

Создано: 01.11.2025 в 21:45

Обновлено: 11.12.2025 в 13:13

<https://ufa.move.ru/objects/9286445149>

Ирина Баева, Частный маклер

**79174205864**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Карла Маркса, 53/1

**21 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Карла Маркса, 53/1

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

31.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

121.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/15



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

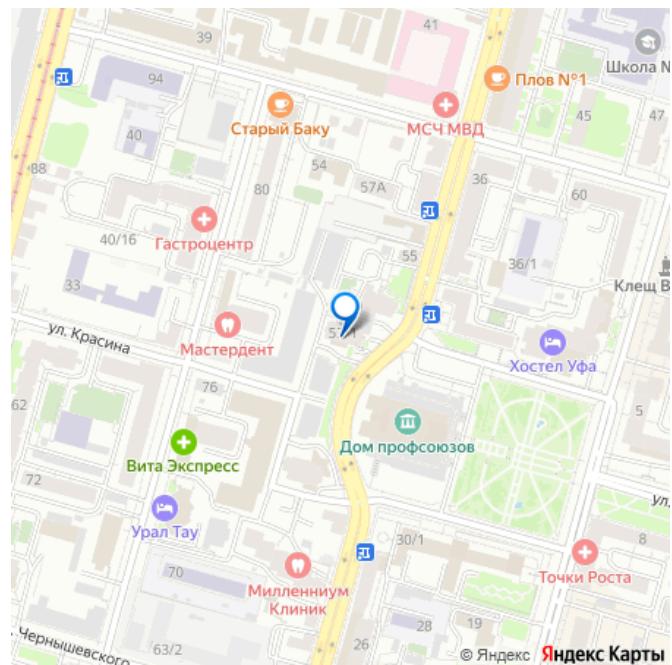
Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

