

Создано: 17.10.2025 в 16:43

Обновлено: 30.01.2026 в 10:42

Республика Башкортостан, Уфа,  
Дуванский бульвар, 28

**7 700 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Дуванский бульвар, 28

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[Дуванский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

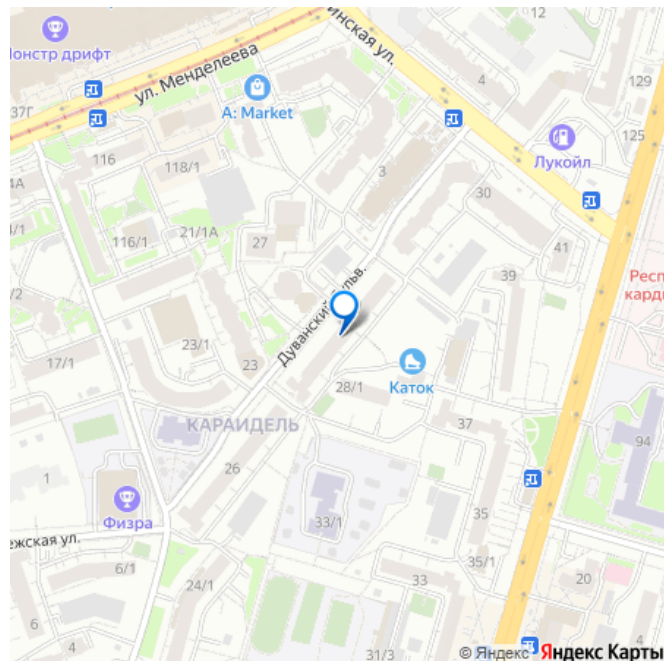
Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9285839578>

Светлана Салаватовна Завадич,  
ЭТАЖИ Уфа

**79174912248**

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

косметический

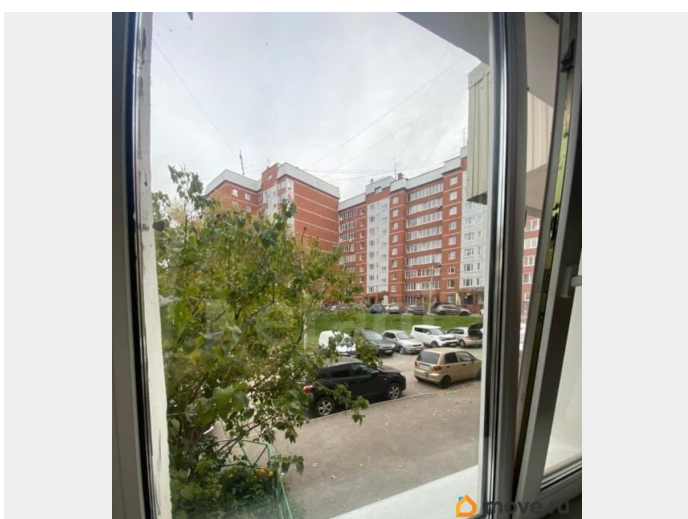
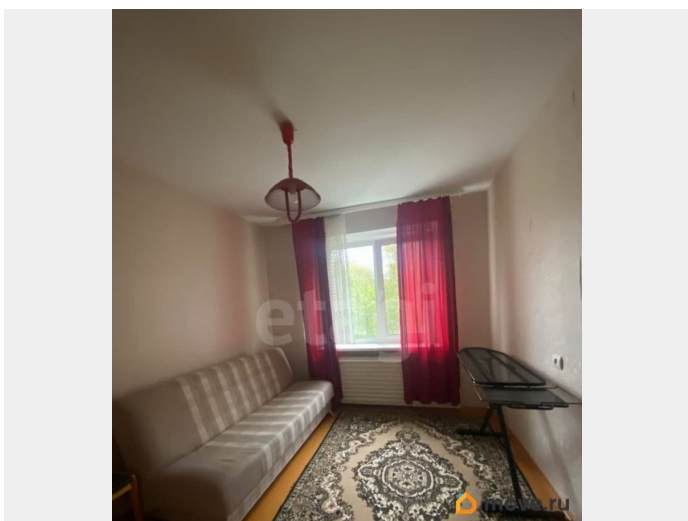
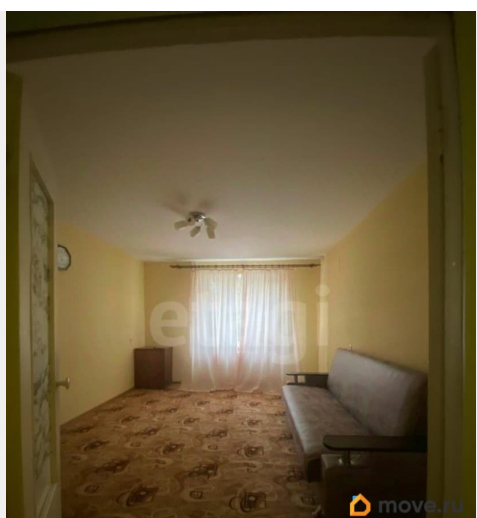
Покупка в ипотеку

