

Создано: 24.01.2026 в 02:17

Обновлено: 25.01.2026 в 02:15

Республика Башкортостан, Уфа, ул.
Новомостовая, 4а

38 960 129 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Новомостовая, 4а

Улица

[улица Новомостовая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

99.6 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

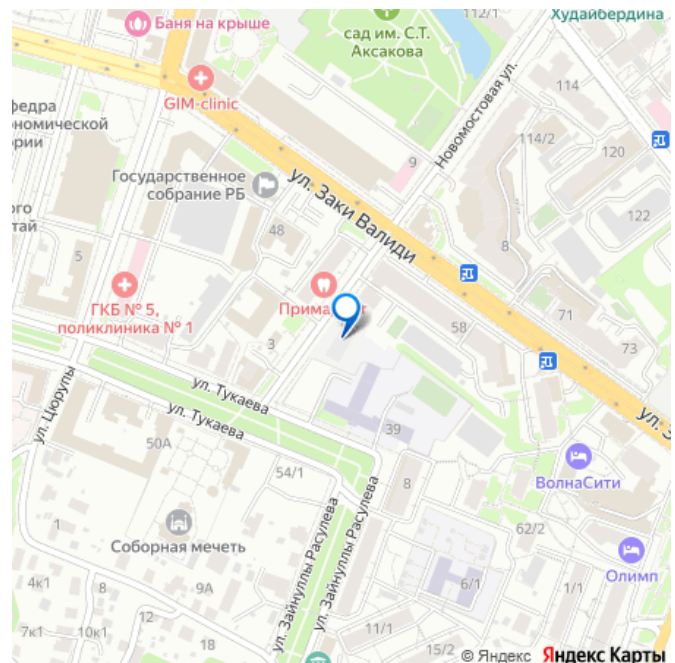
Привилегия января для будущих резидентов
New Bridge До 31 января действует
персональное ценовое предложение - выгода
на данную квартиру 3 050 400 ? . ? Стоимость,

<https://ufa.move.ru/objects/9288258267>

Отдел продаж застройщика, NEW
BRIDGE

89251234567

для заметок



указанная в объявлении, является базовой, без учёта акции. Это не распродажа и не маркетинговый шум. ? Это ограниченное условие от девелопера для тех, кто принимает решения вовремя. ? Элитная 4-комнатная квартира 99,6 кв.м. свободной планировки в клубном доме New Bridge от застройщика: • Общая площадь: 99.6 м? • Жилая площадь: 59.9 м? • 3 санузла • Высота потолков: 3.3 м • Возможность установить собственную ИК-сауну • Лоджия с выходом из спальни ? Клубный дом New Bridge – это часть истории, эксклюзивный актив, являющийся символом статуса и предметом гордости для его владельцев. ? Свободная планировка, высокие потолки, клубный формат дома: всего 9 этажей и 59 квартир в самой престижной локации нашего города в 5 минутах от Курултая и Дома Правительства. ? Ваша выгода сегодня: Цена в договоре фиксируется - ниже прайса. Вы защищаете себя от планового роста стоимости и входите в проект на наиболее выгодных условиях без скрытых условий. ? Мы подберём оптимальную площадь и подробно расскажем об условиях предложения. Напишите или позвоните и получите персональную консультацию. ? У резидентов клубного дома New Bridge безграничные возможности и преимущества, которые так ценят статусные люди: ? высота потолков от 3,3 до 7 метров, свободные планировки и двухуровневые квартиры с террасами и прекрасными видами на реку Белая и Софьюшкину аллею; ? система «умный дом» и «умная квартира» с особым набором функций, уникальных для Уфы, решая ваши бытовые вопросы с минимальными временными затратами, а также не позволяет посторонним вторгаться на частную территорию; ? двухуровневый подземный паркинг с индивидуальными

зарядными устройствами для электромобилей; ? машиноместо для каждого жителя; ? возможность установки в части квартир инфракрасной сауны и дровяного камина. ? В New Bridge продумано всё: от оформления мест общего пользования до требований к резидентам коммерческой площади. ? — изысканное лобби с камином, библиотекой и зоной безопасного хранения посылок; — эксклюзивный дизайн лифтовых кабин с программированием ограниченного доступа на этаж; — приватный двор-сад с подогреваемыми дорожками; — продуманная концепция коммерческих помещений под долгосрочную аренду - мы гарантируем нашим жителям, что в их доме будут располагаться только статусные заведения, отвечающие их высоким требованиям. ? New Bridge - интеллектуальная роскошь, которая основана на технологиях и натуральных материалах: ? облицовка фасада натуральными материалами; ? система дополнительной фильтрации, которая максимально улучшает качество воды из-под крана; ? трехтрубная система центрального кондиционирования, которая позволяет использовать внутренний блок в режимах тепло и холод круглогодично, независимо от соседей; ? шестикамерные оконные профили с инновационным уплотнением для снижения теплопотерь и шумоизоляции (с высотой оконного проема 2,4 метра). ? Надёжность и репутация застройщика. По данным Единого Ресурса Застройщиков РФ, инновационный девелопер ГК «Стратег» занимает устойчивую лидерскую позицию в рейтинге ТОП застройщиков Республики Башкортостан по потребительским качествам жилых комплексов. ? Эта стабильность основана на реальных показателях, полном соответствии недвижимости классу «элит», надёжности

застройщика и уникальности проекта, который не потеряет своей ценности и будет интересен в долгосрочной перспективе. ? Ждем вас в офисе продаж на чашечку кофе. Напишите или позвоните, и мы подберем удобное время для нашей встречи.



