

Создано: 05.07.2025 в 11:27

Обновлено: 17.11.2025 в 18:51

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рабкоров, 4/1

13 150 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рабкоров, 4/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Рабкоров](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

94.3 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

130.6 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

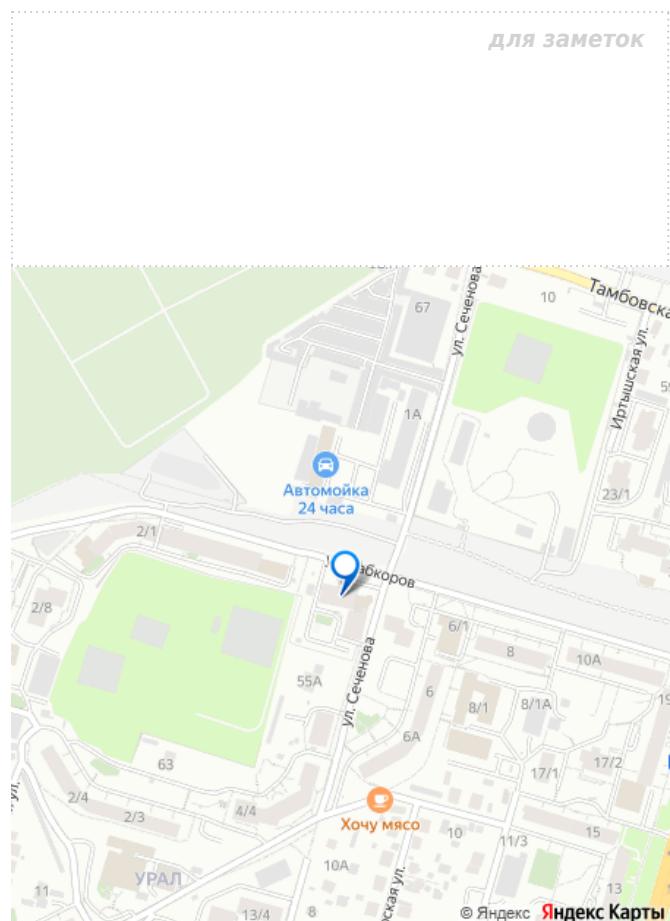
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон и лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 5-тикомнатная квартира в кирпичном доме по адресу г. Уфа, ул. Рабкоров, д. 4/1 на 4 этаже 14-тиэтажного дома. Большая кухня (13,1 кв.метра), зал с эркером (34,2 кв.метра), 3 спальные комнаты (13,0, 13,7 и 20,3 кв.метра), кабинет (13,1 кв.метра), большой санузел (5,7 кв.метров) с угловой ванной и гостевой санузел (2,4 кв.метра) с душевой кабиной и бойлером Electrolux на случай отключения горячей воды. В квартире постелен ламинат, в кухне и прихожей - система теплого пола и плитка, в санузлах - кафель на стенах и плитка на полу. В коридоре огромный шкаф-купе, на кухне встроенный гарнитур, большая лоджия (6,2 кв.метра) и балкон (4 кв.метра) обшиты евровагонкой. Закрытый двор с детской площадкой и большим количеством парковочных мест + закрытая и открытая парковки снаружи. Хорошо развитая инфраструктура района, в шаговой доступности продуктовые и хозяйствственные магазины, школы, детские сады, взрослая и детская поликлиники, аптеки, пункты выдачи Озон и Вайлдберриз, остановки, Уфимское

ожерелье для прогулок. Один взрослый собственник с 2004 года (с момента постройки дома , больше квартирой никто не владел), материнский капитал не использовался, без обременений, чистая продажа. Реальному покупателю титульное страхование квартиры В ПОДАРОК!

