

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Степана Халтурина, 44

8 990 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Степана Халтурина,
44

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Степана Халтурина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

67.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

90.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

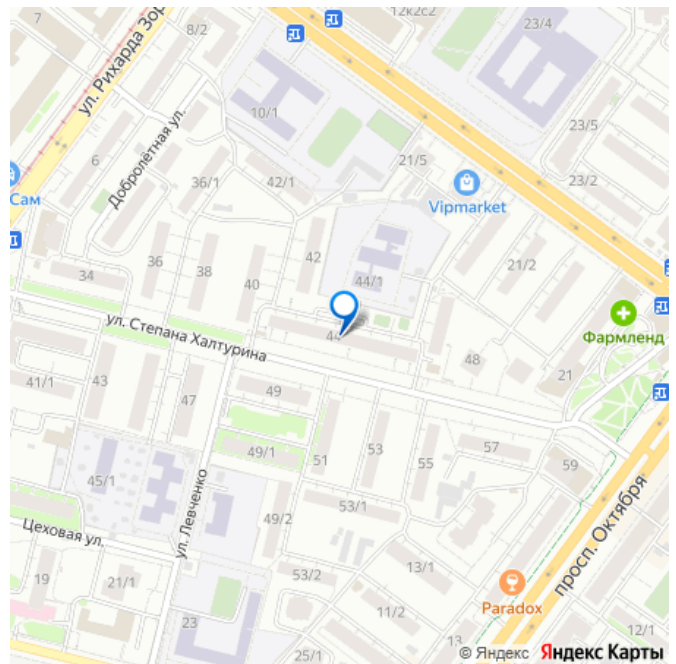
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

