

🕒 Создано: 05.03.2026 в 16:17

Обновлено: 05.04.2026 в 12:26

Собственник

79874820817

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Пушкина, 45/1**

32 500 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пушкина, 45/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

175 м²

Этаж

14/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

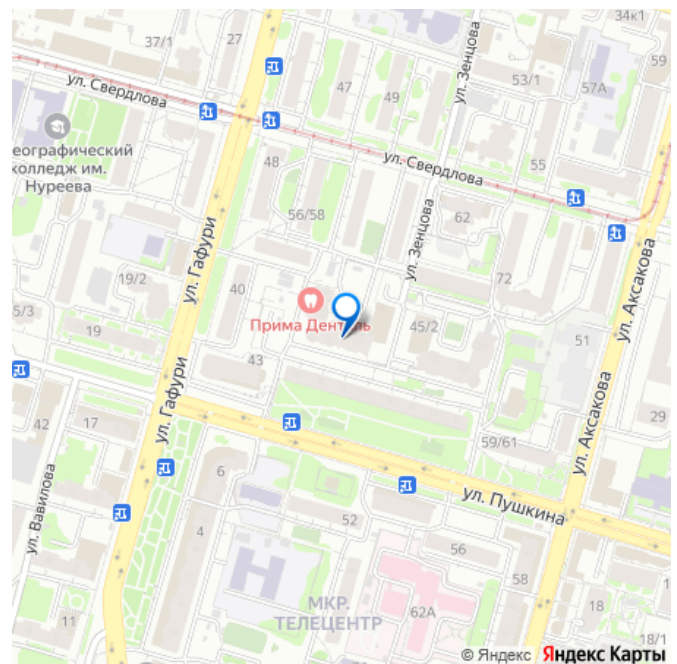
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в современном доме 2013 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 175 кв. м, кухня занимает 16 кв. м. Квартира расположена на 14 этаже 18-этажного дома, а потолки высотой 2.7 метра создают ощущение простора. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. Квартира радует стильным дизайнерским ремонтом, который сочетает в себе функциональность и эстетику. Планировка удобна для комфортного проживания: есть два отдельных санузла и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. В квартире предусмотрено все необходимое для жизни, включая современные системы отопления и вентиляции. Дом находится в отличном состоянии, оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами, что делает его удобным для всех членов семьи. Для автолюбителей предусмотрена подземная парковка, поэтому можно не волноваться за сохранность вашего автомобиля. Инфраструктура района развита на высоком уровне: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и

магазины. Это создает комфортные условия для жизни семьи с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Условия сделки прозрачны: продажа осуществляется без посредников, от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, гарантия чистоты и юридической безопасности. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и приходите, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.

