

🕒 Создано: 10.06.2025 в 14:15

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 18:41

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Пушкина, 45/1

**30 950 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пушкина, 45/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

118 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

156.1 м<sup>2</sup>

Этаж

14/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

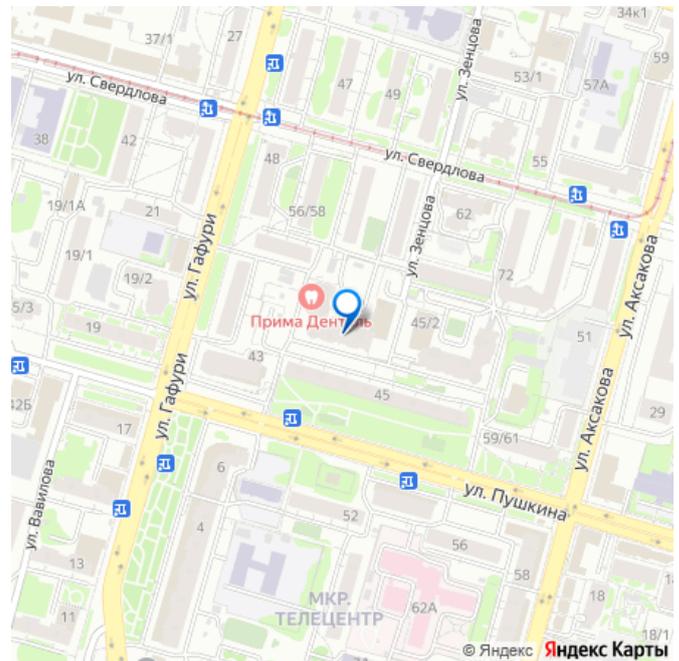
<https://ufa.move.ru/objects/9288708627>