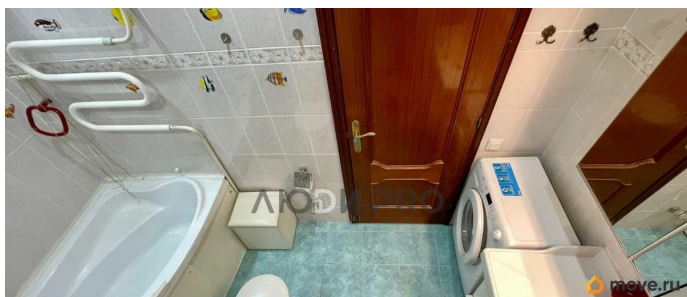
да

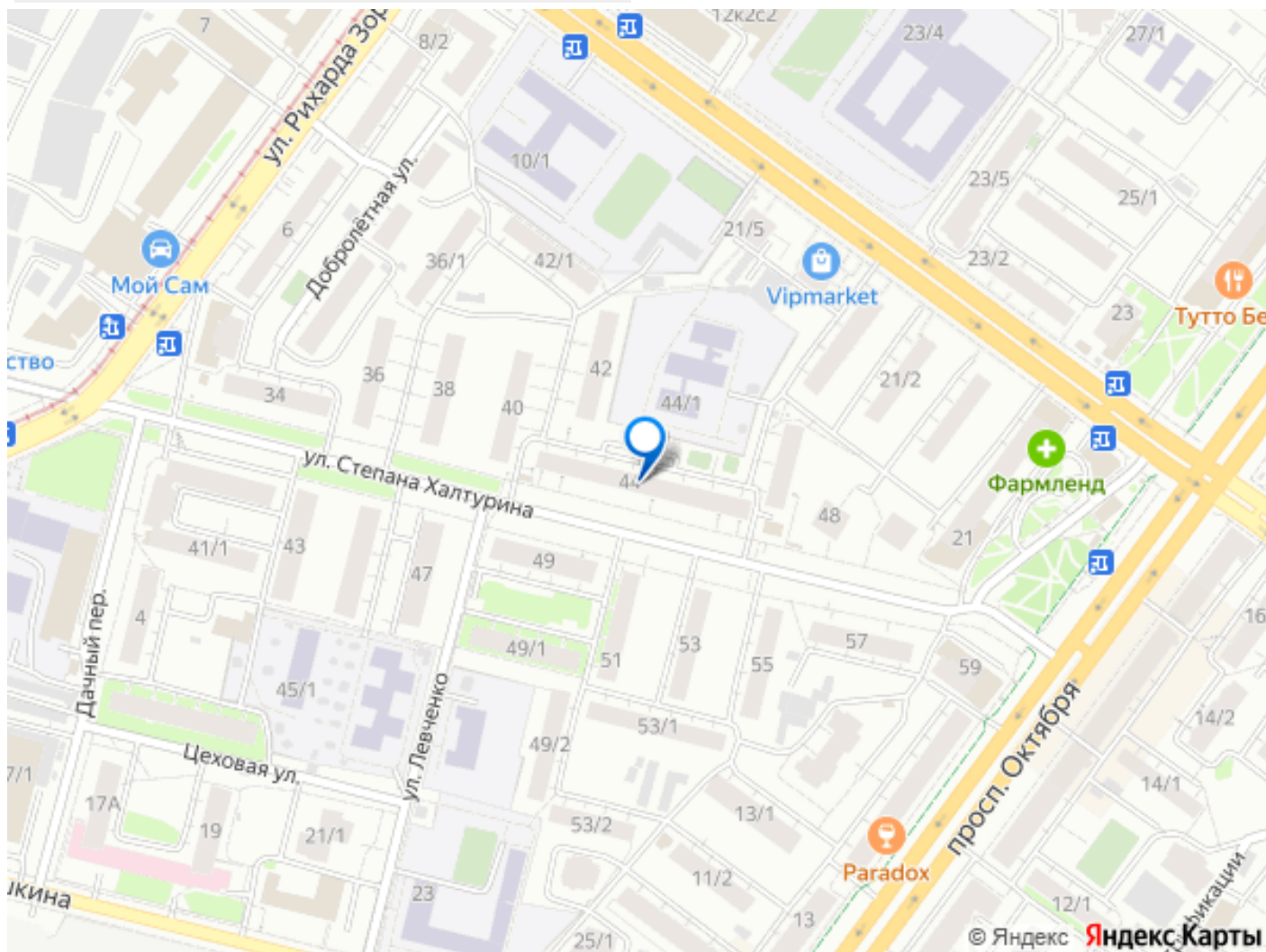
возможна ипотека

Описание

В центре Уфы продается отличная 5-комнатная квартира с мебелью . Дом удачно расположен: вдали от шумных дорог, но в то же время в шаговой доступности к центру (Центральный рынок, остановки: Фирма Мир, Округ Галле, Универмаг Уфа) Чистая, светлая, очень теплая и уютная квартира, удобная функциональная планировка. Все комнаты изолированы. Квартира в отличном состоянии: заезжай и живи! В квартире была произведена: замена полов; звукоизоляция полов, стен и потолка; замена батарей; теплый пол в ванной и прихожей;; утеплен балкон. Есть оборудованная гардеробная и охранная сигнализация. Есть гардеробная и кабинет!. Перепланировка узаконена. В доме был капремонт в 22г. Так же была реновация придомовой территории по программе «Башкирский дворик». Документы готовы к продаже. В шаговой доступности находятся: три школы-гимназии, 4 детских сада, БГАУ, ТРК Мир, Семья, универмаг Уфа, различные магазины, сквер 50-летия Победы (большая детская площадка с безопасным покрытием, велодорожки). Хорошая транспортная развязка: с улицы Бессонова имеется

свободный доступ к основной транспортной
артерии столицы — Проспект Салавата
Юлаева, с ул. имени города Галле быстрый
выезд в сторону Южного Автовокзала.
Проехать к дому можно через улицы
Бабушкина, Зорге, Халтурина, пр. Октября.
Торг реальному покупателю! Возможен обмен
на 1 комнатную квартиру . Помогу оформить
ипотеку. Арт. 74719350 Арт. 117938218





Move.ru - вся недвижимость России