

Создано: 07.02.2026 в 17:53

Обновлено: 07.02.2026 в 18:03

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 151

15 799 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 151

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Цюрупы](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

72.1 м²

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

123 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

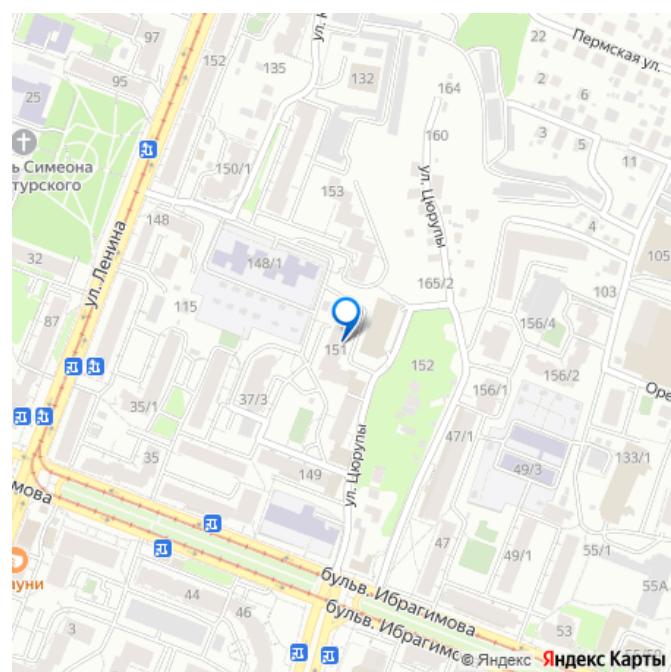
Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9289266186>

Жилищная инициатива, Жилищная инициатива

79174913115

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 82937101 Продается стильная дизайнерская 5-комнатная квартира с четырьмя спальнями и собственным СПА-салоном - атмосфера проживания для большой семьи как в просторном загородном доме, находясь при этом в историческом центре города! Каждый даже самый маленький член семьи может обрести здесь свое отдельное комфортное пространство. 10-ти этажный кирпичный дом находится в тихом и живописном квартале, в 3-х минутах ходьбы от Парка Якутова, Уфа Арена и Центрального рынка - на пересечении улиц Цюрупы и бульвара Ибрагимова, рядом с ул. Ленина, Краснодонская, Петропавловская, Цюрупы, К.Маркса, Революционная, Коммунистическая. Уникальная планировка квартиры полностью узаконена. Включает 4 уютные спальни, стильную гостиную, атмосферную кухню в средиземноморском стиле, просторную ванную комнату (9,2 кв.м) с полноценным живописным окном, джакузи с встроенной подсветкой и музыкой, душевую кабину и действующую уютную сауну, также имеется второй санузел, вместительная

оборудованная гардеробная, постирочная с водонагревателем, стиральной машиной и местами хранения. В двух спальнях лоджии присоединены и утеплены, оборудованы в виде рабочих кабинетов, третья лоджия оставлена отдельной. В санузлах, кухонной зоне, холле установлен теплый пол.

Выполнен свежий качественный дизайнерский ремонт. Вся мебель и техника остается (в т.ч. 3 кондиционера, 2 ТВ, стир.машина BOSH, кухонная техника HANSA, холодильник LG, сантехника, плитка, дизайнерские светильники, зеркала и т.д.- производства европейских брендов. В доме работает консьерж. Просторный не проездной двор. Всегда есть парковочные места. Напротив дома в собственности имеется 2-х комн. оборудованный гаражный бокс в кирпичном здании. Вас ждет насыщенная увлекательная жизнь в центре города: Парк Якутова с живописным озером, ЖК Аристократ, Уфа Арена, ТК Центральный, Гостиный Двор, Арт Квадрат, Галерея Арт, ТЦ Яй с Гипер Лентой, школа-д/сад «Я-Гений», д/сады 281, 167, престижная гимназия 39, 20, школы: 8, 95, лицеи 1, 21, 96, несколько школ английского языка, рестораны, кафе. Улицы 50 лет Октября, Пр.Октября, Пархоменко, Кирова, Мингажева, Чернышевского, Крупской, М.Карима. Остановки транспорта: Ледовый дворец Уфа-Арена, ТК Центральный, Б. Ибрагимова, Речное пароходство, УЗЭМИК. Квартиру легко и быстро купить: 2 взрослых собственника, без маткапитала, без обременения, никто не проживает.

Примерьте на себя этот уникальный объект, выгодный по соотношению цены и комфорта - атмосферу стиля, уюта и удобства в историческом центре! Отвечу подробно, как доверенное лицо собственника, на все вопросы.

