

Группа компаний СУ №1, Группа компаний СУ №1

79842341189

🕒 Создано: 27.02.2026 в 13:22

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 13:07

14 508 592 ₹

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

17.9 м²

Общая площадь

78.68 м²

Этаж

22/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



лифт

Описание

Ваша будущая 4 комнатная квартира 78,68 кв.м. с продуманной планировкой: спальня — 8,71; 15,49; 21,57 кв.м. кухня-гостиная — 17,91 кв.м. прихожая — 2,93 кв.м. высота потолков — 2,7 кв.м. отделка — предчистовая

Успейте купить по выгодным ценам на старте продаж! Подберем лучшую программу покупки для вас: Семейная ипотека ИТ-ипотека Военная ипотека Стандартная ипотека Готовая жизнь «здесь и сейчас»:

Потолки до 3 м Паркинг — более 800 машиномест, в том числе подземные, надземные и гостевые места Закрытый двор, охрана, видеонаблюдение по периметру и в подъездах 237 кладовых Площадки для выгула собак Воркаут-зоны и велодорожки

Здесь формируется сообщество, где ценят надежность, статус и функциональность пространства для всей семьи. ЖК «Сердце Уфы» — место «не в центре», а в сердце Уфы. Здесь вы сохраните связь с природой и любовь к активному отдыху и будете пользоваться всеми преимуществами городской и транспортной инфраструктуры.

Транспортная доступность: 5 минут до проспекта Салавата Юлаева 15 минут до центра города 5 минут пешей прогулки до ближайших остановок 12 минут до выезда из города Можно за 5 минут доехать до зеленого массива при ул. Рихарда Зорге и лесопарка за ул. Менделеева с горнолыжным склоном и трассой для беговых лыж. Еще ближе — до зоны тропы здоровья «Театральная». «Сердце Уфы» — центр притяжения вашей жизни. Все важное для

семьи — в пешей доступности. От детского развития до спорта премиум-класса. Это место для динамичного ритма жизни в режиме многозадачности семьи. Дом находится в районе с развитой социальной инфраструктурой. В пешей доступности: детские сады, школы поликлиники, аптеки, медцентр магазины, ПВЗ фитнес-клубы, спа, салоны красоты, рестораны До ТЦ «Планета» — 4 минуты на авто. Успеете оформить сделку по выгодной цене на старте продаж. Приходите в наш офис продаж на чашечку кофе, чтобы лично узнать все детали и забронировать квартиру вашей мечты. Напишите или позвоните нам, чтобы назначить встречу!

СЕРДЦЕ УФЫ
новый комплекс

4C
45,77 м²
78,68 м²

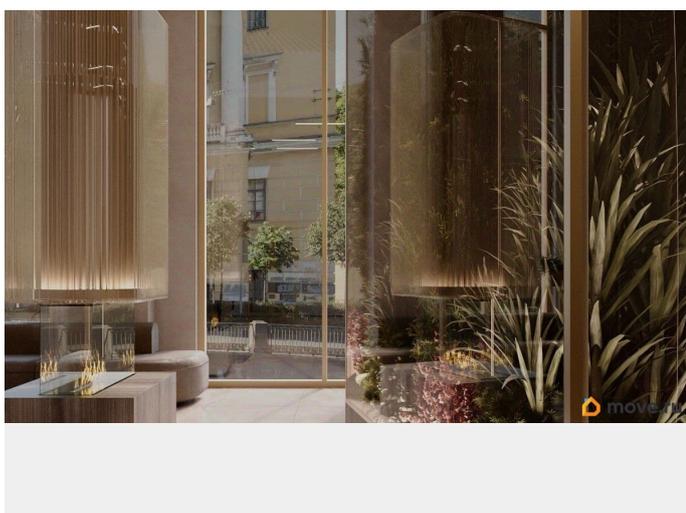
Кухня 17,91 м²
Спальня 8,71 м²
Коридор 6,37 м²
Спальня 15,49 м²
Мастер спальня 21,57 м²
WC 3,39 м²
С/У 2,11 м²
Лоджия 2,00 м²

move.ru

СВОБОДА ЖИЗНЕННОГО ПРОСТРАНСТВА С ЗАЩИТОЙ ВАШЕЙ ПРИВАТНОСТИ

- Потолки до 3 метров и кухни от 17 м² в смарт-планировках
- Подземный паркинг и наземные машиноместа
- Закрытый двор, охрана, видеонаблюдение по периметру и в подъездах

move.ru



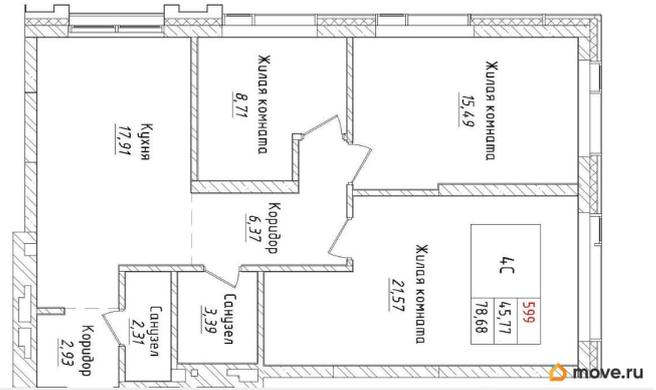
4C
45,77 м²
78,68 м²

Кухня 17,91 м²
Спальня 8,71 м²
Коридор 6,37 м²
Спальня 15,49 м²
Мастер спальня 21,57 м²
WC 3,39 м²
С/У 2,11 м²
Лоджия 2,00 м²

move.ru

СВОБОДА ЖИЗНЕННОГО ПРОСТРАНСТВА С ЗАЩИТОЙ ВАШЕЙ ПРИВАТНОСТИ

- Потолки до 3 метров и кухни от 17 м² в смарт-планировках
- Подземный паркинг и наземные машиноместа
- Закрытый двор, охрана, видеонаблюдение по периметру и в подъездах



ГОТОВАЯ УДОБНАЯ ЖИЗНЬ ДЛЯ СЕМЬИ



- Удобный выезд на пр. Салавата Юлаева, остановка в 5 минутах пешком
- Полуштучковая отделка для экономии вашего бюджета
- Рядом детсады, школы, поликлиники, стоматология
- ТЦ «Планета» в 4 минутах на авто

