

Создано: 10.06.2025 в 13:44

Обновлено: 08.02.2026 в 16:23

<https://ufa.move.ru/objects/9289363137>

**Регина Ришатовна Музафарова,
ЭТАЖИ Уфа**
79173525119

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Октября, 142/5**

15 500 000 ₽

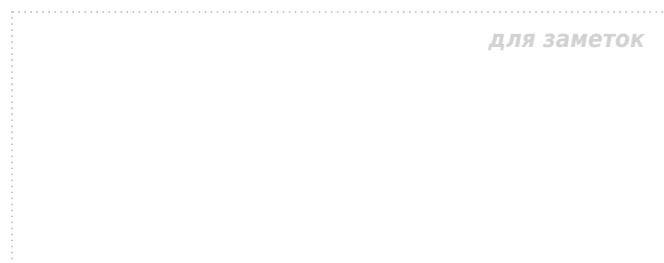
Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 142/5

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)



Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

76.4 м²

Площадь кухни

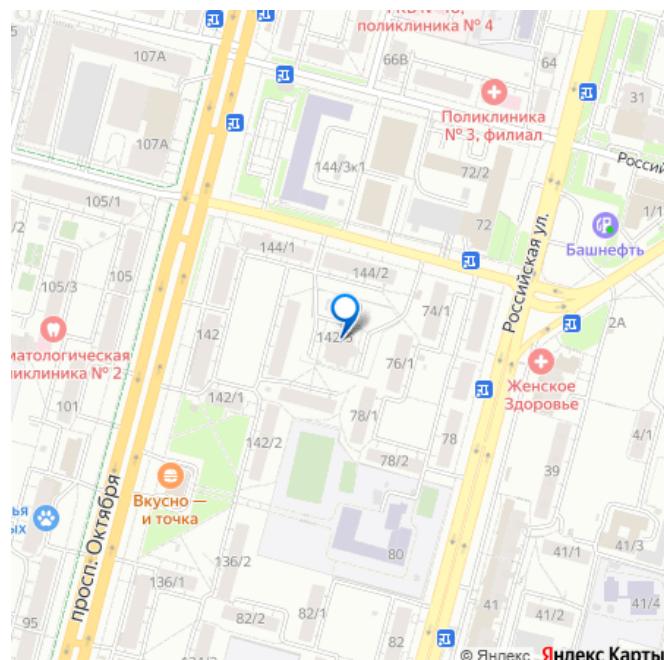
29.2 м²

Общая площадь

157.7 м²

Этаж

2/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается большая, четырехкомнатная квартира, в элитном доме, общей площадью 157,7 кв.м., по Проспекту Октября 142/5, ост. Театр кукол. Квартира расположена на 2 этаже 11-ти этажного кирпичного дома, 2002 года постройки. Большая кухня-29,2 кв.м. Гостиная- 31,9 кв.м. Спальни 13,5, 15,1 и 15,9 кв.м. Холл- 26,7 кв.м. Лоджия - 7,6 кв.м. Высота потолков 2,8 м. В квартире качественный ремонт из хорошим материалов, идеальные стены, все двери из массивного дерева. Комнаты изолированные. Три полноценные спальни, большие системы хранения, хватит на всю семью, три встроенных шкафа. Большая кухня с отличным кухонным гарнитуром - мечта каждой хозяйки. 2 санузла в кафеле, джакузи, водонагреватель. Лоджия застеклена. Чистый подъезд, хорошие соседи. Дом расположен внутри жилого квартала между улицами Проспект Октября и Российская, Территория дома благоустроена, всегда в наличии парковочные места. Территория дома полностью закрыта, автоматические ворота. Видеонаблюдение по

периметру и на территории дома.

Покупателю плюсом бонус Кладовка на -1 этаже площадью 3,8кв.м!! Удачное месторасположение, все находится в шаговой доступности: во дворе 93 физико-математический лицей по прописке, детский сад 93, ребенку не надо переходить дорогу, гимназия Юнеско 64, 114, 106, много магазинов, кафе, Ильинский рынок. Также в шаговой доступности имеется парк, площадки для выгула домашних питомцев. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку! Остановка транспорта Юрзань, Театр кукол, Кинотеатр Смена. Одобрим ипотеку по выгодной ставке 13%. Если для покупки вам нужно продать другую квартиру- поможем это сделать быстро и выгодно для вас. Юридическое сопровождение и гарантия безопасности сделки! БЕСПЛАТНАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ ПО ВСЕМ ВОПРОСАМ НЕДВИЖИМОСТИ! Звоните!

Код пользователя: 8816 Номер в базе:
8267966

