

🕒 Создано: 01.03.2026 в 02:47

Обновлено: 18.03.2026 в 03:12

**Республика Башкортостан, Уфа, пр-т  
Октября, 75**

**33 990 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, пр-т Октября, 75

Улица

[проспект Октября](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

148.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

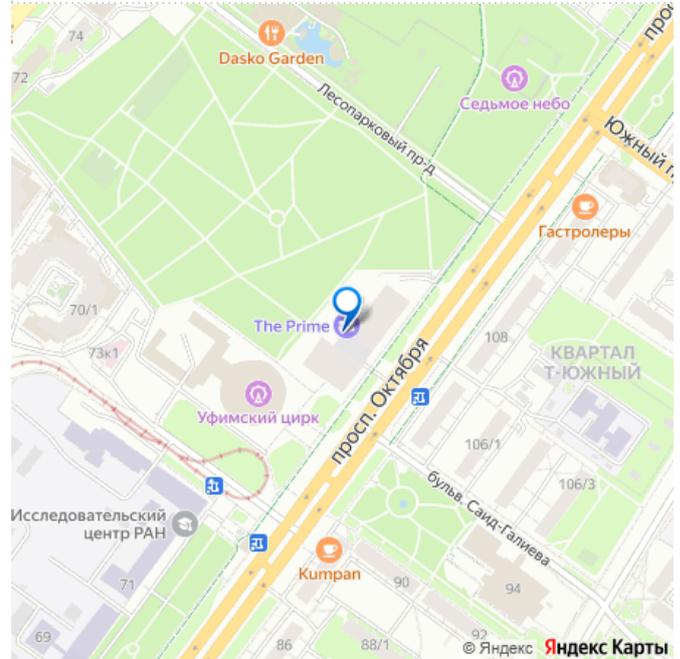
Квартира в новостройке

да

### Описание

Арт. 131920672 СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! ДОМ СДАН Большая квартира в лучшем бизнес классе-Уфы! Продается просторная 4-х комнатная квартира-смарт для комфортной

для заметок



жизни. Предчистовая отделка. Дом бизнес класса. Шикарный вид на лес и улицу. На первом этаже есть фонтан. Находится по адресу: проспект Октября, д. 75. Отличная локация, развитая инфраструктура, транспортная доступность. 9/25 этажность. Общая площадь 148.14 м2. Имеется двухуровневый паркинг Если ты выбираешь жить в комфорте, престиже, то вам 100% подходит данная квартира. В новом доме с утра просыпаешься с видом на лесной парк, где поют птички. Спускаешься в холл, где хочется сидеть около фонтана и отдохнуть. А потом вместе с семьей гуляете по парку, доходите до колеса обозрения любоваться видами города и идете кататься на аттракционах в парке «Горсовет»

**О КОМПЛЕКСЕ:** — Менее 1 минуты до благоустроенного прилегающего парка площадью 8 гектаров функциональных зон формата eco-friendly в 30 метрах от дома — 2 минуты до колеса обозрения — 3 оживленные транспортные магистрали (проспект Октября, Блюхера-Зорге, Российская-Комсомольская) — 4 спортивных клуба рядом с домом — 5 парков и скверов рядом с комплексом — 6 минут до ключевых объектов социальной инфраструктуры — 7 минут пешком до ложи в Русском драматическом театре — 8 кафе и ресторанов в радиусе 1,5 км — 9 школ и детских садов в шаговой доступности — 10 минут на автомобиле до проспекта Салавата Юлаева - Все детские пространства просматриваются с прогулочных зон и локаций для отдыха - Наполнение территории построено по принципу мультиопциональности и экологичности каждой отдельной площадки - Современные инженерные системы, высокий уровень безопасности и умный комфорт - важные части концепции жилого комплекса «THE

PRIME»

.....  
..... КОММУНИКАЦИИ: -надежная  
электропроводка -установлен электросчетчик  
-счетчики горячей и холодной воды

.....  
..... ИНфраСТРУКТУРА: - Школа: лицей №6  
- Детский сад:№113, Начало - Остановка:  
Госцирк (около дома) - Поликлиника: №3 -  
ВУЗ: Уфимский колледж отраслевых  
технологий, Башкирский институт  
социальных технологий

.....  
..... -1 собственник ЛЕГКО КУПИТЬ:  
?ипотека ?торг ?сертификат ?материнский  
капитал ?наличные Гарантия юридической  
чистоты сделки от компании! Звоните!  
Записывайтесь на показ объекта прямо  
сейчас

