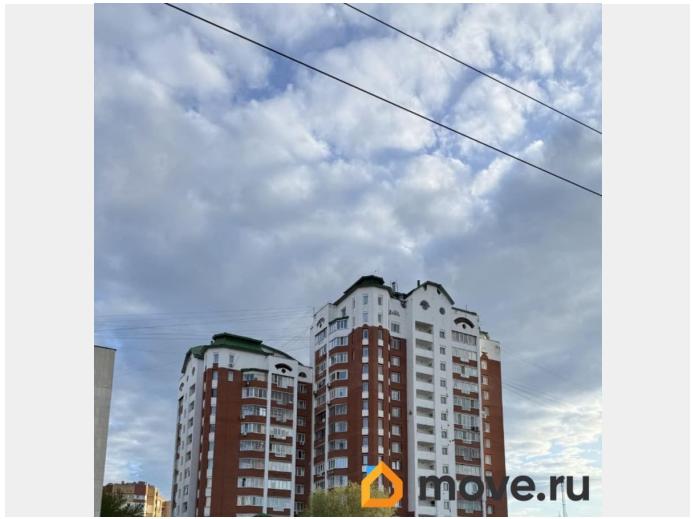
### **Описание**

Продается 5-ти комнатная квартира площадью 131.7 кв. м в Зеленой Роще.

Планировка: — идеальное разделение под спальню и жилую зоны; — есть большая ванная и гостевой санузел; — две большие лоджии для хранения того, что неровно лежит; — на этаже всего четыре квартиры; — соседей вы не услышите - данная квартира почти ни с какой не пересекается. Дом: — построен из настоящего красного кирпича; — расположен настолько высоко, что видно баннер на центральном рынке; — на двух закрытых парковок дома больше машиномест, чем автомобилей у жильцов; — доступен обзор камер 360, том числе и в лифте; — присутствует консьерж, который не пустит незнакомцев и, если что, откроет вам дверь; — закрытый двор - вход только с магнитным ключом. Расположение: — до монумента ехать ~7 минут, до гостиного двора ~12 минут; — в шаговой доступности: две школы, три дет. сада, ТРК Иремель, остановка Рабкоров; — на данный момент проводится реконструкция улицы Рабкоров по итогу которой появится прямой доступ к

ул. Софьи Перовской и Менделеева. Продает один взрослый собственник без обременений.  
P.S. продаю сам. Риелторы - на осмотр только с клиентом.





Move.ru - вся недвижимость России