

🕒 Создано: 02.03.2026 в 16:18

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 07:31

Собственник

79869605009

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Достоевского, 100**

39 990 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Достоевского, 100

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Достоевского](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

72 м²

Площадь кухни

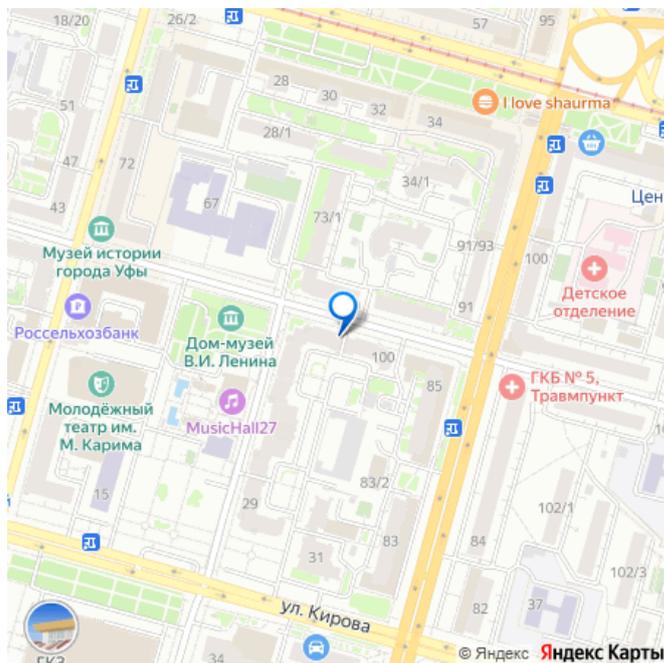
15.5 м²

Общая площадь

140 м²

Этаж

6/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

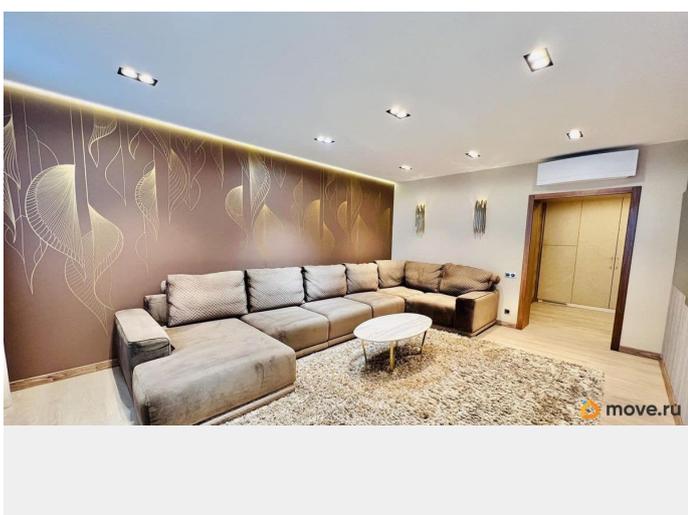
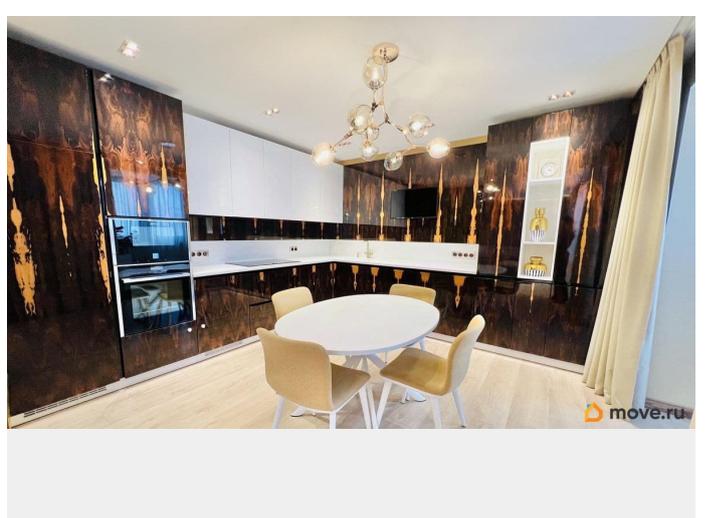
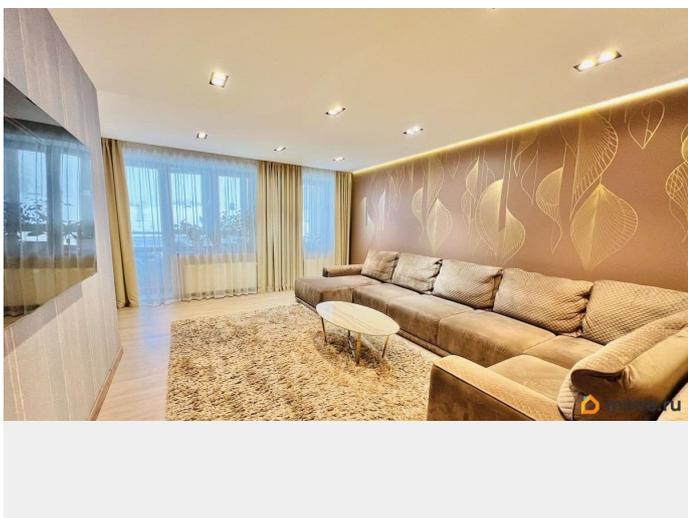
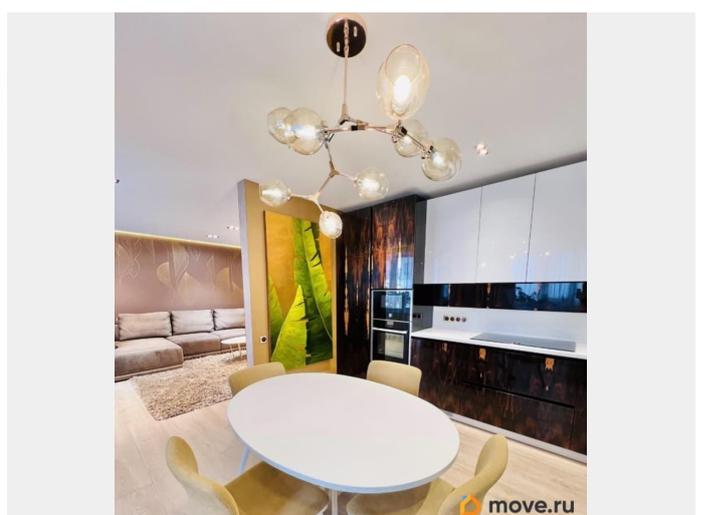
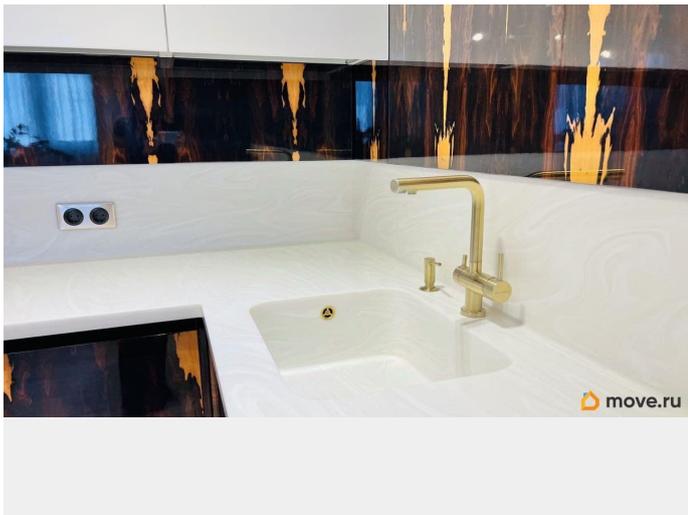
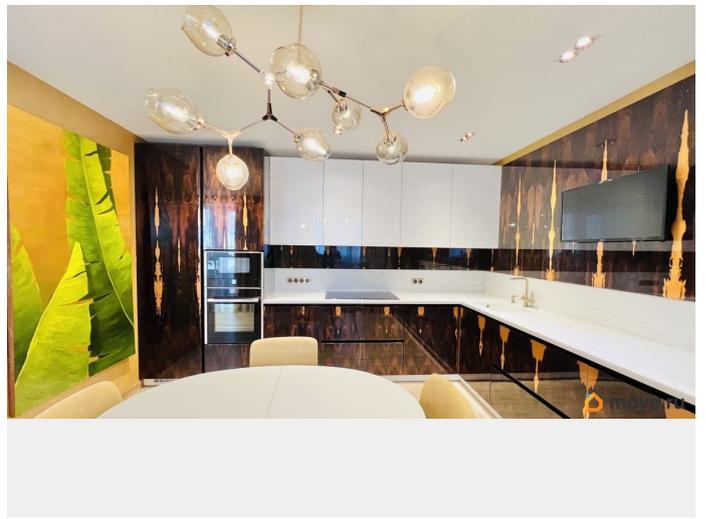
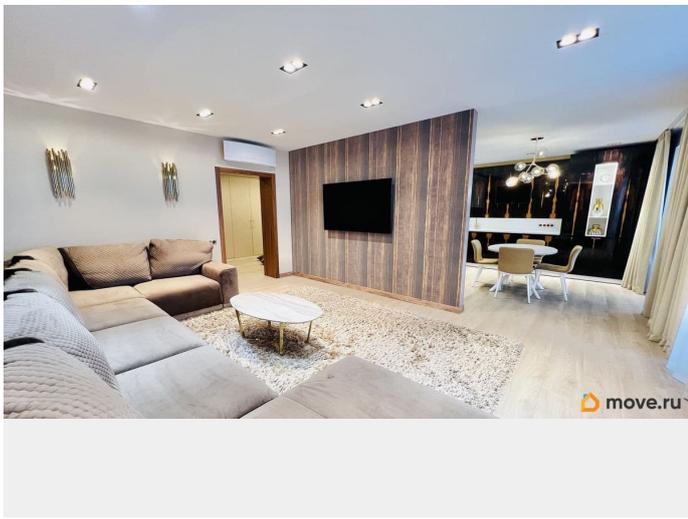
возможна ипотека, лифт, парковка

