

🕒 Создано: 12.09.2025 в 10:23

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 15:44

<https://ufa.move.ru/objects/9284870502>

**Марина Викторовна Васильцова,  
ЭТАЖИ Уфа**

**79876213976**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Рихарда Зорге, 76**

**26 500 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 76

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

60 м<sup>2</sup>

Общая площадь

223 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

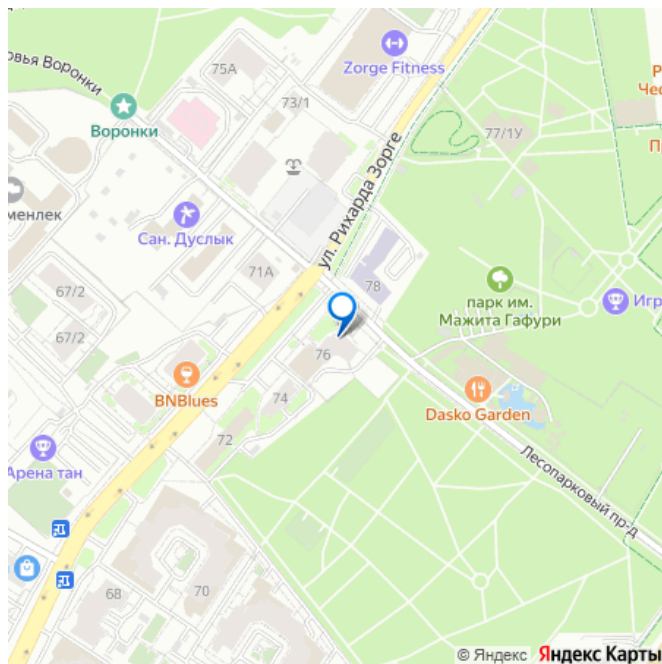
2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Продается шикарная, королевская четырехкомнатная квартира площадью 232 кв.м. расположена на улице Рихарда Зорге, 76 в кирпичном 11-этажном доме . Объект отличается исключительной планировкой: просторные изолированные комнаты, большая столовая и окна на две стороны, обеспечивающие обилие естественного света. Высота потолков составляет 3 метра. В квартире выполнен евро ремонт, установлен встроенный кухонный гарнитур из натурального дерева, предусмотрена вместительная гардеробная и две застекленные лоджии, которые порадуют вас своей площадью и возможностью наблюдать за вашими детьми, когда они играют во дворе. Квартира обставлена дорогой мебелью, всей необходимой техникой, подготовленной для комфортного проживания. Три санузла отдельных, один из них с сауной, переходящий в прачечную, гладильную. В квартире художественный паркет из 5 пород деревьев массивы клен орех дуб и два вида красного дерева светло коричневого цвета, что придает квартире роскошь. На этаже всего две квартиры, что гарантирует минимальное количество соседей. Жилой комплекс обеспечен закрытой охраняемой территорией со шлагбаумом, и видеонаблюдением. В комплексе свой паркинг. Удачное расположение дома повышает ценность квартиры. Рядом есть все, что необходимо

современной семье. Инфраструктура включает детские и спортивные площадки, а во дворе создана спокойная и безопасная атмосфера для семей с детьми. Расположение объекта является ключевым преимуществом: в пяти минутах ходьбы находится здание Горсовета, что обеспечивает отличную транспортную доступность. В шаговой доступности расположены супермаркеты, фитнес-центр «Зорге фитнес», парк имени М. Гафури с прогулочными зонами, а также престижные учебные заведения — лицей 6, школы 114 и 93, детские сады 111 и 113. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику с момента ввода дома в эксплуатацию, не имеет долгов и обременений. Возможен торг при серьезном интересе. Код пользователя: 179401 Номер в базе: 9813285





