

🕒 Создано: 08.10.2025 в 16:27

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 14:17

<https://ufa.move.ru/objects/9285568342>

**Владислав Александрович Русанов,
ЭТАЖИ Уфа**

79876104842

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Пушкина, 45/2**

35 000 000 ₴

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пушкина, 45/2

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

130.3 м²

Этаж

18/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

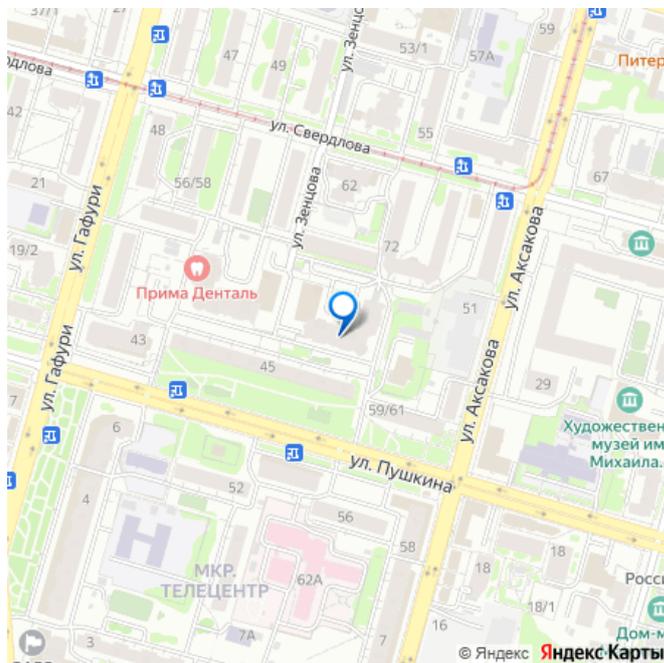
совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

для заметок

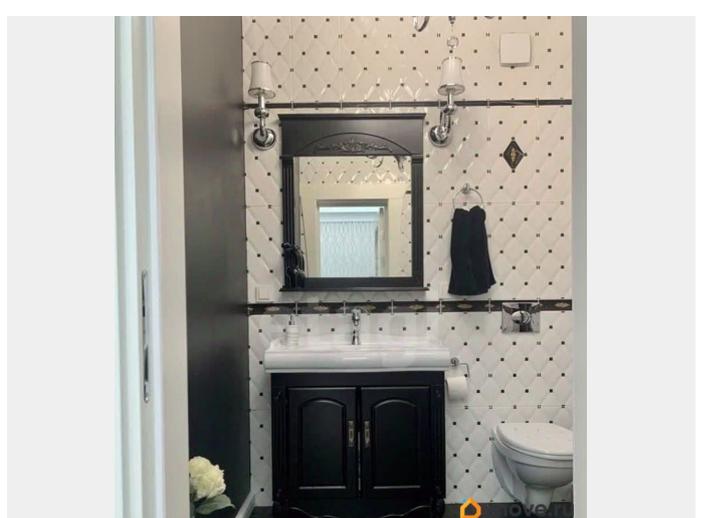
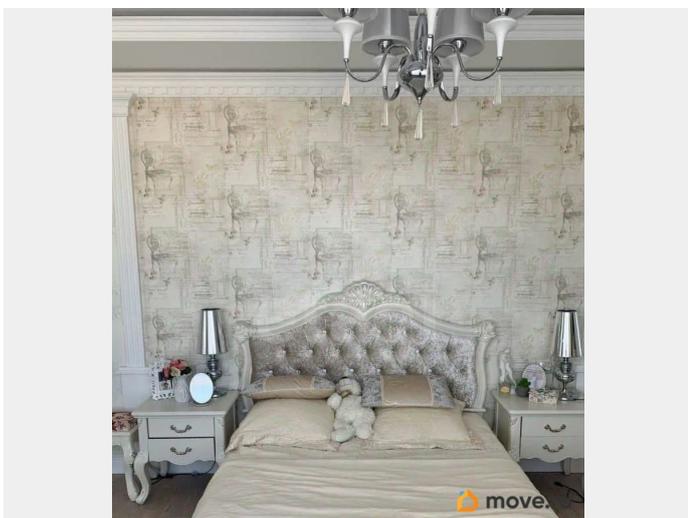


