

Создано: 12.01.2026 в 22:04

Обновлено: 12.01.2026 в 22:16

<https://ufa.move.ru/objects/9287930132>

Собственник

**79872509215**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Менделеева, 150/3

**8 900 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 150/3

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

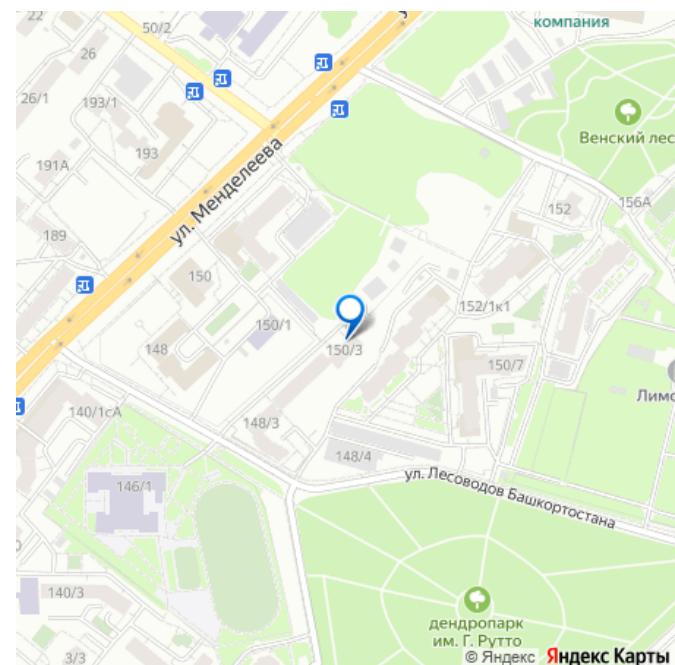
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается просторная четырехкомнатная квартира площадью 90 кв. м в кирпичном доме. Удобно расположена на 4 этаже 5-этажного дома по адресу: Уфа, улица Менделеева, 150/3. Жилая площадь составляет 50 кв. м, а кухня — уютные 10 кв. м, где можно комфортно обустроить обеденную зону. Квартира с косметическим ремонтом, что дает возможность сразу заехать и жить. В ней есть одна большая лоджия и два балкона, что позволяет наслаждаться свежим воздухом и видом на тихий двор. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда будет тихо и спокойно. Санузел отдельный, что удобно для большой семьи. Дом построен в 1981 году, выполнен из кирпича, что обеспечивает хорошую звуко- и теплоизоляцию. Во дворе есть наземная парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады и клиники, что делает этот вариант удобным для семей с детьми. Дом расположен в экологичном зелёном микрорайоне, в окружении сосен и елей. Тишина и лесная красота, чистый свежий воздух позволяет наслаждаться природой не отходя от дома. Также в шаговой

доступности расположены магазины, рынки , где можно приобрести все необходимое. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. рядом огромное количество учебно-развлекательных заведений , ТРК ИРЕМЕЛЬ, УЛЬТРА , и др , Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что упрощает процесс покупки. Юридически чистая история, без обременений. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все достоинства своими глазами. Ждем ваших звонков!

