

Создано: 15.12.2025 в 10:54

Обновлено: 15.12.2025 в 10:40

<https://ufa.move.ru/objects/9287412997>

Екатерина Климова, Люди.Pro

79177616825

Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Октября, 122/4

17 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 122/4

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

125.4 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

164.9 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

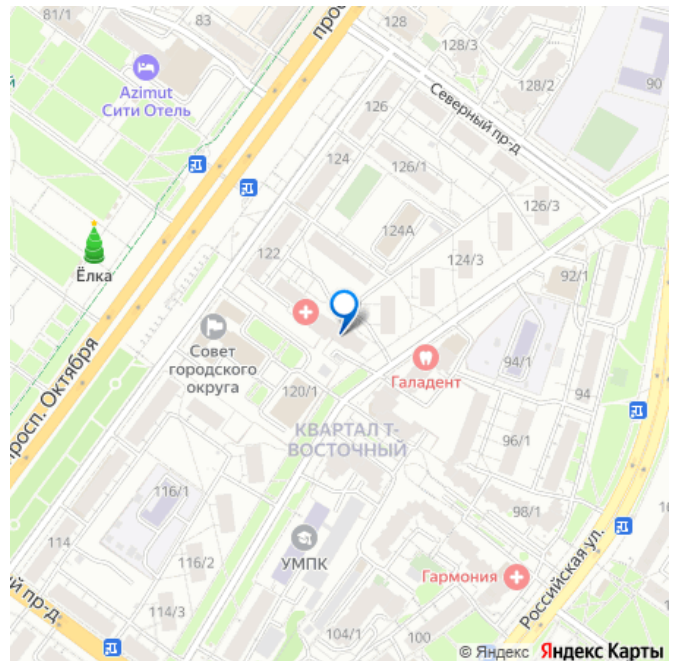
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Прекрасная квартира для большой семьи в сердце Уфы! Предлагаем вам уникальную возможность стать владельцем просторной четырёхкомнатной квартиры, расположенной в самом центре города, за зданием Администрации, в тихом, безопасном и зелёном дворе. Эта квартира станет идеальным домом для вашей семьи! Особенности квартиры: Изюминка интерьера: уютный настоящий КАМИН и электрическая САУНА создадут атмосферу тепла и уюта, а терраса из спальни комнаты с потрясающим видом на площадь Ленина станет вашим личным уголком для отдыха.

Функциональное пространство: изолированные комнаты обеспечивают комфорт и приватность каждому члену семьи. Два санузла и большая гардеробная комната в коридоре — это удобство, о котором вы мечтали! Дополнительное пространство: чердачное кладовое помещение предоставляет отличную возможность для хранения сезонных вещей и других предметов, освобождая пространство в самой квартире. Современные удобства: накопительный водонагревательный бак, угловая ванна с системой джакузи, кондиционеры в комнатах и тёплый пол в ванной комнате — все для вашего комфорта. В квартире остаются все встроенные шкафы, кухонный гарнитур и техника. Вы сможете сразу же наслаждаться комфортом без лишних затрат! Качественные отделочные материалы: паркет в кухне и гостиной, ламинат в остальных комнатах — создают

стильный и уютный интерьер.

Инфраструктура района: Этот район Уфы — лучший выбор для проживания с детьми! В шаговой доступности остановка общественного транспорта для удобного передвижения по городу. Детские сады 111 и 93, лучшие школы: 114 с физико-математическим уклоном и гимназия 93 — все необходимое для образования ваших детей. Ресторан «Эврен», супермаркеты, аптеки и поликлиники — все для вашего удобства. Парк Гафури для прогулок на свежем воздухе, русский драматический театр, планетарий, цирк и фитнес-клуб с бассейном — разнообразие досуга на любой вкус! Квартира готова к комфортной жизни и ждет своих новых владельцев! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и открыть двери в свой новый дом! Арт. 112306908