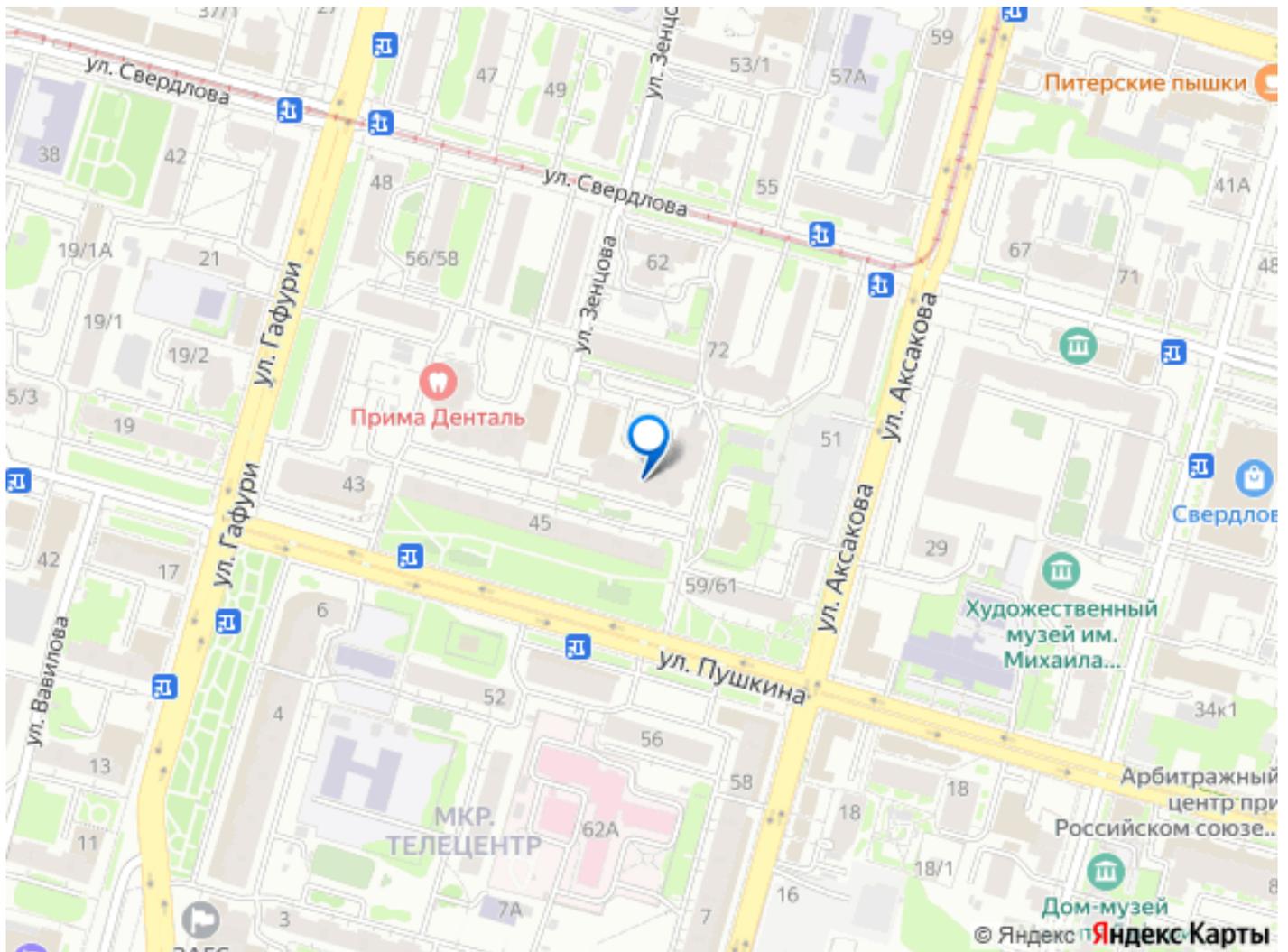
возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная 4-комнатная квартира площадью 130 м² расположена в престижном жилом комплексе в центре Уфы по улице Пушкина, 45/2. Планировка отличается рациональностью и уже прошла официальное согласование. Панорамные окна, выходящие на восток, запад и север, обеспечивают постоянное естественное освещение в течение всего дня. Ключевым преимуществом объекта является его комплексная безопасность: территория дома закрыта, ведется видеонаблюдение по периметру и круглосуточная охрана, а услуги консьержа добавляют комфорта. Для владельцев автомобилей предусмотрены надземный и подземный паркинг. Инфраструктура комплекса включает современный фитнес-клуб «Persona», а во дворе обустроена детская площадка. Рядом в пешей доступности расположены школы и детские сады. Практичным дополнением к гардеробным служит кладовая комната на этаже. Квартира продается со всей встроенной мебелью, что позволяет заехать сразу после покупки. Код пользователя: 191408 Номер в базе: 10032682







Move.ru - вся недвижимость России