move.ru
10 лет вместе

Создано: 27.02.2026 в 13:32

Обновлено: 05.03.2026 в 14:20

https://ufa.move.ru/objects/9290677203

**Группа компаний СУ №1, Группа компаний СУ №1**

**79842341189**

# 16 599 180 ₽

для заметок

Округ

Уфа, Октябрьский район

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

16.3 м$^2$

Общая площадь

98.22 м$^2$

Этаж

20/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

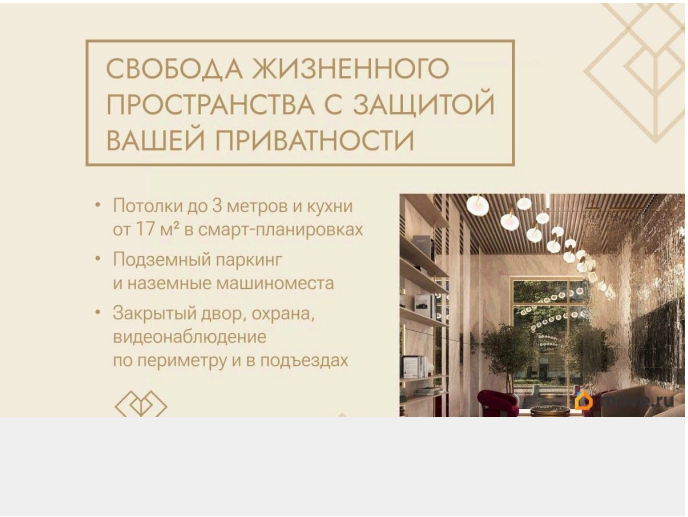
4 квартал 2029 г.

