

🕒 Создано: 02.01.2026 в 20:54

Обновлено: 03.01.2026 в 01:36

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Шафиева, 29**

7 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Шафиева, 29

Улица

[улица Шафиева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

77.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

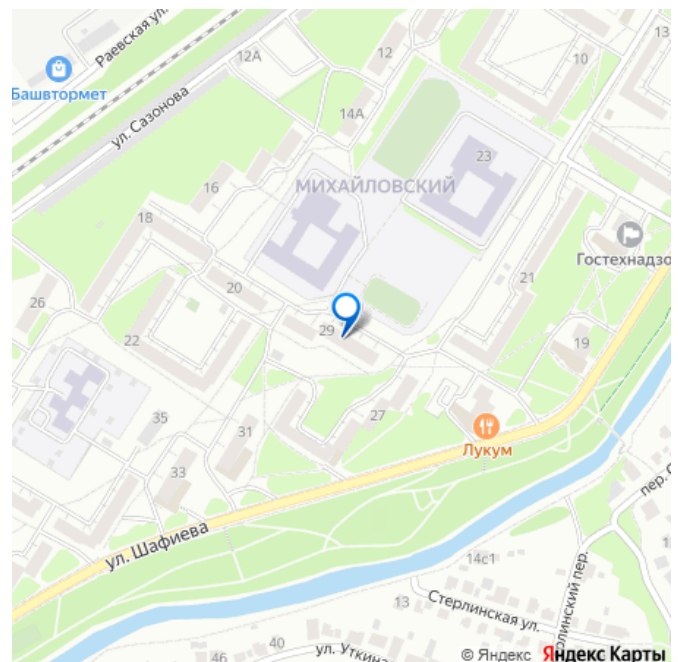
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9287791980>

Собственник

**79867018306,7987252
0297**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 4-комнатная квартира площадью 77.6 кв. м на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1979 году. Квартира расположена в тихом районе, откуда открывается вид как на улицу, так и во двор. Жилая площадь составляет 50.5 кв. м, а кухня 10 кв. м, что идеально подходит для комфортного проживания большой семьи. В квартире выполнен евроремонт, поэтому все комнаты светлые и современно оформлены. Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой, а в каждой комнате есть мебель, которая может остаться новым владельцам. Отдельный санузел оснащен современной сантехникой и отделан качественными материалами. Высота потолков составляет 2.5 метра, что создает ощущение простора. Есть лоджия, где можно насладиться утренним кофе с видом на двор. Дом, в котором находится квартира, в хорошем состоянии. Кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию и теплоизоляцию, поэтому, а значит, вам будет комфортно в любое время года. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка, а также есть мусоропровод, что делает проживание здесь еще более комфортным. Район, где

расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это значит, что все необходимое для жизни будет у вас под рукой, а ваши дети смогут безопасно и быстро добираться до учебных заведений. Квартира продается без посредников, прямая продажа от собственника. Возможна ипотека, все документы в полном порядке и готовы к сделке. Это отличная возможность для тех, кто ищет готовое жилье для себя и своей семьи. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этой квартиры. Мы будем рады показать вам ваш будущий уютный дом.