Регина Ришатовна Музафарова,

ЭТАЖИ Уфа

**79173525119**

для заметок



балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

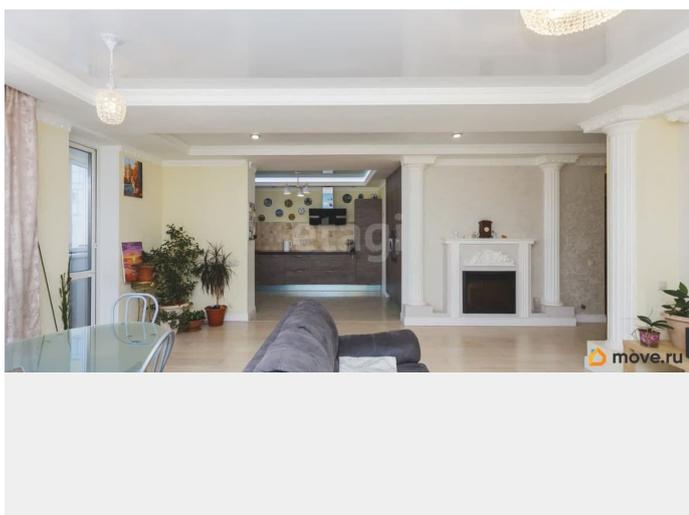
да

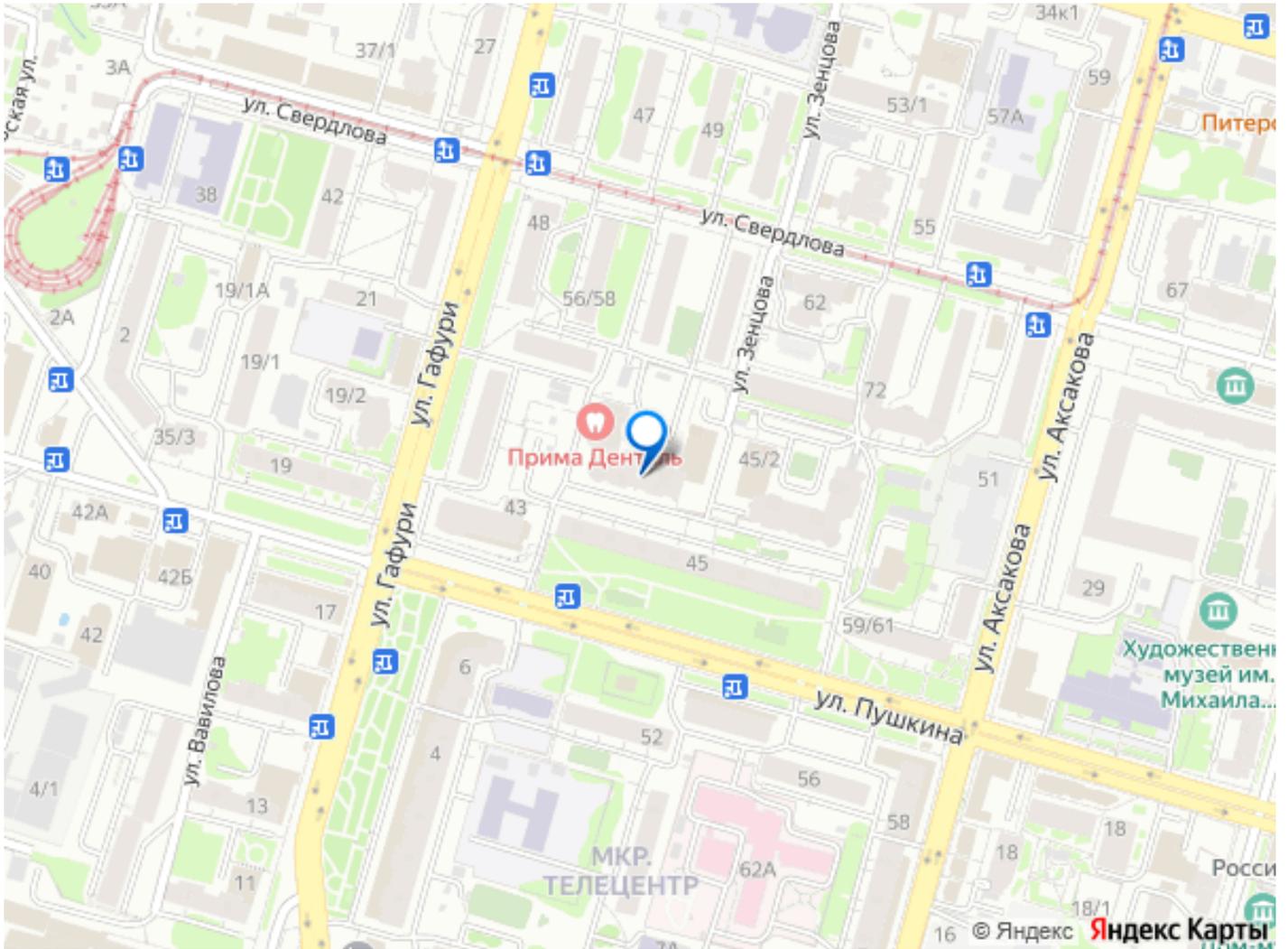
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается шикарная квартира с восхитительными видовыми характеристиками в самом центре Уфы! Окна выходят на три стороны света, восток-север-запад. Квартира просторная, светлая, с дизайнерским ремонтом! Отличная планировка - большая гостиная 39 кв. м., 3 спальни, 2 санузла, утепленные лоджии. Для ремонта подбирались только качественные материалы - пластиковые окна были полностью заменены. На полу в жилых комнатах паркетная доска, межкомнатные двери. В санузлах теплые полы, водонагреватели. В комнатах кондиционеры. В прихожей вместительный шкаф-купе. В подъезде световые датчики, для вашего спокойствия работает консьерж. Территория ограждена, есть парковочные места. Дом находится внутри жилого массива (ограничен ул. Пушкина, М.Гафури, Свердлова). В 3 минутах ходьбы школа 35, 45, детский сад 150, 40, остановка транспорта. Удобная транспортная развязка: до проспекта С. Юлаева 7 минут, быстрый выезд за город и в любую часть города. Также при покупке этой

квартиры есть возможность стать  
владельцем подземного паркинга, паркинг в  
подарок! Ждем ваших звонков! Код  
пользователя: 8816 Номер в базе: 8236085





Move.ru - вся недвижимость России