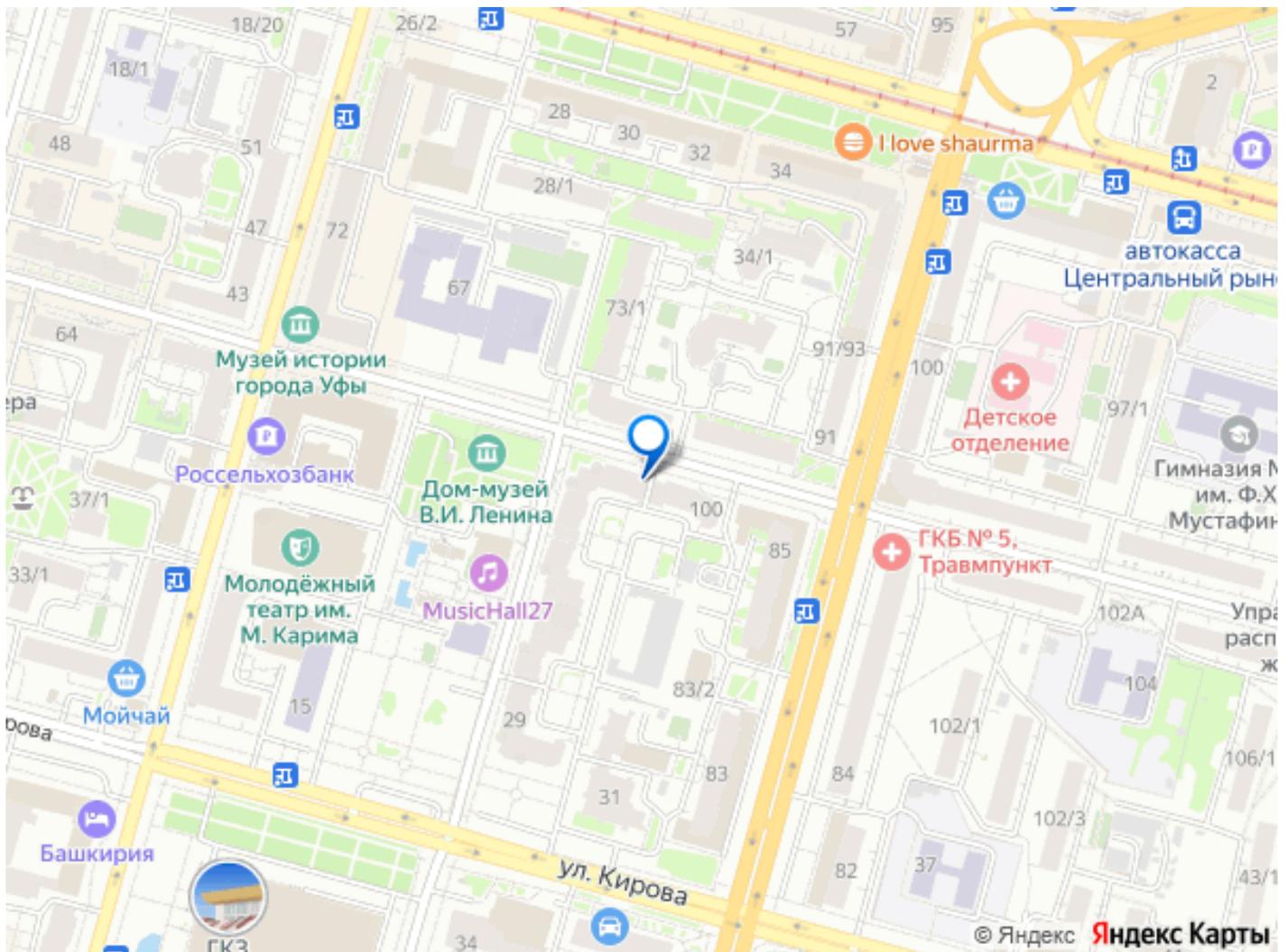
Описание

Продается четырехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в ЖК Ленинский мемориал в центре Уфы по ул. Достоевского, 100. На 6 этаже 8-миэтажного кирпичного дома одного из самых статусных и комфортных домов в городе. Площадь 140/72/15,5 кв.метров (имеется свой тамбур). Лифт Otis. Закрытая территория двора, видеонаблюдение, охрана, автоматические ворота. Нет проблем с парковкой: предусмотрена во дворе, есть подземный паркинг, в собственности гараж. Привлекательность проживания добавляет близость известной гимназии 39. Квартира имеет комфортную современную планировку: просторная кухня для семейных ужинов площадью 15,5 кв. метров, соединенная с гостиной 24 кв.м., 3 изолированные спальни площадью 17, 14,5 и 13 кв.м., две ваннные комнаты 6,3 и 5,7 кв.м., гардеробная 7 кв.м., 3 лоджии. Высота помещений 2,7 метров. Дизайнерский ремонт сделан несколько лет назад. Ровняли стены, заливали стяжку, меняли проводку, а также окна и подоконники для себя (!). В интерьере

использованы только качественные дорогостоящие материалы. В ванной комнате использован камень оникс салона Агни, плитка салона Эрмитаж, ванна Jacob Delafon, система теплый пол везде, где плитка. На стенах коллекционные обои салона Амбиент Декор, межкомнатные двери - Арета, В квартире остается