

Создано: 05.11.2025 в 14:23

Обновлено: 30.01.2026 в 17:44

<https://ufa.move.ru/objects/9286338542>

Руслан Нафиков, ДельтаИнвест

**79867007640**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Мечтателей, 13

**8 240 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Мечтателей, 13

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

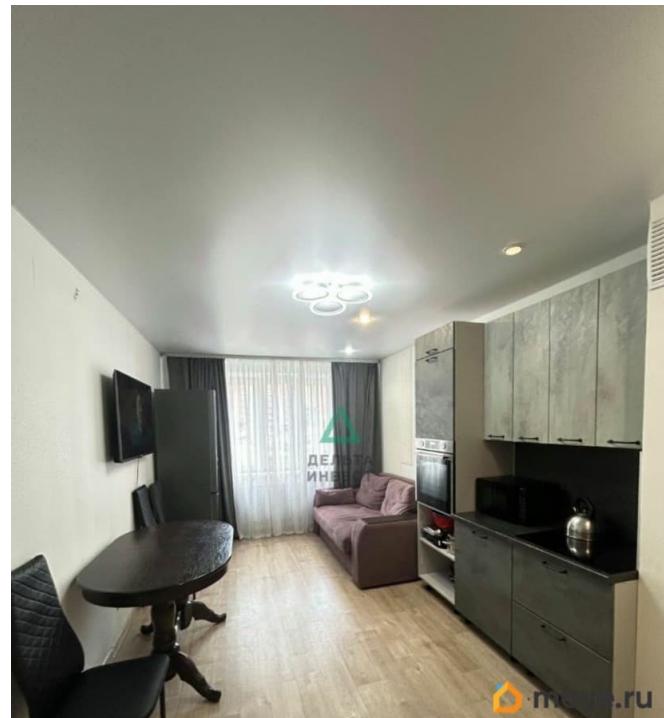
16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

1/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

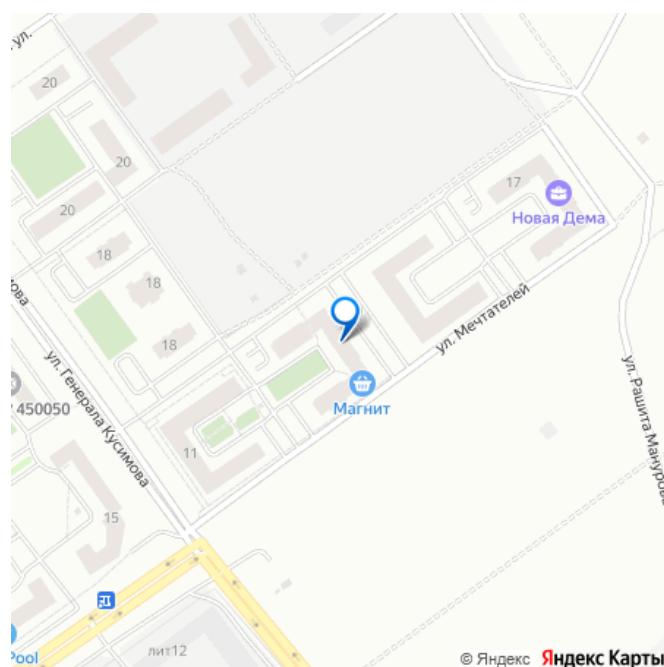
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

