

Создано: 10.06.2025 в 15:09

Обновлено: 29.12.2025 в 09:58

## Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 142/5

# 15 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 142/5

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

76.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

29.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

157.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

## Детали объекта

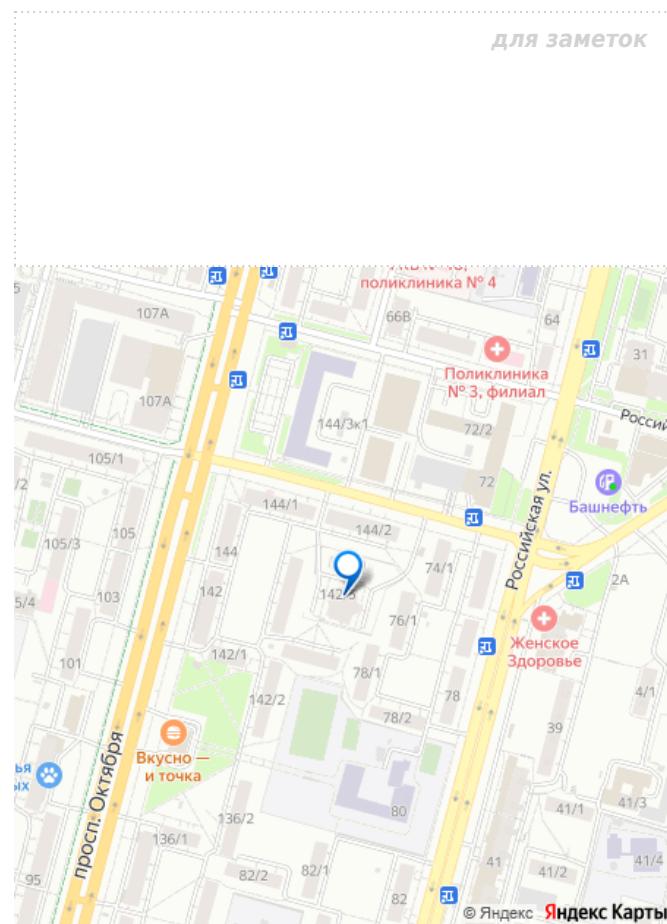
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

