

🕒 Создано: 11.02.2026 в 09:36

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 17:43

Республика Башкортостан, Нефтекамск,

Парковая улица, 11А

5 200 000 ₹

Республика Башкортостан, Нефтекамск, Парковая улица, 11А

Улица

[улица Парковая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

54.3 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

80.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

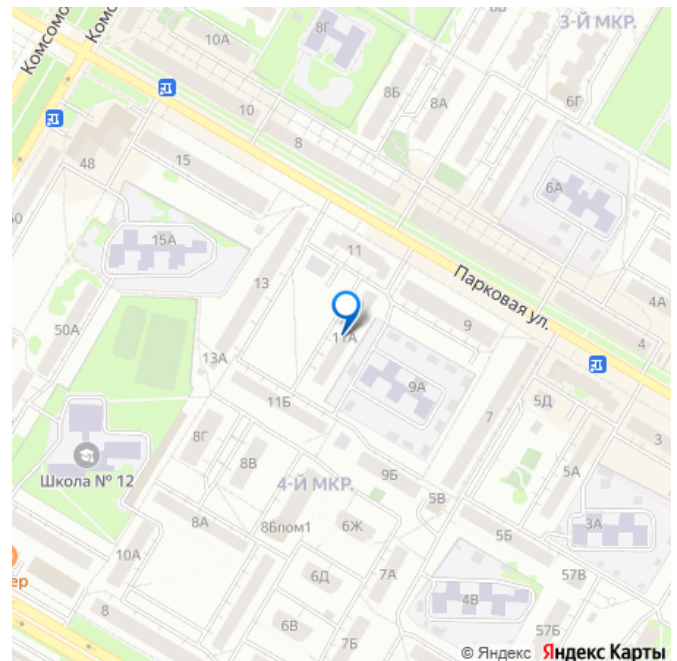
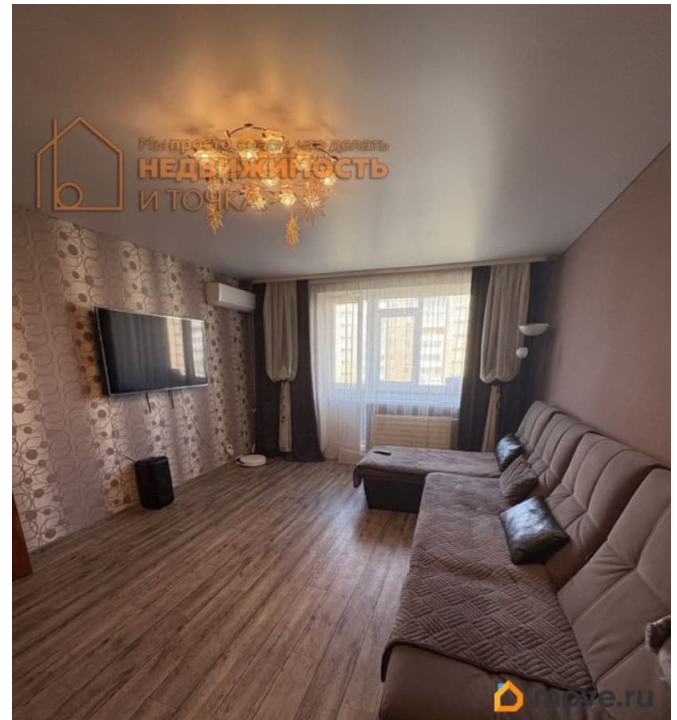
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9293443709>

Игорь Кузнецов, Недвижимость и точка

79174704720

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Въезжайте и живите: готовая 4-комнатная квартира с чистой историей и двумя балконами! Продаётся тёплая, ухоженная квартира для большой семьи. Всё готово к подписанию договора. Почему это лучший вариант на рынке: Идеальное состояние без ваших вложений Сделан качественный косметический ремонт. По всей квартире — натяжные потолки с точечным светом (мягкий, ровный свет без люстр). Полы — новый линолеум. Санузел и ванная аккуратно отделаны плиткой — чистота и лёгкость уборки. Продуманная планировка для комфорта Квартира с распашной планировкой — комнаты раздельные, ничьи телевизоры и разговоры вам не помешают. ****Не торцевая секция**** = квартира всегда тёплая и тихая. Два балкона: просторный в зале и дополнительный в комнате — для отдыха, цветов или хранения. Всё остаётся новым хозяевам Вы получаете готовый быт: • Кухонный гарнитур с плитой, духовкой и вытяжкой • Встроенный шкаф — сразу есть место для одежды • Кондиционер — летом прохлада обеспечена Для семей с детьми — лучше не придумать Школа 12 и сразу три детских сада (7, 10, 31) — в шаговой доступности. Водить ребёнка удобно,

безопасно и быстро. Главное — сделка без риска Квартира без долгов, без обременений, без сюрпризов. Документы полностью готовы к продаже или обмену. Юридическая чистота — ключевое преимущество для быстрой сделки. Рассмотрим обмен на 3-комнатную или 4-комнатную квартиру на 1-2 этажах. Взаимозачёт, размен, варианты обсуждаем. ??? Звоните! Покажете квартиру — влюбитесь с порога. Показ в любое удобное время. Номер объекта: #1/539150/22099

