

Создано: 08.10.2025 в 21:48

Обновлено: 12.01.2026 в 00:15

<https://ufa.move.ru/objects/9285568371>

Собственник

79174605643

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Блюхера, 6А**

4 400 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Блюхера, 6А

Улица

[улица Блюхера](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.45 м

Жилая площадь

44.4 м²

Площадь кухни

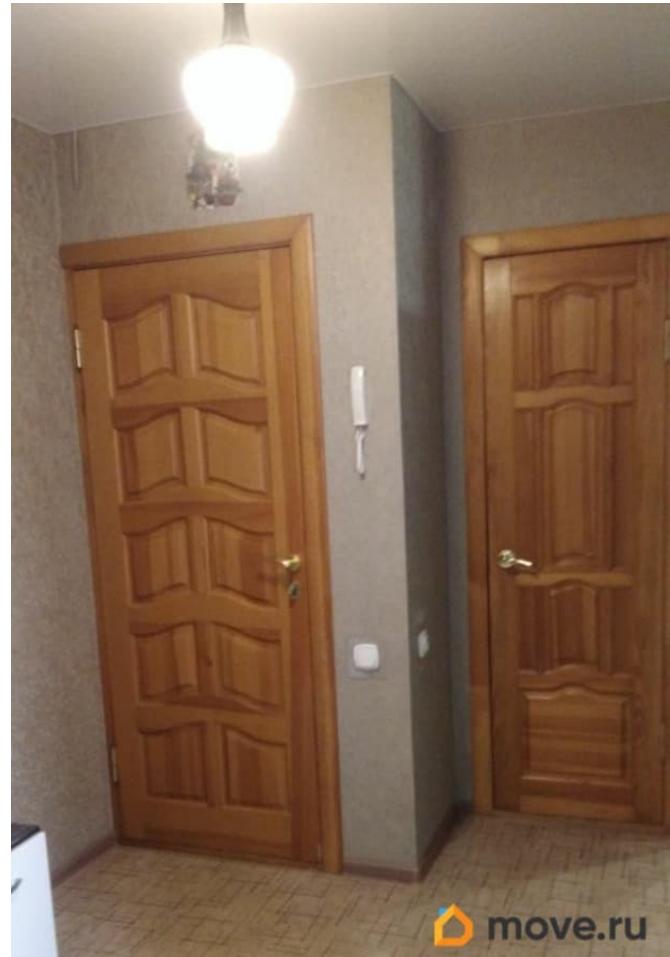
5.2 м²

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

1/5



 move.ru

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

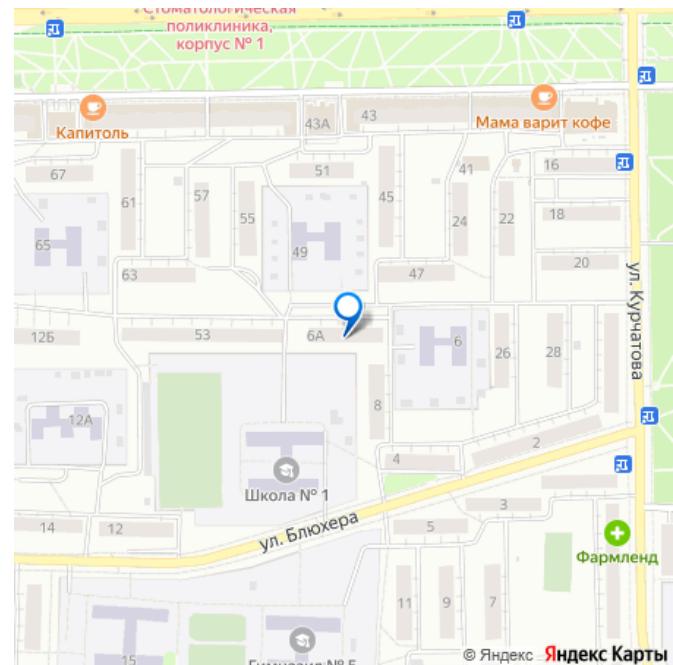
да

возможна ипотека, лифт, парковка

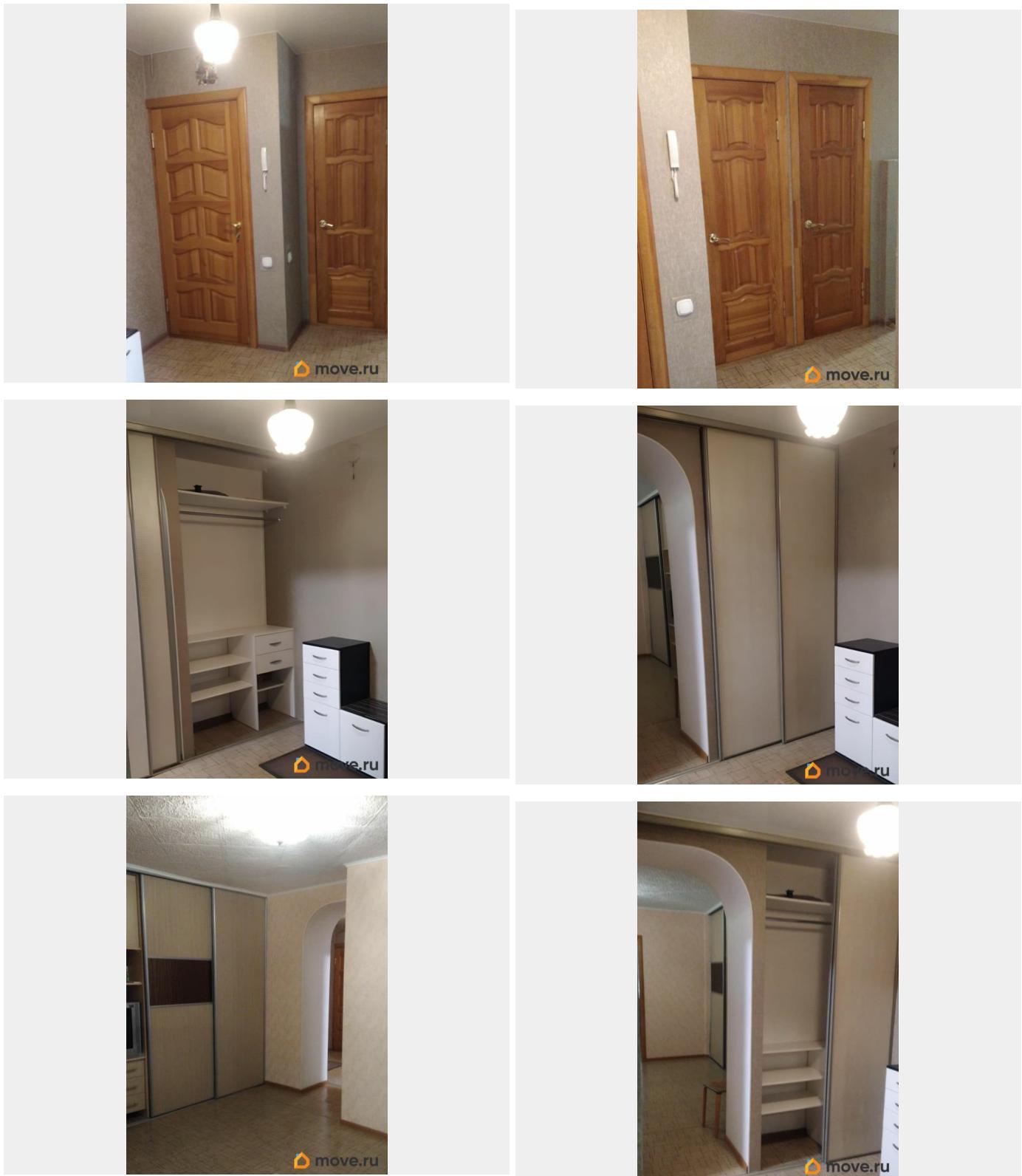
Описание

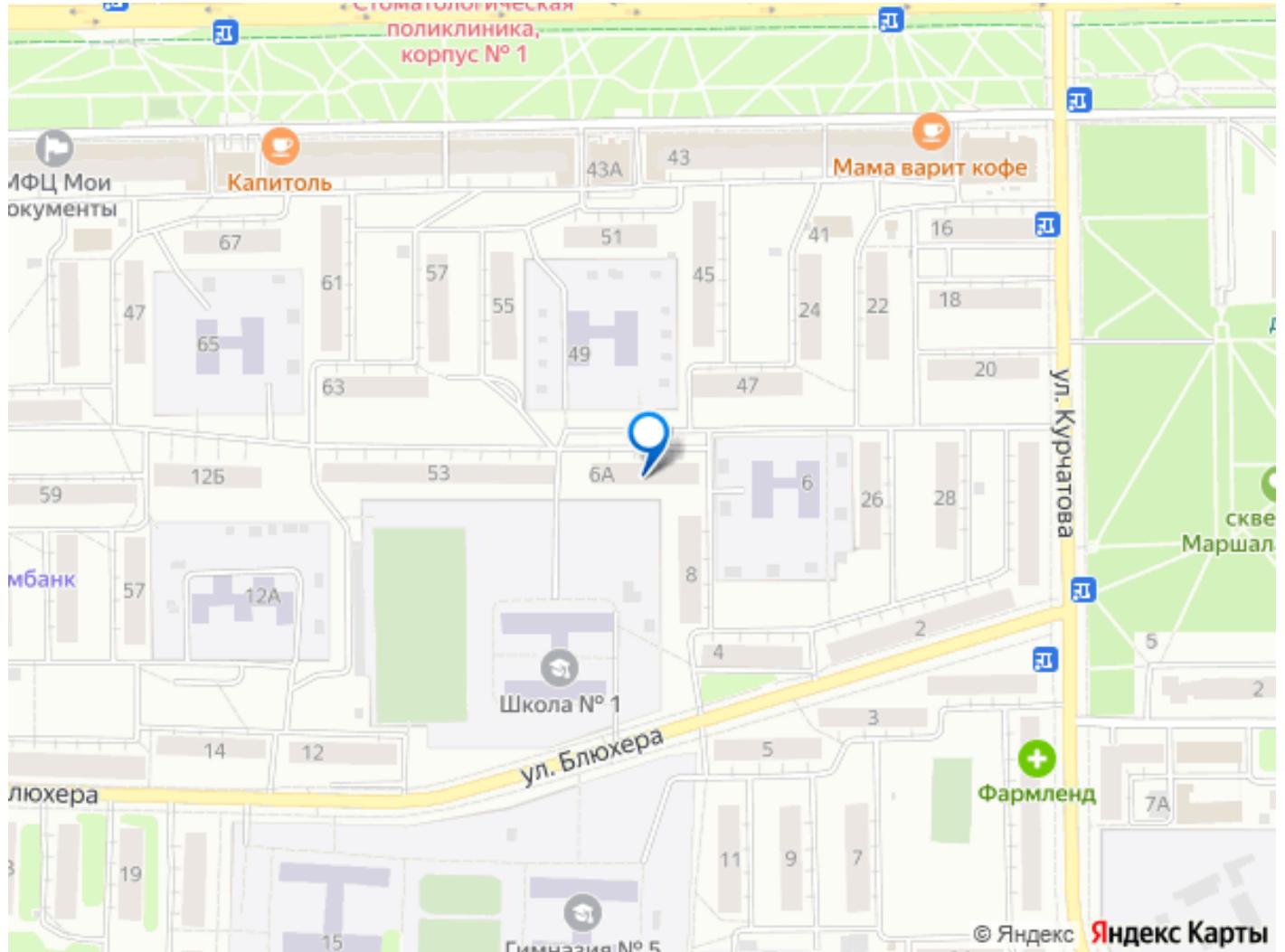