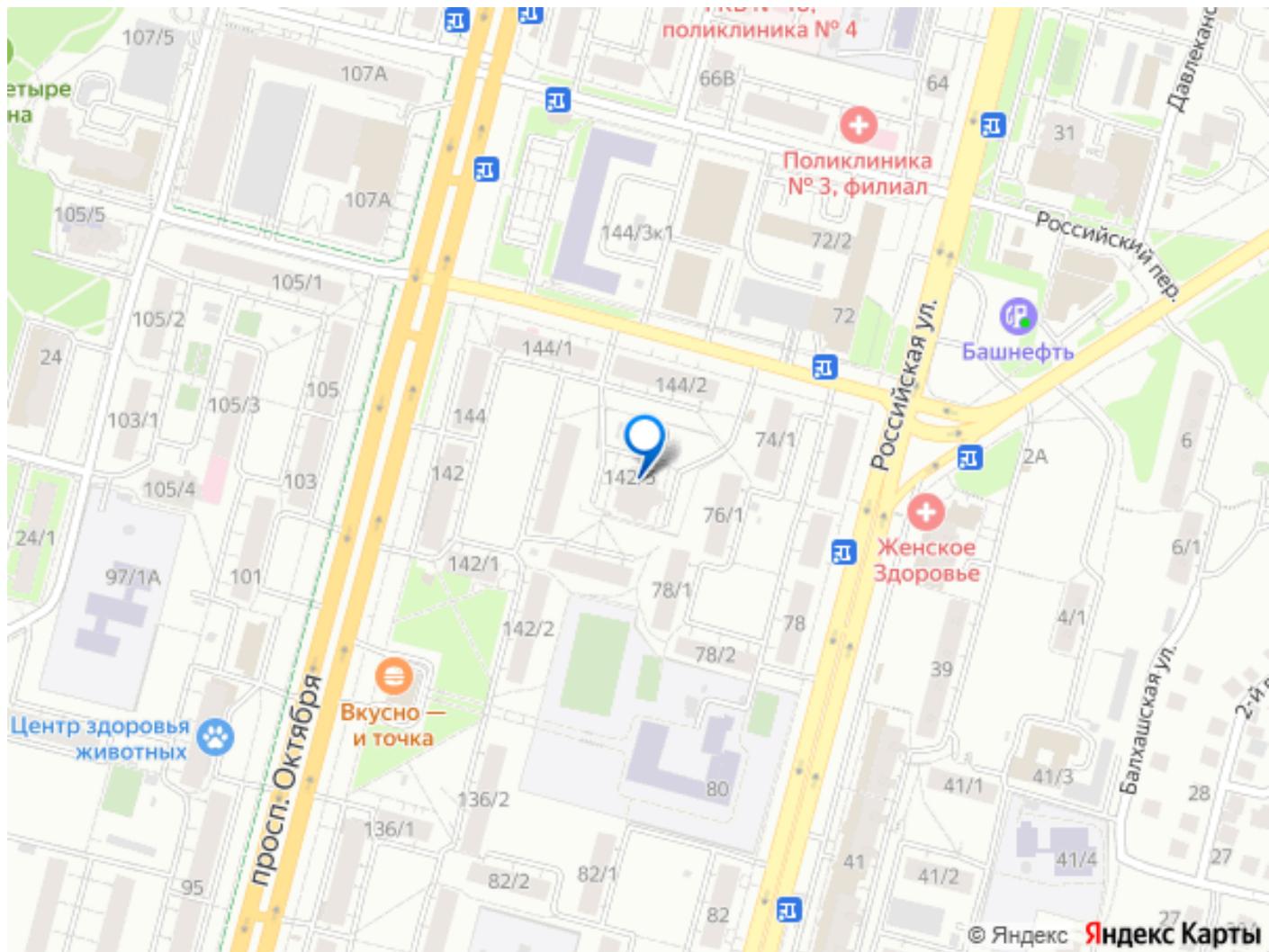
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается большая, четырехкомнатная квартира, в элитном доме, общей площадью 157,7 кв.м., по Проспекту Октября 142/5, ост. Театр кукол. Квартира расположена на 2 этаже 11-ти этажного кирпичного дома, 2002 года постройки. Большая кухня-29,2 кв.м. Гостиная- 31,9 кв.м. Спальни 13,5, 15,1 и 15,9 кв.м. Холл- 26,7 кв.м. Лоджия - 7,6 кв.м. Высота потолков 2,8 м. В квартире качественный ремонт из хорошим материалов, идеальные стены, все двери из массивного дерева. Комнаты изолированные. Три полноценные спальни, большие системы хранения, хватит на всю семью, три встроенных шкафа. Большая кухня с отличным кухонным гарнитуром - мечта каждой хозяйки. 2 санузла в кафеле, джакузи, водонагреватель. Лоджия застеклена. Чистый подъезд, хорошие соседи. Дом расположен внутри жилого квартала между улицами Проспект Октября и Российская, Территория дома благоустроена, всегда в наличии парковочные места. Территория дома полностью закрыта, автоматические ворота. Видеонаблюдение по

периметру и на территории дома.

Покупателю плюсом бонус Кладовка на -1 этаже площадью 3,8кв.м!! Удачное месторасположение, все находится в шаговой доступности: во дворе 93 физико-математический лицей по прописке, детский сад 93, ребенку не надо переходить дорогу, гимназия Юнеско 64, 114, 106, много магазинов, кафе, Ильинский рынок. Также в шаговой доступности имеется парк, площадки для выгула домашних питомцев. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку! Остановка транспорта Юрзань, Театр кукол, Кинотеатр Смена. Одобрим ипотеку по выгодной ставке 13%. Если для покупки вам нужно продать другую квартиру- поможем это сделать быстро и выгодно для вас. Юридическое сопровождение и гарантия безопасности сделки! БЕСПЛАТНАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ ПО ВСЕМ ВОПРОСАМ НЕДВИЖИМОСТИ! Звоните! Код пользователя: 8816 Номер в базе: 8267966



Move.ru - вся недвижимость России