вся мебель и техника: - кухонный гарнитур из натурального шпона экзотических пород дерева с каменной столешницей, встроенная техника: увеличенная варочная панель, духовой шкаф, микроволновка, посудомоечная машина - все марки Neff (Германия), холодильник Liebherr, столовая группа; - в гостиной и спальнях мягкая и встроенная мебель; - в прихожей вместительный шкаф-купе; - 4 кондиционера Daikin; - система гардеробной со стиральной, сушильной машинами; - люстры, светильники, текстильное оформление окон.

ЛЕГКО КУПИТЬ Взрослый собственник В собственности с 2018 года Вся сумма в договоре Нет обременений Мат.капитал не использовался Чистая продажа Ключи сразу после расчета Уютный двор усажен елями, обустроен двумя детскими и спортивной площадками, что делает проживание здесь идеальным выбором для семей с детьми. Дом находится в историческом и деловом центре города. В шаговой доступности площадь двух фонтанов, улица Ленина, Молодежный театр, скверы, парки, ТРК Галерея Арт, Гостиный двор. Рядом все университеты, рестораны, магазины, фитнес-центры. Этот вариант жилья подойдет тем, кто ценит комфорт, удобство расположения и качество жизни. Здесь созданы все условия для того, чтобы каждый день приносил радость и удовлетворение от пребывания в данной локации. С уважением, Юлианна





Move.ru - вся недвижимость России