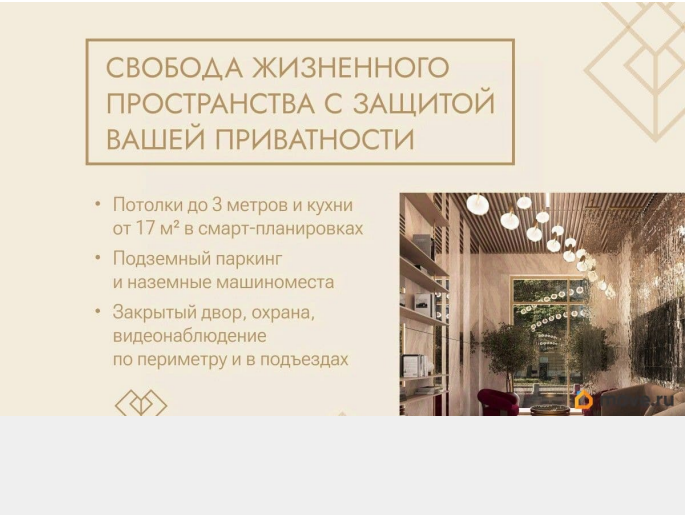
лифт

**Описание**

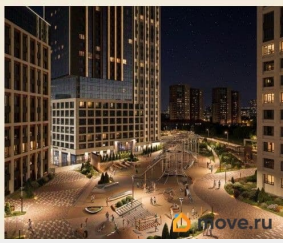
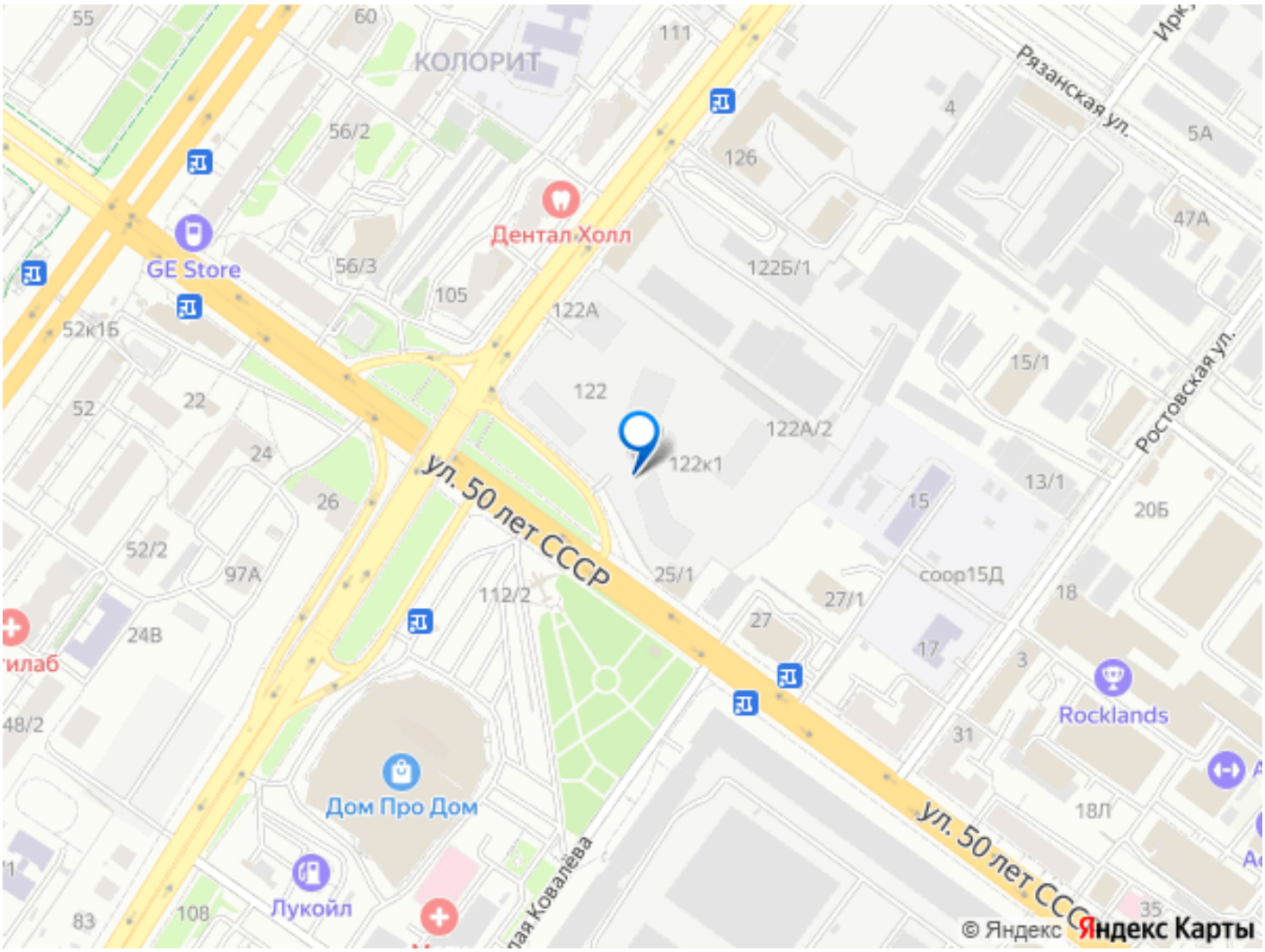
Ваша будущая 4 комнатная квартира 98,22 кв.м. с продуманной планировкой: спальня — 12,52; 10,09; 9,18 кв.м. кухня-гостиная — 16,29 кв.м. прихожая — 7,6 кв.м. высота потолков — 2,7 кв.м. отделка — предчистовая Успейте купить по выгодным ценам на старте продаж! Подберем лучшую программу покупки для вас: Семейная ипотека IT-ипотека Военная ипотека Стандартная ипотека Готовая жизнь «здесь и сейчас»: Потолки до 3 м Паркинг — более 800 машиномест, в том числе подземные, надземные и гостевые места Закрытый двор, охрана, видеонаблюдение по периметру и в подъездах 237 кладовых Площадки для выгула собак Воркаут-зоны и велодорожки Здесь формируется сообщество, где ценят надежность, статус и функциональность пространства для всей семьи. ЖК «Сердце Уфы» — место «не в центре», а в сердце Уфы. Здесь вы сохраните связь с природой и любовь к активному отдыху и будете пользоваться всеми преимуществами городской и транспортной инфраструктуры. Транспортная доступность: 5 минут до проспекта Салавата Юлаева 15 минут до центра города 5 минут пешей прогулки до ближайших остановок 12 минут до выезда из города Можно за 5 минут доехать до зеленого массива при ул. Рихарда Зорге и лесопарка за ул. Менделеева с горнолыжным склоном и трассой для беговых лыж. Еще ближе — до зоны тропы здоровья «Театральная». «Сердце Уфы» — центр притяжения вашей жизни. Все важное для

семьи — в пешей доступности. От детского развития до спорта премиум-класса. Это место для динамичного ритма жизни в режиме многозадачности семьи. Дом находится в районе с развитой социальной инфраструктурой. В пешей доступности: детские сады, школы поликлиники, аптеки, медцентр магазины, ПВЗ фитнес-клубы, спа, салоны красоты, рестораны До ТЦ «Планета» — 4 минуты на авто. Успейте оформить сделку по выгодной цене на старте продаж. Приходите в наш офис продаж на чашечку кофе, чтобы лично узнать все детали и забронировать квартиру вашей мечты. Напишите или позвоните нам, чтобы назначить встречу!





## ГОТОВАЯ УДОБНАЯ ЖИЗНЬ ДЛЯ СЕМЬИ

СЕРДЦЕ УФЫ
жилой комплекс

- Удобный выезд на пр. Салавата Юлаева, остановка в 5 минутах пешком
- Получистовая отделка для экономии вашего бюджета
- Рядом детсады, школы, поликлиники, стоматология
- ТЦ «Планета» в 4 минутах на авто