Редкий уровень безопасности и удобства для всех членов семьи

- Доступ на этаж только по метке жильца
- Консьерж-сервис по стандартам пятизвездочного отеля
- Двухуровневый подземный паркинг
- Возможность установки инфракрасной сауны и дровяного камина в ряде квартир

 **NEW BRIDGE**



Новый формат жизни в историческом центре



- Всего 59 квартир, потолки до 7 метров
- Свободная планировка под ваши архитектурные и дизайнерские решения
- Видовые квартиры с панорамами реки Белой и Софьюшкиной аллеи
- Знаковый парк Аксакова рядом с вашим домом

 **NEW BRIDGE**

New Bridge – невидимый комфорт, который ощущается каждый день

- Всегда чистая вода за счет системы дополнительной фильтрации
- Круглогодичная опция климат-контроля на базе трехтрубной системы центрального кондиционирования
- Шестикамерные оконные профили с уплотнением последнего поколения

 **NEW BRIDGE**



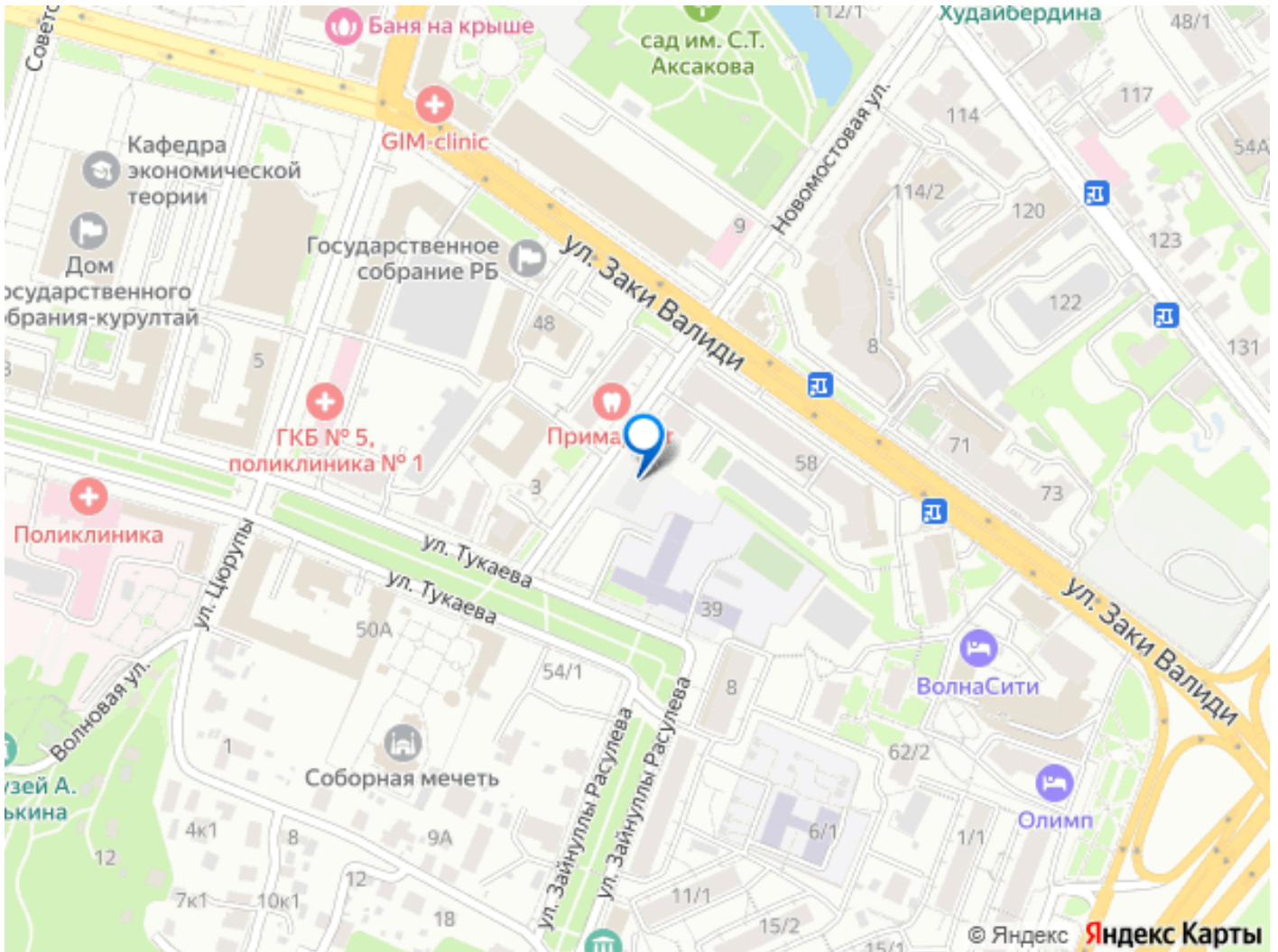


NEW BRIDGE

Элитный дом
в историческом центре Уфы



Высокая степень готовности



Move.ru - вся недвижимость России