

Создано: 08.12.2025 в 17:32

Обновлено: 22.12.2025 в 16:05

<https://ufa.move.ru/objects/9287253889>

Алексей Матвеев, Люди.Pro

**79871303889**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица Энтузиастов, 7**

**14 190 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Энтузиастов, 7

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Энтузиастов](#)

**Квартира**

Количество комнат

4



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

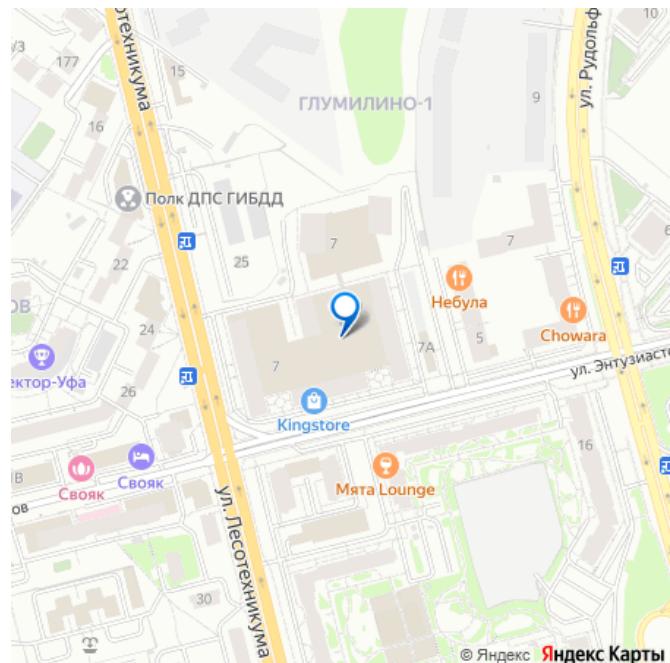
26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

Этаж

25/29



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Видовая, светлая четырёхкомнатная квартира смарт планировки (просторная кухня гостиная и три отдельные комнаты) в ЖК «Tau House» проекте московской группы компаний «Садовое кольцо» в Уфе, созданный по концепции «город в городе».

Преимущества Жилого комплекса: идеальное расположение; концепция «вертикального города»; развитая инфраструктура; дизайнерские лобби; элегантность современной архитектуры; безопасные дворовые территории. Квартира, общей площадью 92 кв.м. располагается на 25 этаже 29-ти этажной секции монолитно-кирпичного дома. Планировка позволяет «под себя» возвести межкомнатные перегородки и сделать ремонт. Об инфраструктуре. Всё, что нужно для жизни - рядом с домом. Рестораны, салоны красоты, парикмахерские, аптеки, банки и банкоматы,

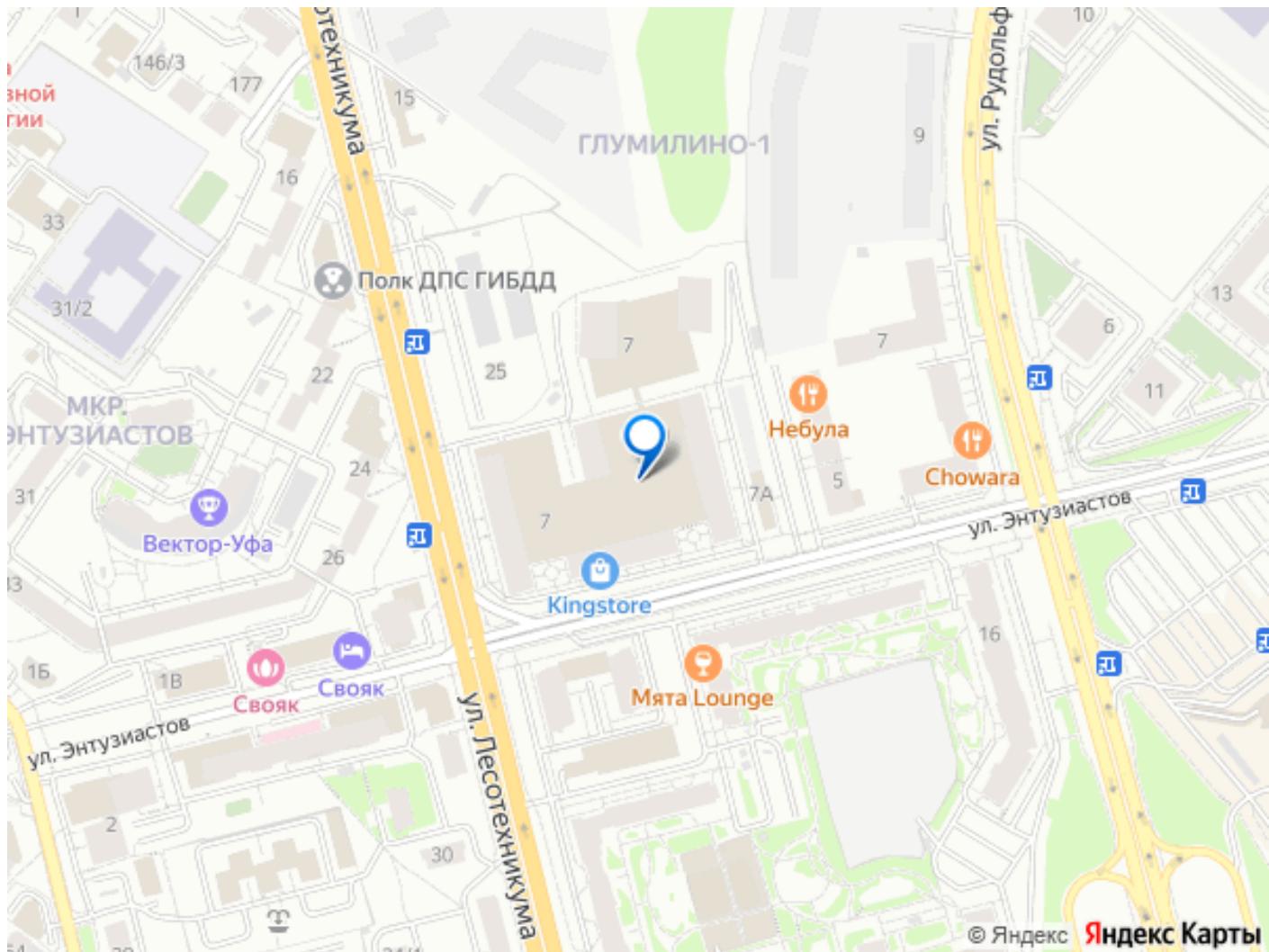
почтовые отделения, медицинские центры, развлекательные, образовательные и культурные организации. В шаговой доступности: - остановки общественного транспорта; - супермаркеты «Пятерочка», «Байрам», «Монетка», «Everyday», «Дворик»;

- средняя образовательная школа 97 им. Г.А. Ахмерова; - детские сады 34 и 130; - Дворец борьбы; - Торгово-развлекательный центр «Планета». Возможность быстрого выезда на главную артерию города - проспект «Салавата Юлаева». Во дворе имеются обустроенные закрытые детские площадки с горками, качелями, скамейками, которые обеспечивают безопасные прогулки для детей. Легко купить - без долгов и обременений; - наличные, ипотека; - любые виды сертификатов; - есть возможность внедрить в качестве первоначального взноса материнский капитал. Звоните!

Записывайтесь на показ квартиры прямо сейчас! Никакой комиссии при покупке! Арт. 127578306







Move.ru - вся недвижимость России