

Создано: 17.11.2025 в 08:44

Обновлено: 02.02.2026 в 01:29

<https://ufa.move.ru/objects/9286641044>

Ильмира Фаизова, Люди.Pro

79870920676

Республика Башкортостан, Уфа, улица Крупской, 4

28 990 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Крупской, 4

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Крупской](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

86.2 м²

Площадь кухни

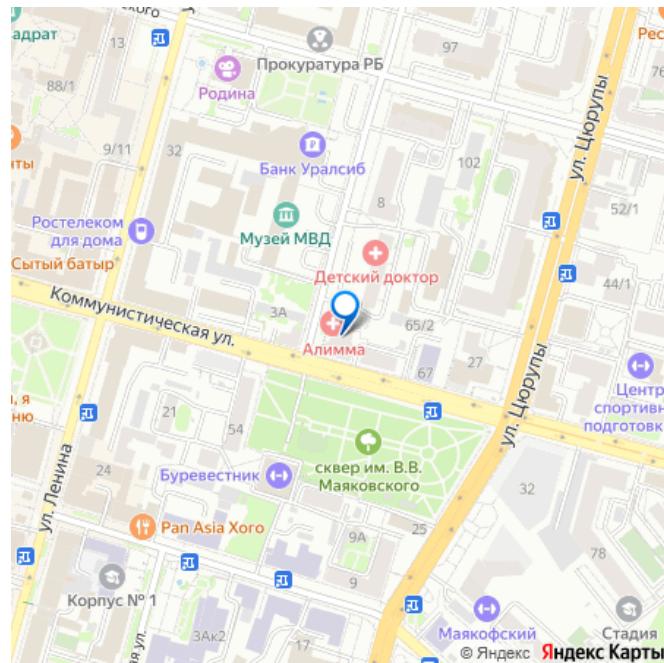
16.5 м²

Общая площадь

136.1 м²

Этаж

7/13



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Четырехкомнатная квартира в историческом центре города Уфы, в элитном кирпичном доме по улице Крупской, 4. Вариант ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! Общая площадь квартиры 136,1 м² Жилая площадь квартиры 86,2 м². У квартиры идеальная планировка. Просторный холл с гардеробной, большая кухня с выходом на лоджию, уютная гостиная с электрокамином, родительская спальня с гардеробной и панорамным остеклением (вид на сквер им В.В. Маяковского), 2 детские комнаты, 2 санузла (один из них с гидромассажной ванной). В квартире выполнен дизайнерский ремонт из дорогостоящих материалов. В каждой комнате установлены многофункциональные кондиционеры. Вся мебель и встроенная техника остается покупателю. На этаже есть кладовка для хранения вещей. По периметру дома и в подъезде установлено видеонаблюдение. Территория дома ограждена, въезд во двор через шлагбаум. В шаговой доступности находится вся инфраструктура: школы, 3 гимназия, 39 гимназия, детские сады, ВУЗы, магазины,

рестораны, банки, Главпочтамт, парк им. В.В. Маяковского, АРТ-Квадрат, Гостиный двор, бассейн Буревестник, ИФНС Кировского р-на, Прокуратура РБ. Один из самых ВОСТРЕБОВАННЫХ и РАЗВИТЫХ районов города, что делает его идеальным местом для проживания большой дружной семьи! 1 взрослый собственник, без долгов и обременений, чистая продажа, полная сумма в договоре, быстрый выход на сделку. Во дворе дома имеется капитальный гаражный бокс, продается за доп плату. Купив его, у вас не будет проблем с парковкой в любое время суток! Звоните и записывайтесь на просмотр, пока квартиру вашей мечты не купил кто-нибудь другой! Арт. 112298091

