

🕒 Создано: 25.02.2026 в 18:30

Обновлено: 06.03.2026 в 15:55

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Карла Маркса, 53/1**

**23 000 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Карла Маркса, 53/1

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

98 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

38 м<sup>2</sup>

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

Этаж

4/15

## Детали объекта

Тип сделки

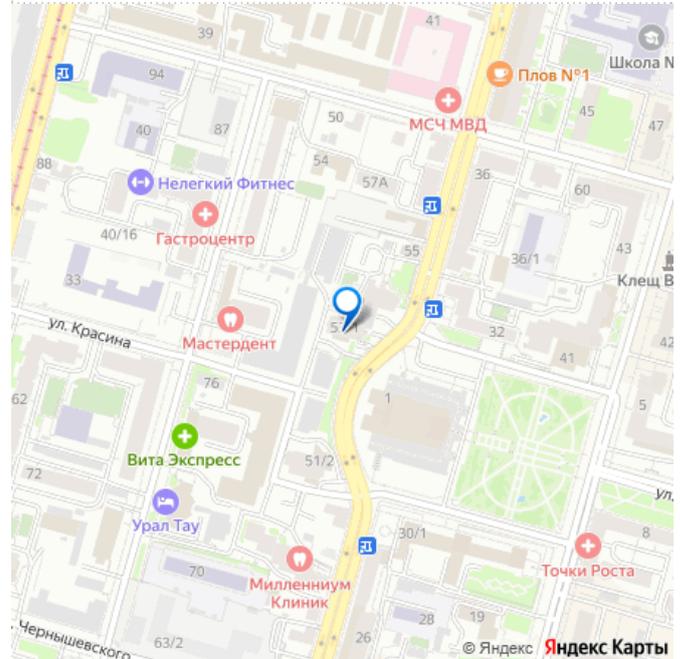
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

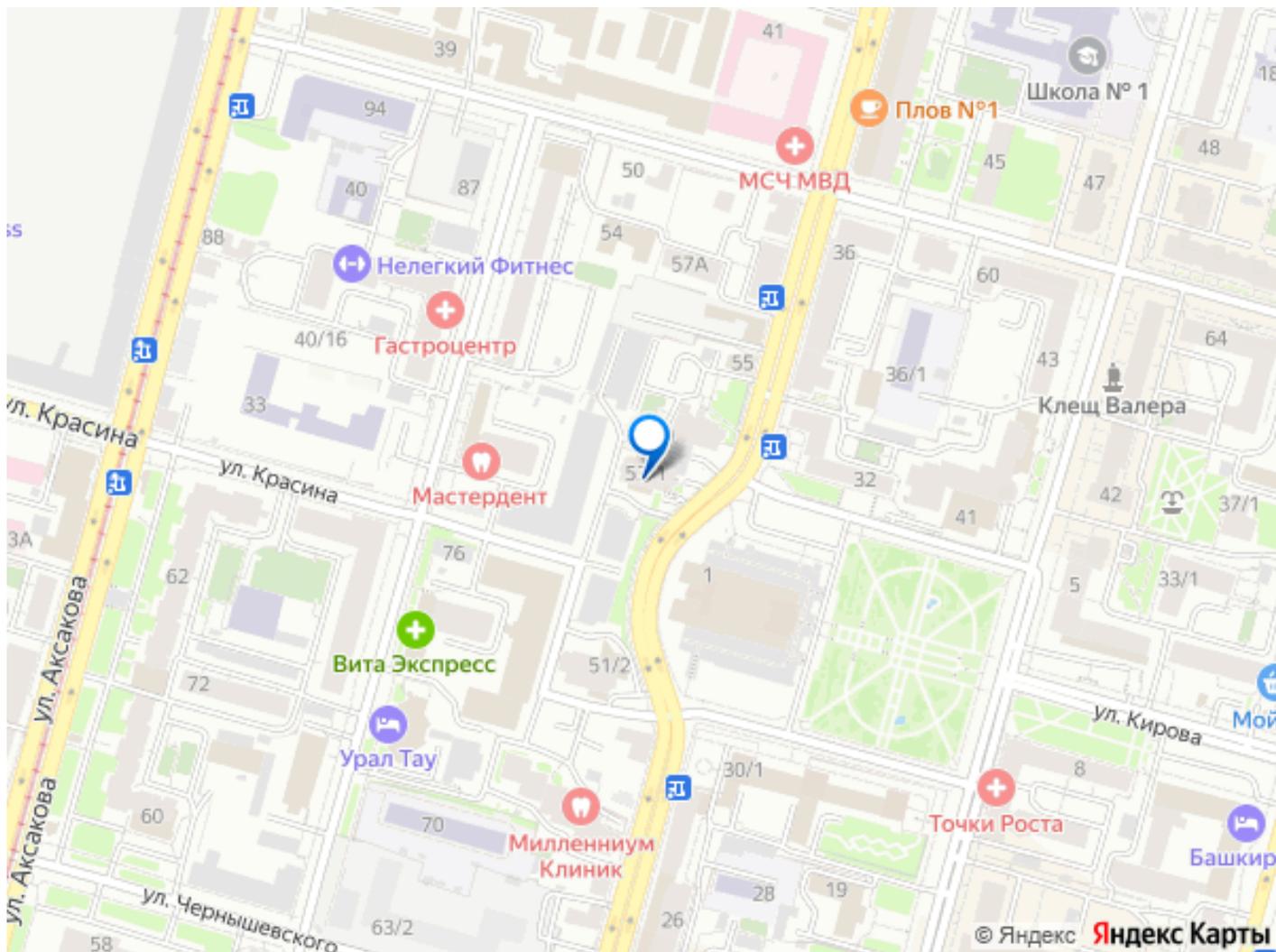
## Описание

Продается шикарная 4-х комнатная квартира , площадью 160 кв.м., ул Карла Маркса 53/1!

Дом кирпичный, с толстыми стенами и отличной шумоизоляцией! Территория закрыта шлагбаумом, консьерж, ухоженный подъезд, грузовой и пассажирский лифт. Дом одноподъездный! Детская площадка.

Отличная инфраструктура, все в шаговой доступности! **НО САМОЕ ГЛАВНОЕ-ИМЕЕТСЯ ОТДЕЛЬНЫЙ ГАРАЖ под ДОМОМ**, который также оформляется в собственность !!!!

Планировка практичная и комфортная: три изолированные комнаты, из каждой выход на балкон, огромный зал, кухня- гостиная, 2 просторных санузла! Из кухни есть выход на балкон! В одной из спальных комнат, есть гардеробная для хранения вещей! Хороший качественный ремонт. Мебель и техника остается по договоренности. Чистая продажа. Четыре взрослых собственника. Без долгов и обременений! Арт. 131965108



Move.ru - вся недвижимость России