

Создано: 14.06.2023 в 14:32

Обновлено: 20.01.2026 в 13:57

<https://ufa.move.ru/objects/9286944527>

## Собственник

**79173511006, 7917480**

**7253**

для заметок

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
Деповская улица, 23А**

**8 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, Деповская улица,  
23А

Улица

[улица Деповская](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

136 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

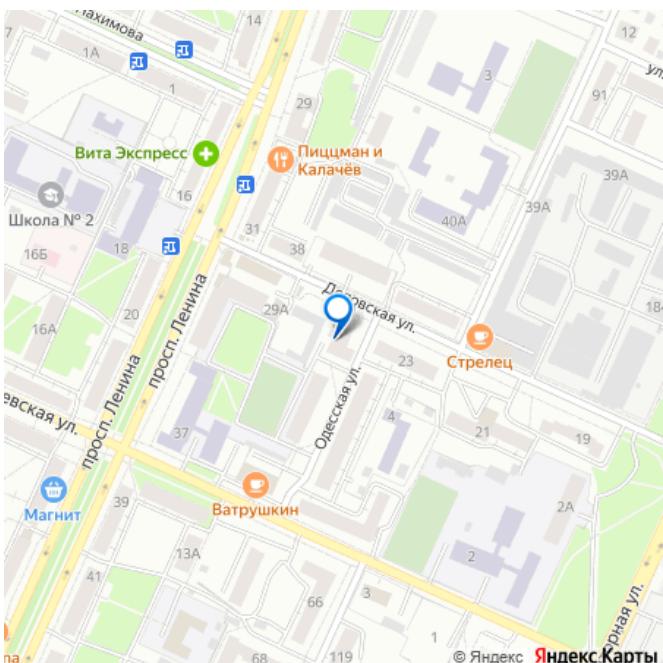
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная, светлая, теплая 4-х комнатная квартира новой планировки, общ. пл. 165 кв. м. в малоквартирном жилом доме в тихом районе в центре города. Проектом на цокольном этаже дома для жильцов предусмотрены индивидуальные закрытые теплые гаражные боксы, а также закрытая парковка во дворе для вашего автомобиля. В доме отсутствуют офисы, магазины, админ. помещения, что могло бы беспокоить жильцов и создает комфортные условия для проживания. Все комнаты в квартире изолированы, просторные от 25 до 35 кв.м, правильной квадратной формы с увеличенными по высоте потолками, с широкими панорамными окнами. Отдельно в спальне имеется встроенная, оборудованная гардеробная комната. Квартира располагает большой кухней 17 кв.м. Рядом с кухней предусмотрена большая кладовая 7 кв.м. (за счет которой можно дополнительно увеличить кухню) для хранения необходимой бытовой утвари. Площадь ванной комнаты 11 кв.м. располагает для осуществления всех ваших фантазий по созданию SPA-зоны. Основная часть жилых комнат выходят в

тихий двор. В подъезде широкие лестничные пролеты и межквартирные площадки. В доме имеется консьерж-сервис, шлагбаум для въезда во двор. Вся необходимая инфраструктура находится в непосредственной близости от дома в пешей доступности. Удобное расположение дома создает максимальный комфорт для проживания. Рядом все сетевые продуктовые магазины, аптеки, детские сады, школы, профессиональные учебные заведения, парк и многое другое. Хорошая транспортная доступность во все районы города. Фото квартиры соответствующие. Возможна ипотека. Квартира от собственника (один взрослый собственник), без обременений. Торг уместен.