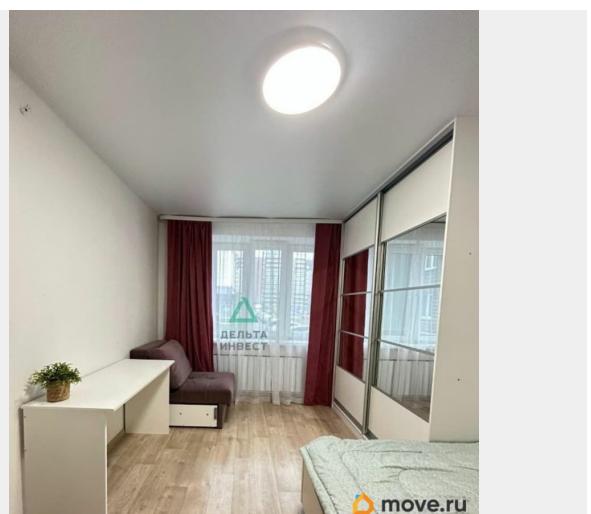
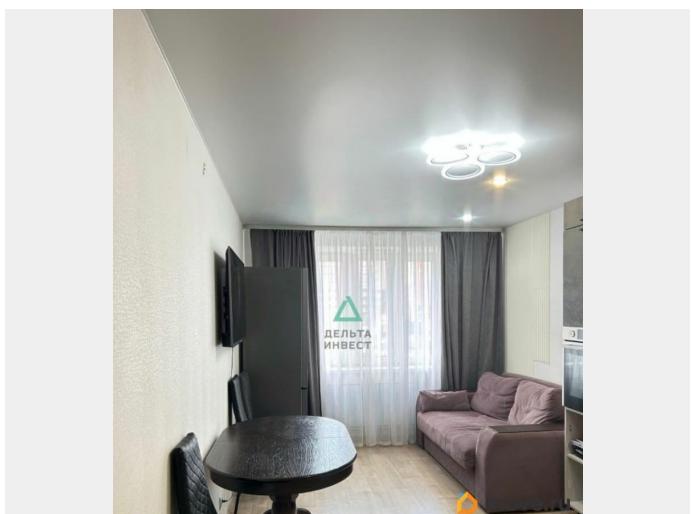
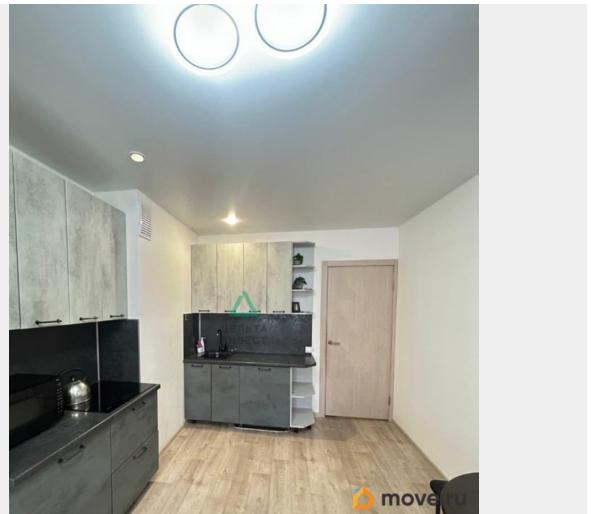
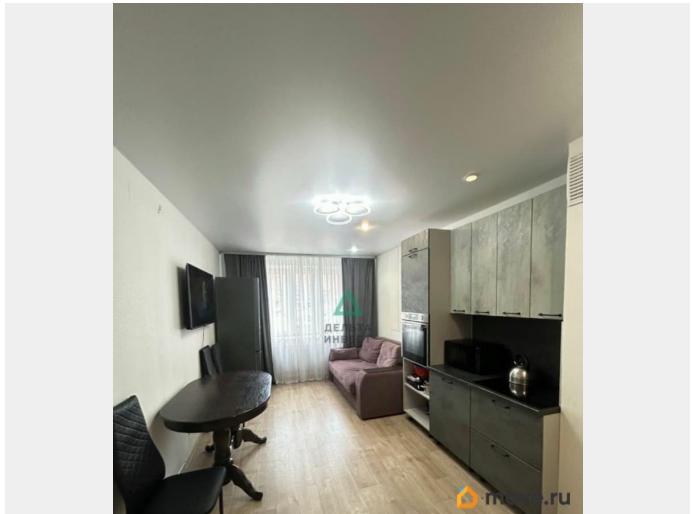
да

