

🕒 Создано: 20.03.2026 в 11:02

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 10:51

Агент

79870916203

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ирендык, 4/1**

6 800 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ирендык, 4/1

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ирендык](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

50.2 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

72.3 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

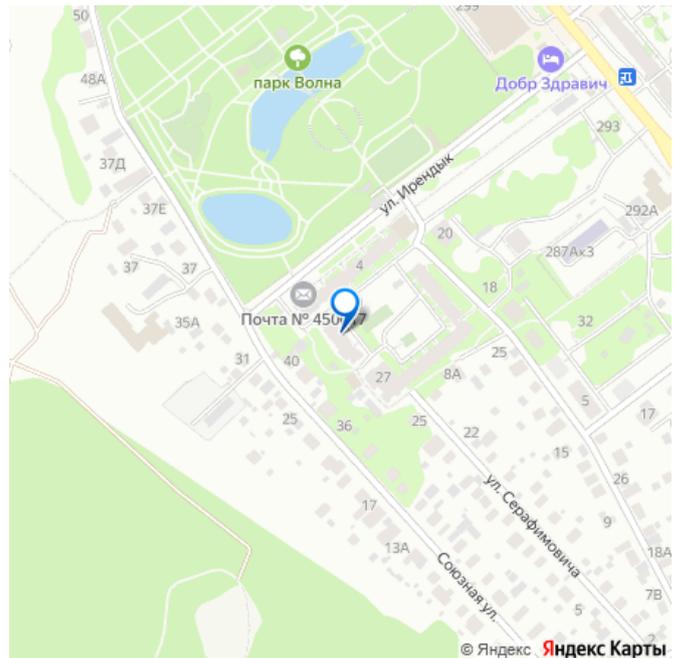
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

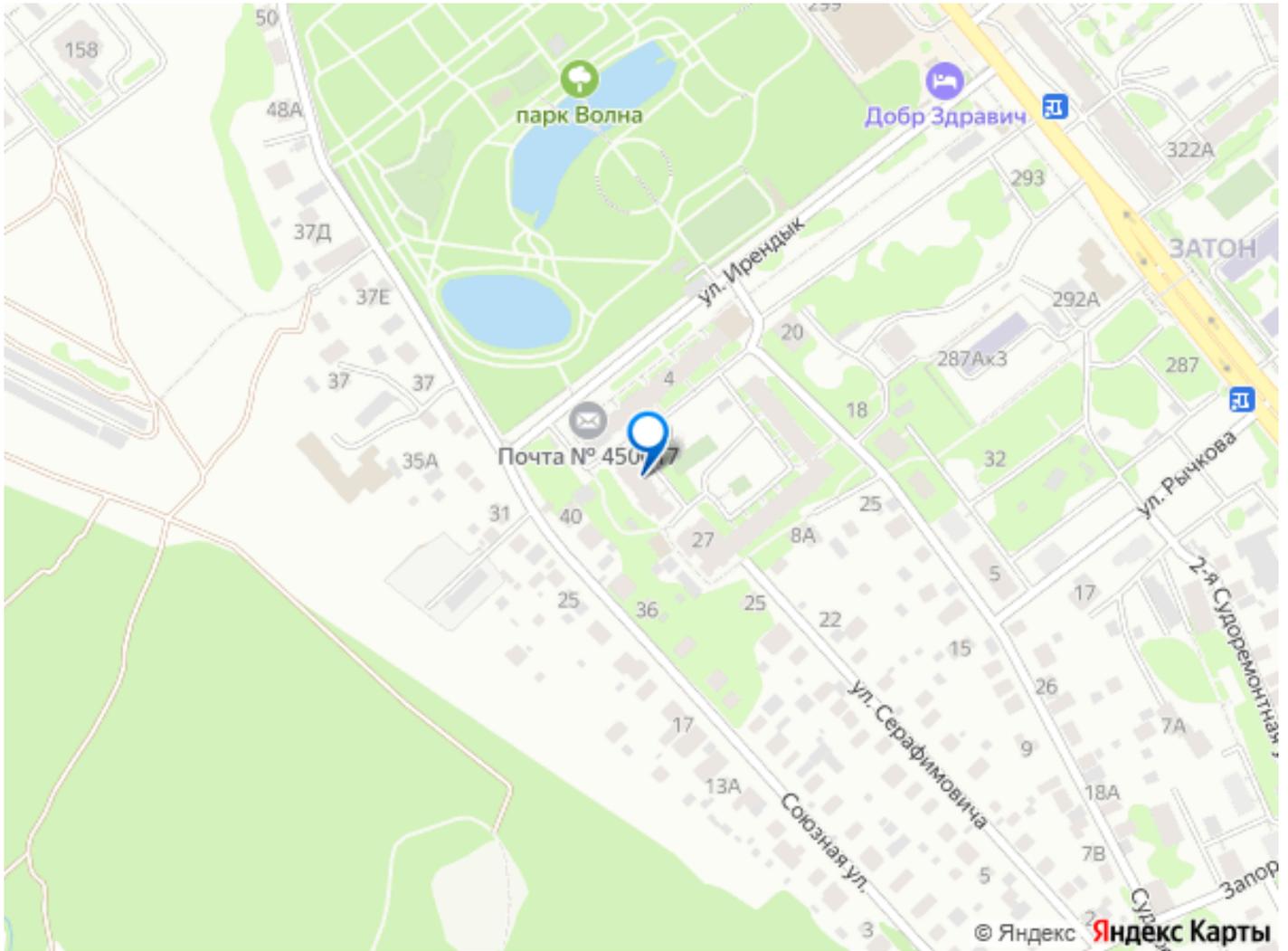
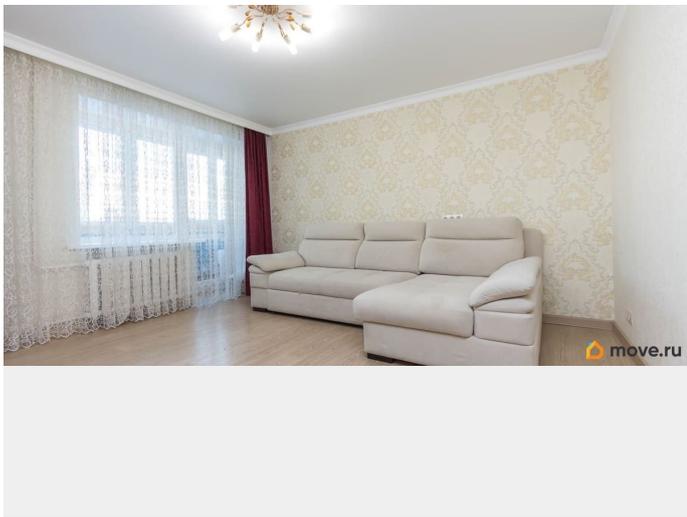
Описание