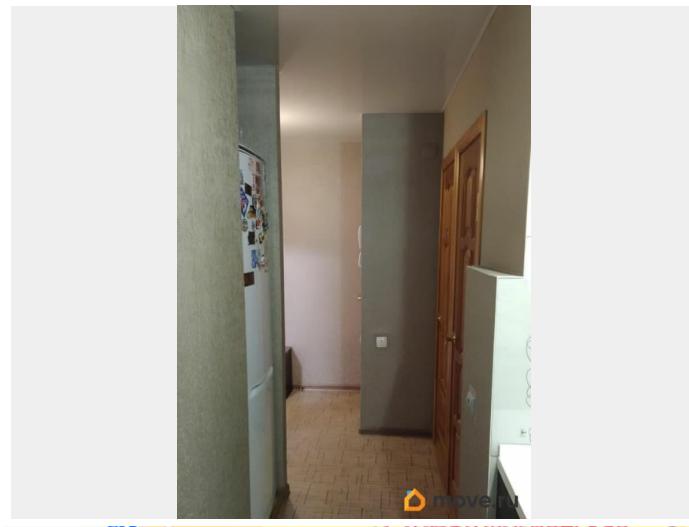
Риэлторов просьба не беспокоить!

Собственник. Продается 4-х комнатная квартира, площадью 60,1 кв м на 1 этаже 5 этажного кирпичного дома в микрорайоне Курчатовский с развитой инфраструктурой. За окнами замечательный вид на березовую рощу в школьном дворе, тишина. Рядом расположены три садика, три школы, в шаговой доступности микро-рынок Башкирия магазины. Квартира очень светлая, теплая, уютная, с хорошим ремонтом, окна все пластиковые, на всех окнах есть жалюзи, стены выровнены, во всей квартире линолеум, в кухне ламинат. TV антenna заведена во все комнаты, в 3х комнатахведен кабель интернета. В зале остается большой встроенный шкаф-купе. В прихожей очень удобный гардероб с раздвижными дверями, которые можно использовать как двери зала. Санузел раздельный всё в кафеле есть принудительная вытяжка в туалете и ванной. Все счетчики установлены: гор, хол вода+газ+электросчетчик день-ночь. Остается очень хороший не дешевый кухонный гарнитур. Для холодильника сделана ниша, что позволило освободить кухню, перепланировка узаконена. Квартира чистая, ухоженная, в 2-х комнатах поменяны обои, (не соответствуют фото). Соседи доброжелательные, спокойные. Подъезд



чистый. Имеется бонус к квартире, при осмотре. Взрослый собственник один. Или обменивается на 2х комнатную (с изолированными комнатами) квартиру с вашей доплатой в этом же районе. Реальному покупателю небольшой торг. Вопросы по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России