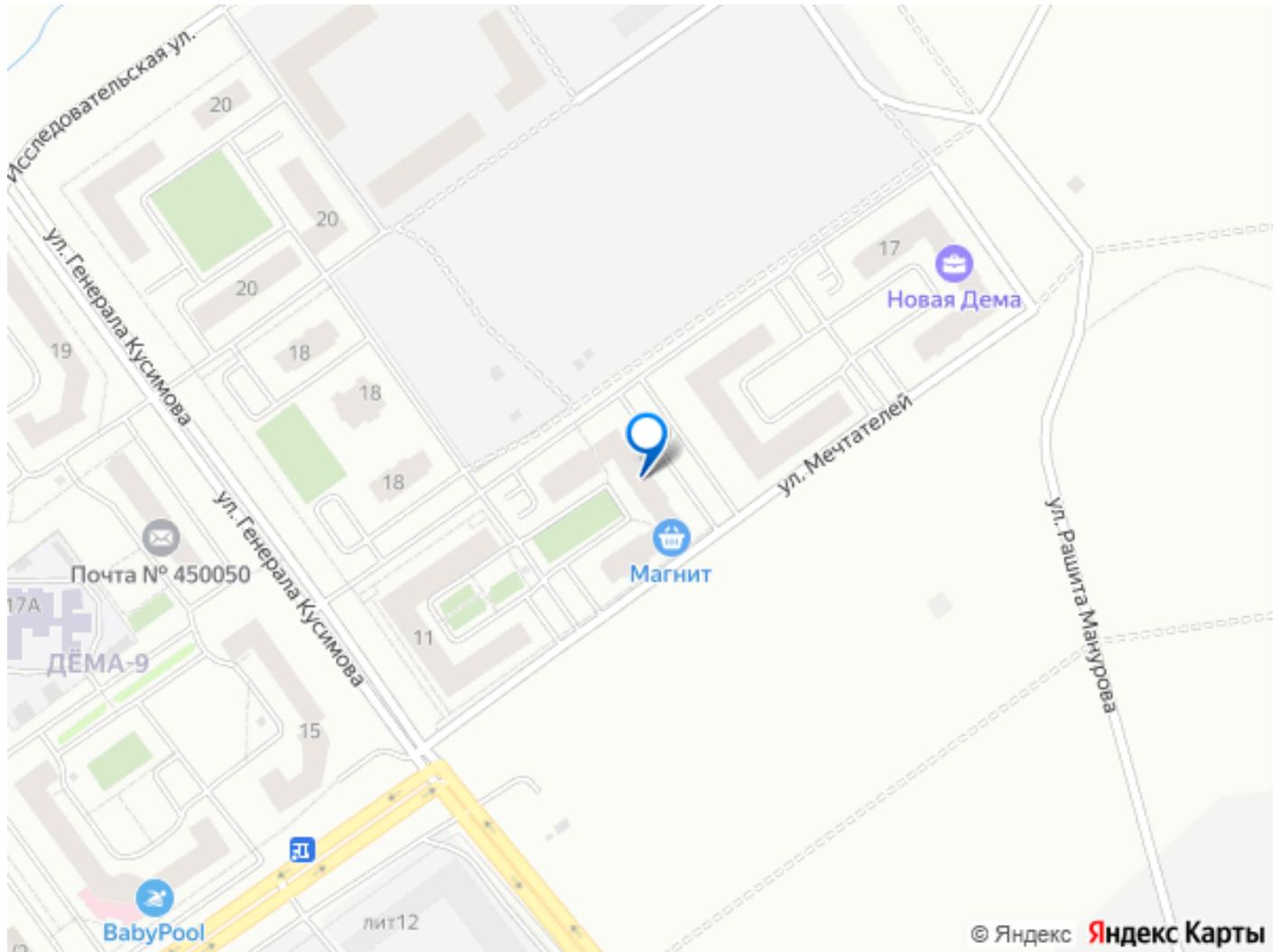
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 124598048 Продается просторная четырехкомнатная квартира Смарт в ЖК «Новая Дема» с отличной планировкой! Общая площадь 82 м2. Квартира распащенка. Площадь кухни-гостиной 16,4 м2. Площадь комнат 12,6, 12,6 и 17,1 м2. ОПИСАНИЕ: - квартира с хорошим ремонтом - кухонный гарнитур - пластиковые стеклопакеты - качественная мебель - теплый пол в ванной - современные детские площадки. -очень тихое и спокойное место, недалеко лес и озеро. -работа управляющей компании организованна на высшем уровне, дороги и тротуары своевременно чистятся от снега и наледи. ИНФРАСТРУКТУРА: -Лицей 161 ; детские сады 73 и 95; -аптеки; поликлиника; детская поликлиника; -продуктовые магазины; -остановка автобусов в одной минуте хотьбы. -Магазины, кафе, парикмахерские, салоны красоты, всё есть. - Большой парк для прогулок и отдыха в Дёмском районе. Наша компания даёт гарантию юридической чистоты сделки при покупке данной квартиры; -покупка в ипотеку, поможем Вам одобрить ипотеку в

банках на выгодных условиях при покупке данной квартиры; -при покупке данной квартиры, партнерские скидки от банков и страховых компаний; Звоните прямо сейчас, пока квартиру Вашей мечты не купил кто-то другой!





Move.ru - вся недвижимость России