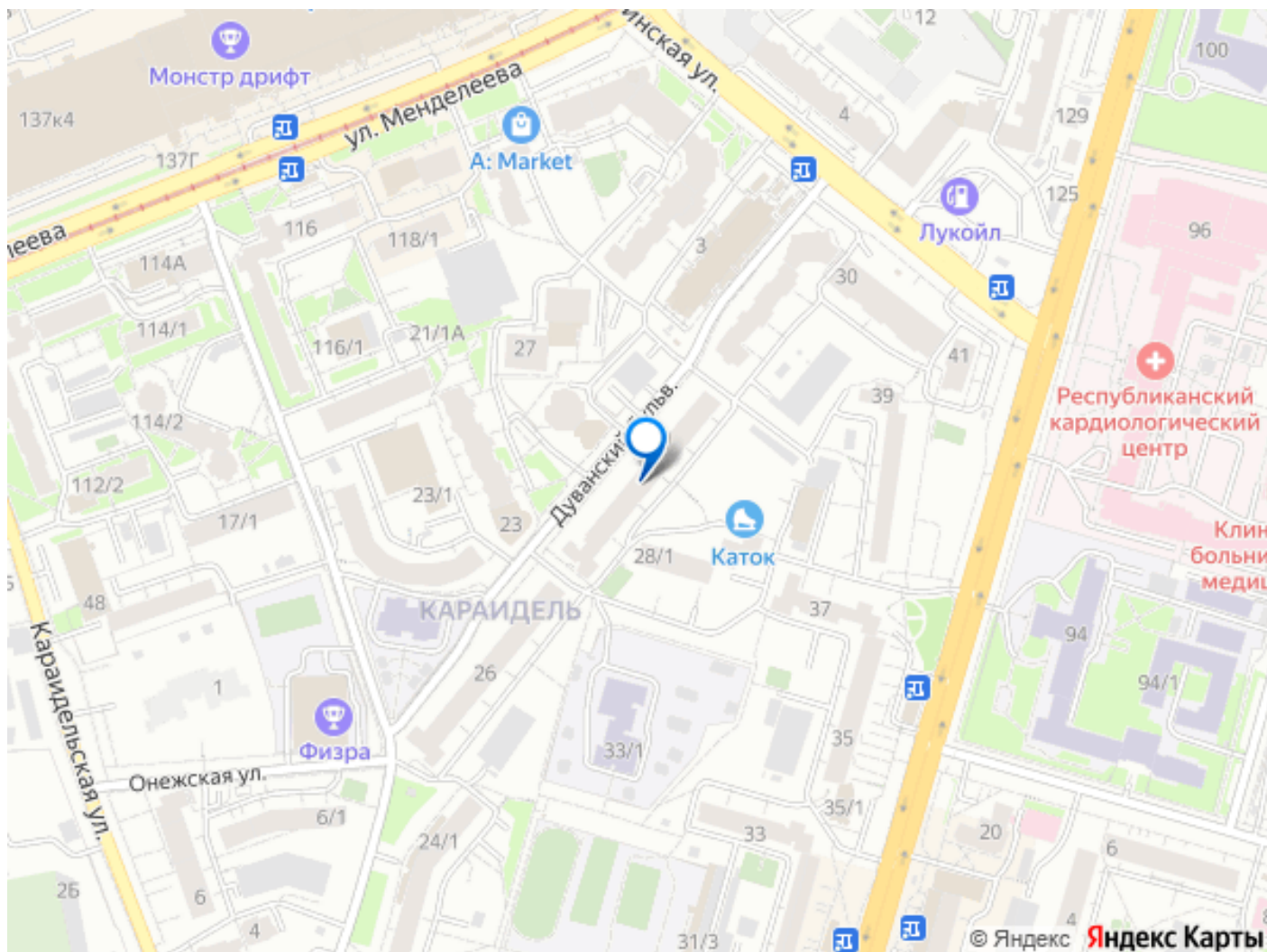
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 4 комнатная квартира  
Площадь квартиры - 74,9 м² Жилая - 46.7 м²  
Комнаты - 8,8 м² /12,8 м²/ 9,4 м²/ 15,7 м²  
Санузел -2 Высота потолков - 2,5 м Комнаты  
изолированы Расположение является  
ключевым преимуществом объекта: в пешей  
доступности находятся три детских сада,  
школа 119, детская и взрослая поликлиники,  
а также остановки общественного  
транспорта. Для повседневных нужд и досуга  
в шаговой доступности расположен торгово-  
развлекательный комплекс «Иремель» с  
фитнес-клубом «Менделеев».  
Благоустроенный двор с детской площадкой  
и катком в зимний период создает  
благоприятную среду для жизни. Это  
предложение представляет собой  
оптимальное сочетание функциональности  
жилья и развитой инфраструктуры района.  
Код пользователя: 190370 Номер в базе:  
10127290





Move.ru - вся недвижимость России