

🕒 Создано: 09.03.2026 в 12:24

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 13:50

**Республика Башкортостан, Уфа,
Российская улица, 108**

9 200 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Российская улица, 108

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Российская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

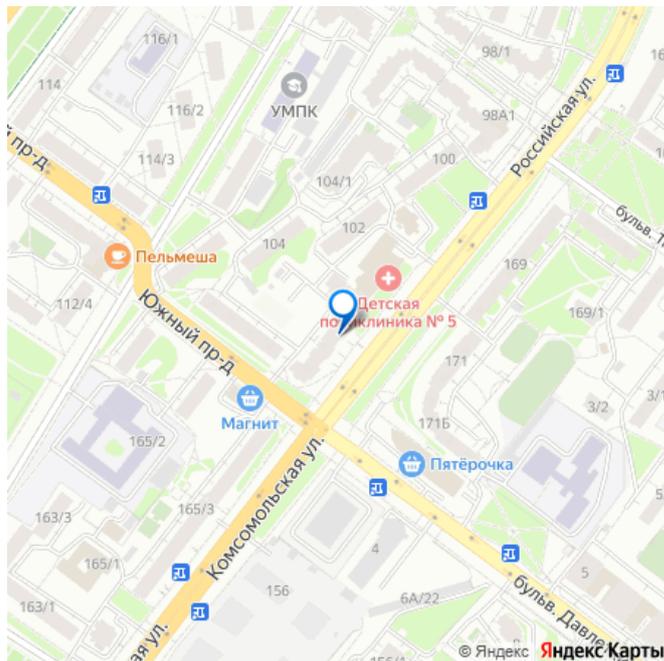
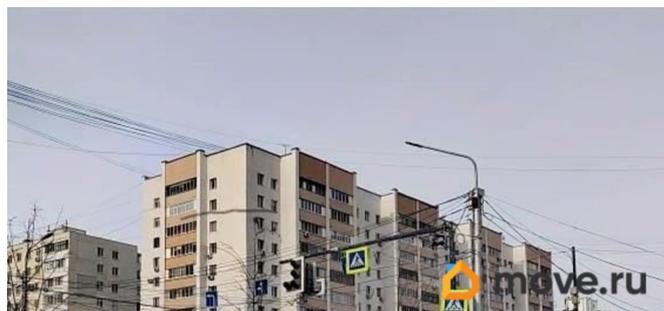
Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9291452018>

Собственник

**79509314366,7987090
9083**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается с мебелью и бытовой техникой, уютная 4-комнатная квартира с изолированными комнатами, хорошим ремонтом и планировкой, общей площадью 78 кв.м. в Октябрьском районе г. Уфы по ул. Российская 108 9 /10 этажного дома. Очень удобна для проживания разнополых детей! Описание объекта: общая площадь квартиры 72,7 кв.м.,жилая площадь квартиры - 46 кв.м.,кухня 7,7 кв.м, гостиная - 16,9 кв.м, комнаты 11,4, 10,0 и 8,0 кв.м. Квартира светлая и просторная. Окна выходят на две стороны, на улицу Российскую и на Южный проезд. Утром в окнах рассвет над рекой Уфимкой в Сипайлово, вечером закат над городским пейзажем, и в течение всего дня - вид на Воскресенский собор. Просторная лоджия 3,3 кв.м., застеклена, большой тамбур на две квартиры, дружные и порядочные соседи. Проведен капитальный ремонт дома (в том числе утепление фасада). Территория дома обустроена детской площадкой во дворе дома, множеством парковочных мест с освещением. Развитая инфраструктура. В доме Российская 108/1

находится новое отделение детской поликлиники 5. В шаговой доступности парк им. М.Гафури, Горсовет, ТРЦ «Планета», Центр борьбы, Фитнес-клуб Тетраэдр, Воскресенский собор, продовольственные магазины, аптеки. Также детские сады 322, 111, 113, Лицей 6 и СОШ 88 с новым филиалом в мкр Планета в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы. Сделка альтернативная (1 несовершеннолетний собственник). Торг для семей с детьми приветствуется!