Семейная гавань в Затоне! Тёплая 4-комнатная квартира на 1 этаже для тех, кто ценит комфорт и удобство

Описание: Продаётся просторная 4-комнатная квартира (72 кв. м) в уютном и зеленом микрорайоне Затон. Отдельного внимания заслуживает первый этаж — это решение идеально подходит для семей с маленькими детьми, пожилых родителей или тех, кто устал ждать лифт. Никаких проблем с колясками, велосипедами или покупкой крупной мебели — всё заносится легко и быстро! Планировка квартиры продумана до мелочей: изолированные комнаты позволяют создать личное пространство для каждого члена семьи. Здесь достаточно места и для общих семейных вечеров, и для уединения. Почему стоит купить эту квартиру: Для активных: Не нужно ждать лифт и таскать тяжёлые сумки. Собственный «нулевой» шаг до улицы. Для родителей: Можно спокойно отпускать ребёнка гулять во дворе — вы всегда видите (и слышите) происходящее из окна. Безопасность и сухость: Подвал сухой, сделан качественный ремонт, исключая сырость и сквозняки. Дополнительное утепление пола создаёт идеальный микроклимат. Всё необходимое — в шаговой доступности: Детям: Детские сады и общеобразовательные школы в нескольких минутах ходьбы. Не нужно возить ребёнка через весь город. Здоровье: Рядом находятся взрослая и детская поликлиники. Транспорт: Остановки общественного транспорта прямо у дома — быстрое сообщение с любой точкой

Уфы. Для жизни: Магазины, аптеки, отделения банков — всё, что нужно для повседневной жизни, находится в пешей доступности. Просторная кухня, светлые комнаты, чистый подъезд и дружелюбные соседи ждут своих новых хозяев. Звоните прямо сейчас! Организирую показ в любое удобное для вас время. Реальному покупателю — приятный бонус при встрече!





Move.ru - вся недвижимость России