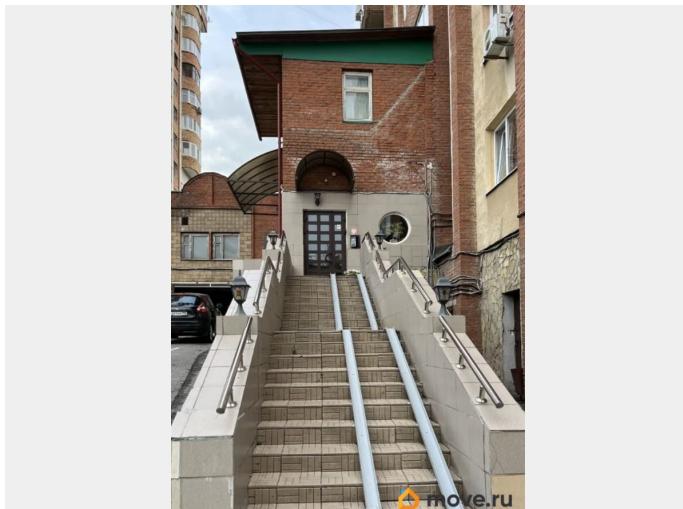
да

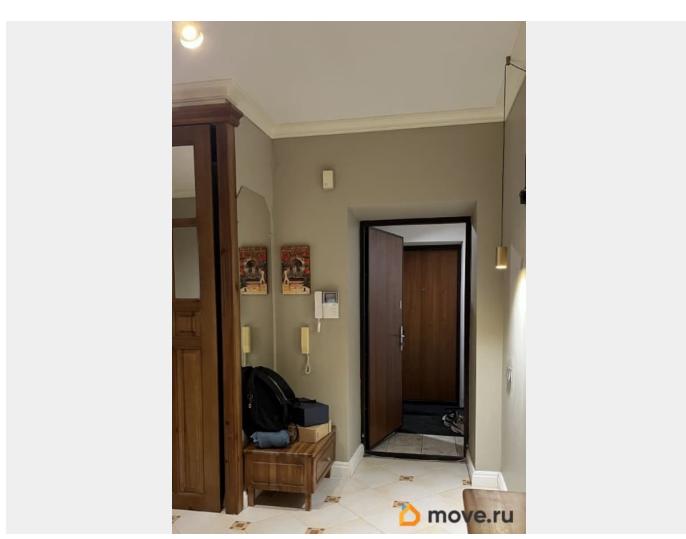
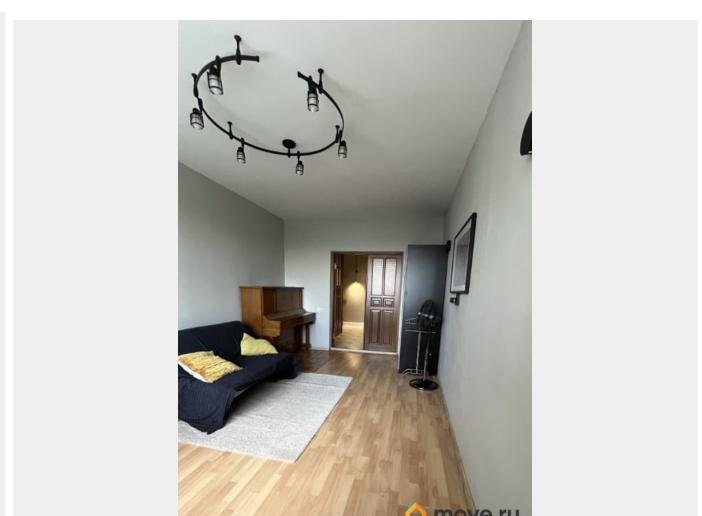
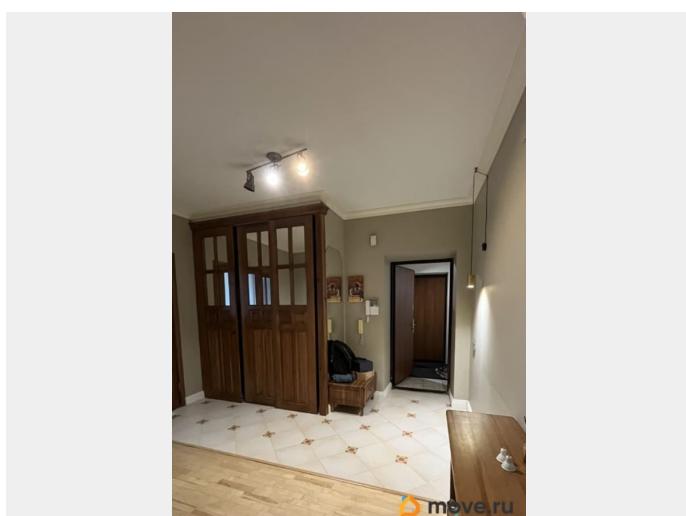
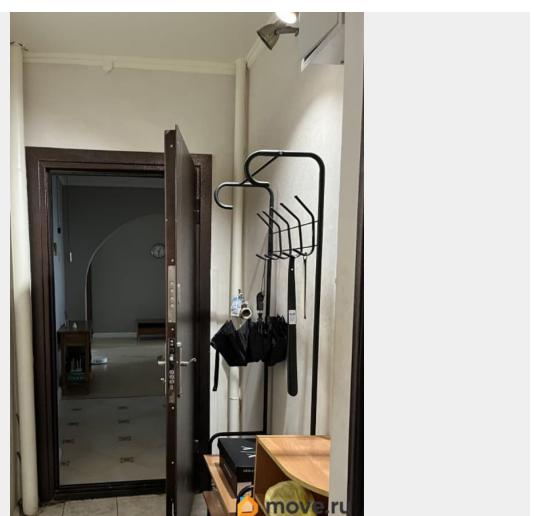
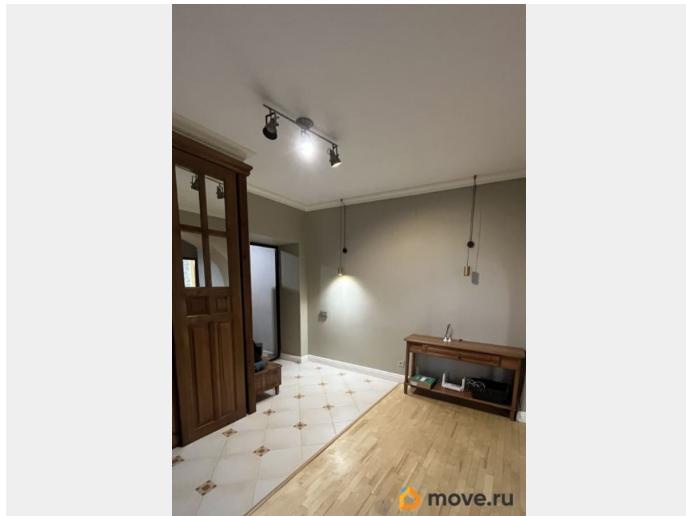
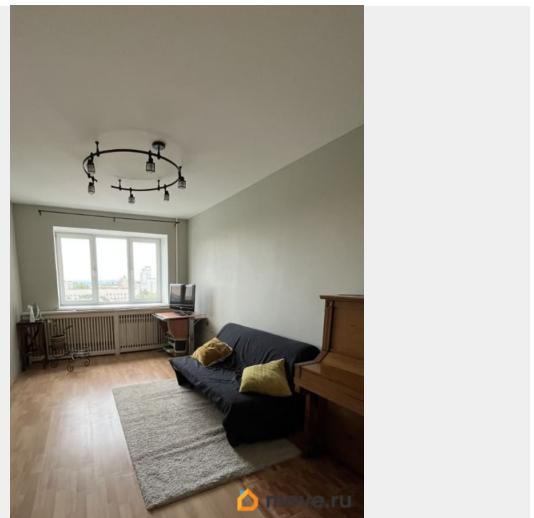
возможна ипотека, лифт, парковка

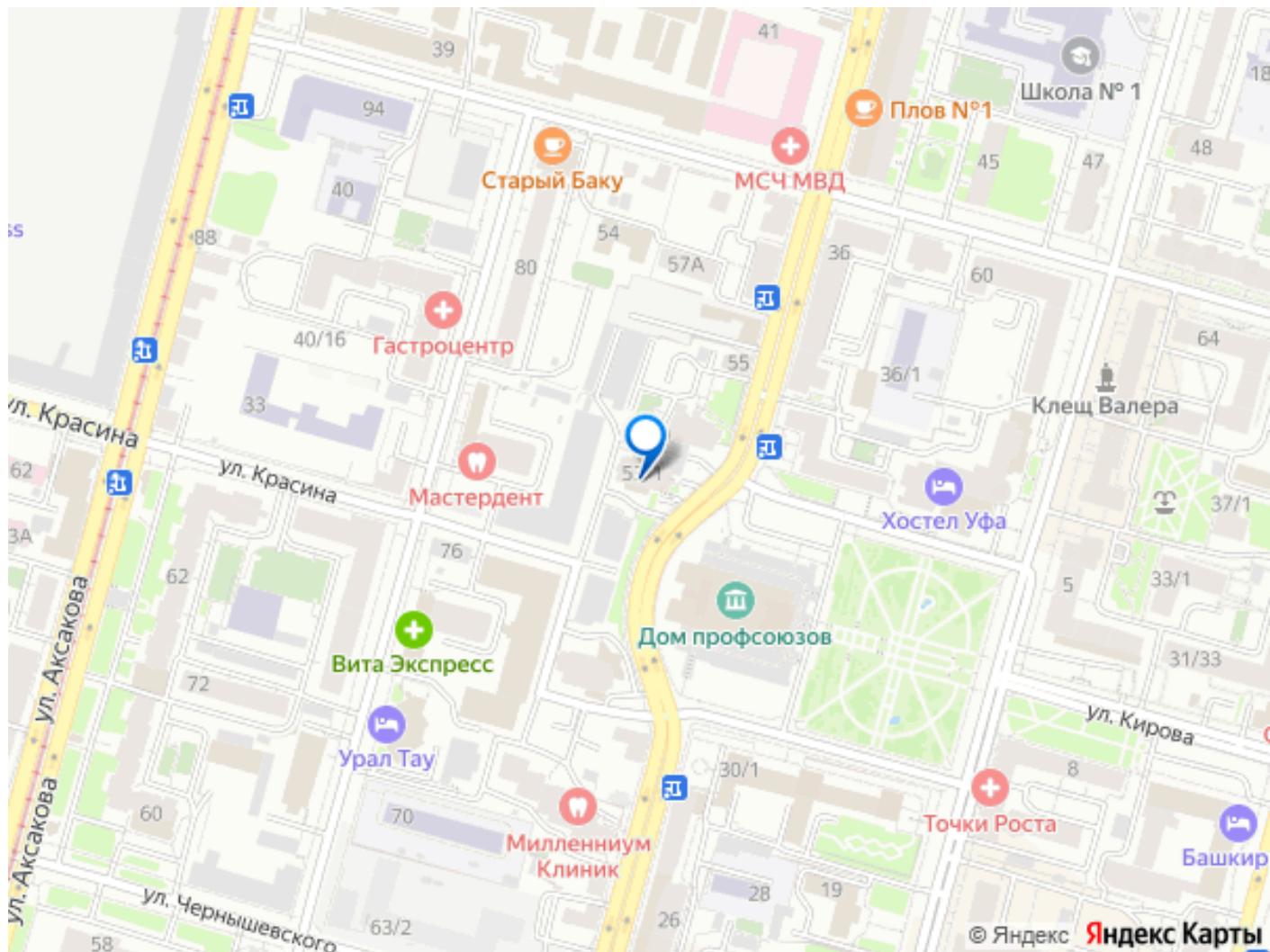


## Описание

Продается 4-комнатная по ул. Карла Маркса 53/1, кирпичный дом, территория закрыта шлагбаумом. Консьерж. Ухоженный подъезд. Грузовой и пассажирский лифт. Детская площадка. