

Создано: 31.01.2026 в 02:16

Обновлено: 31.01.2026 в 02:16

Республика Башкортостан, Уфа, ул.  
Новомостовая, 4а

**35 650 222 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Новомостовая, 4а

Улица

[улица Новомостовая](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

99.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

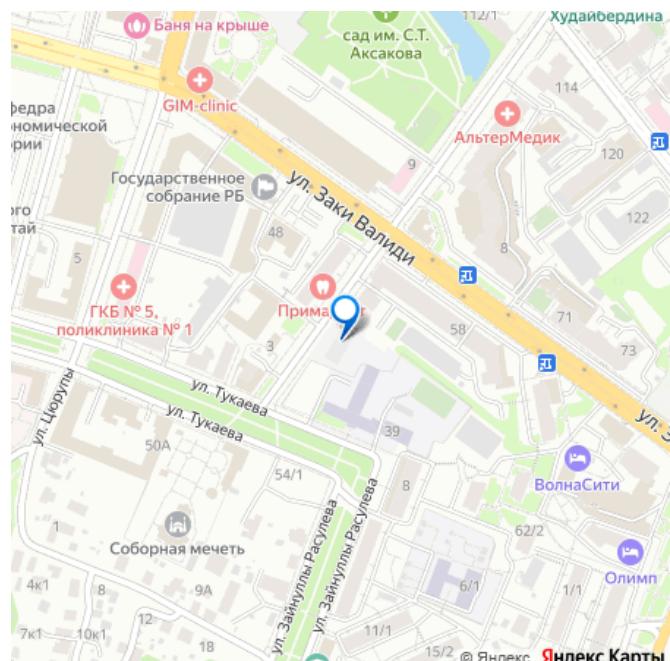
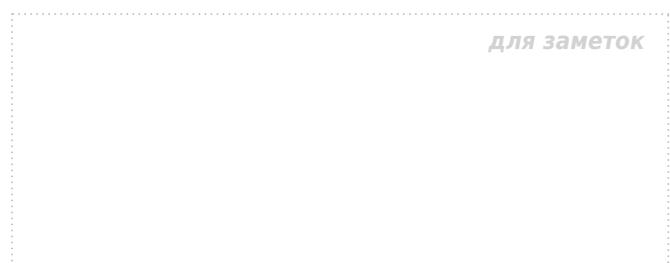
да

<https://ufa.move.ru/objects/9288544535>

Отдел продаж застройщика, NEW  
BRIDGE

**89251234567**

для заметок



## Описание

Элитная 4-комнатная квартира 99.3 кв.м. свободной планировки в клубном доме New Bridge от застройщика: • Общая площадь: 99.3 м<sup>2</sup> • Жилая площадь: 59.9 м<sup>2</sup> • 3 санузла

- Высота потолков: 3.3 м • Лоджия с выходом из спальни ? Клубный дом New Bridge – это часть истории, эксклюзивный актив, являющийся символом статуса и предметом гордости для его владельцев. ? В «New Bridge» предусмотрено всего 9 этажей и 59 квартир, он находится в самой престижной локации нашего города – всего в 5 минутах ходьбы от Курултая и Дома Правительства. ? Поможем подобрать идеально подходящую планировку именно для вас. ? У жителей клубного дома «New Bridge» безграничные возможности и преимущества, которые так ценят статусные люди: ? высота потолков от 3,3 до 7 метров, свободные планировки и двухуровневые квартиры с террасами и прекрасными видами на реку Белая и Софьюшкину аллею; система «умный дом» и «умная квартира» с особым набором функций, уникальных для Уфы, которая позволяет решать бытовые вопросы с минимальными временными затратами, а также не позволяет посторонним людям вторгаться на приватную территорию; двухуровневый подземный паркинг с индивидуальными зарядными устройствами для электромобилей; машиноместа для каждого жителя; возможность установки в части квартир инфракрасной сауны и дровяного камина. ? В «New Bridge» продумано всё — от оформления мест общего пользования до требований к резидентам коммерческой площади: ? - изысканное лобби с камином, библиотекой и зоной безопасного хранения посылок; - эксклюзивный дизайн лифтовых кабин с программированием ограниченного доступа на этаж; - приватный двор-сад с подогреваемыми дорожками; - продуманная концепция коммерческих помещений под долгосрочную аренду – мы гарантируем нашим жителям, что в их доме

будут располагаться только статусные заведения, отвечающие их высоким требованиям. ? «New Bridge» — интеллектуальная роскошь, которая основана на технологиях и натуральных материалах: ? облицовка фасада натуральным камнем – большая редкость в наше время... это не отделка – это наследие, которое передается следующим поколениям; система дополнительной фильтрации, которая максимально улучшает качество воды из-под крана; трехтрубная система центрального кондиционирования, которая позволяет использовать внутренний блок в режимах тепло и холод круглогодично, независимо от соседей; шестикамерные оконные профили с инновационным уплотнением для снижения теплопотерь (с высотой оконного проема 2,4 метра). ?

Надёжность и репутация девелопера: по данным Единого Ресурса Застройщиков РФ. Инновационный девелопер ГК «Стратег» занимает устойчивую лидерскую позицию в рейтинге ТОП застройщиков Республики Башкортостан по потребительским качествам жилых комплексов. ? Эта стабильность основана на реальных показателях – полном соответствии недвижимости классу «элит», надежности застройщика и уникальности проекта, который не потеряет своей ценности и будет интересен в долгосрочной перспективе. ? Ждем вас в офисе продаж на чашечку кофе. Напишите или позвоните, и мы подберем удобное время для нашей встречи.



## Новый формат жизни в историческом центре



- Всего 59 квартир, потолки до 7 метров
- Свободная планировка под ваши архитектурные и дизайнерские решения
- Видовые квартиры с панорамами реки Белой и Софьюшиной аллеи
- Знаковый парк Аксакова рядом с вашим домом

**NEW  
BRIDGE**



## Редкий уровень безопасности и удобства для всех членов семьи

- Доступ на этаж только по метке жильца
- Консьерж-сервис по стандартам пятизвездочного отеля
- Двухуровневый подземный паркинг
- Возможность установки инфракрасной сауны и дровяного камина в ряде квартир

**NEW  
BRIDGE**



## New Bridge – невидимый комфорт, который ощущается каждый день

- Всегда чистая вода за счет системы дополнительной фильтрации
- Круглогодичная опция климат-контроля на базе трехтрубной системы центрального кондиционирования
- Шестикамерные оконные профили с уплотнением последнего поколения

**NEW  
BRIDGE**



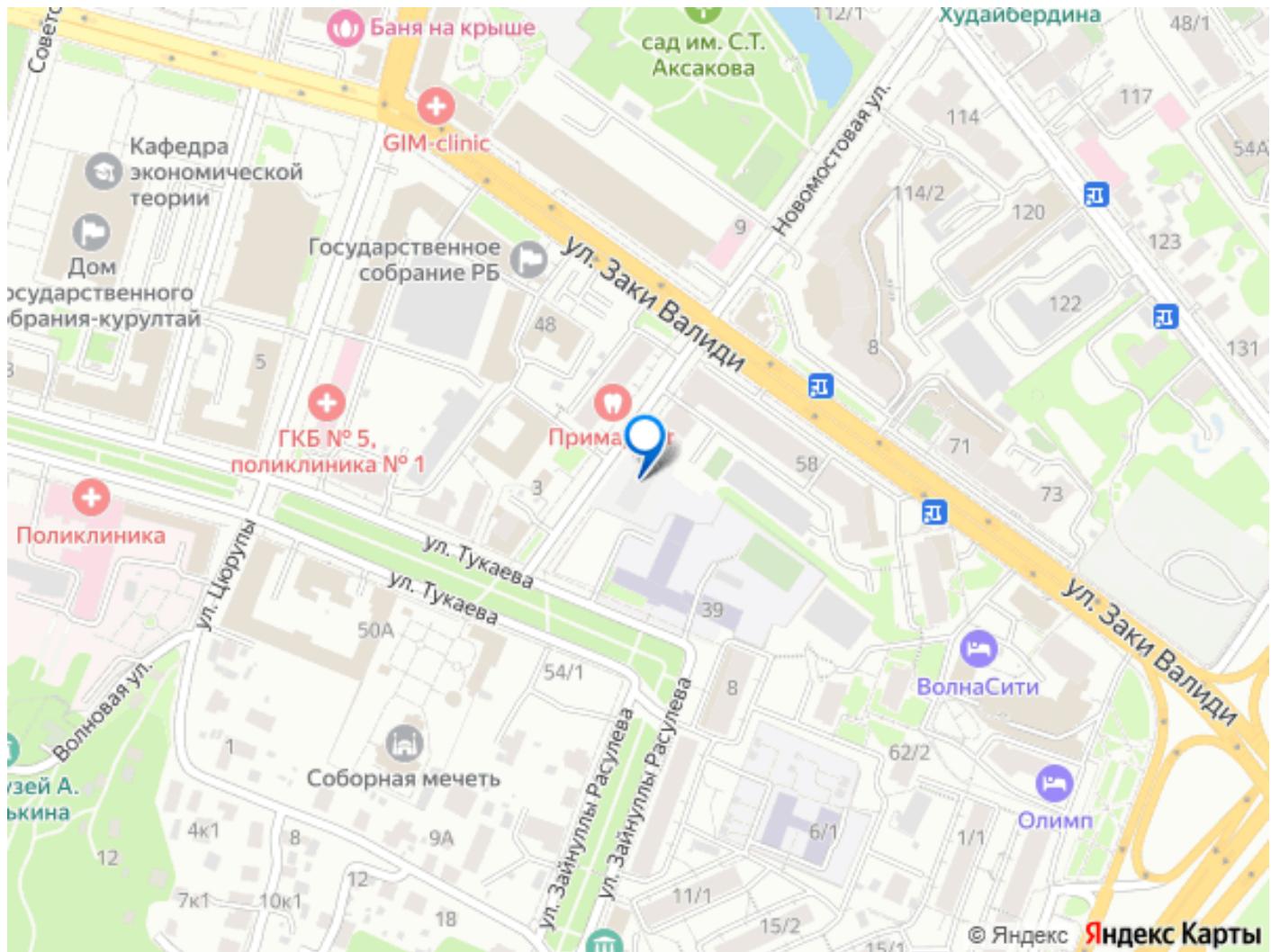
**NEW  
BRIDGE**

Элитный дом  
в историческом центре Уфы



Высокая степень готовности





Move.ru - вся недвижимость России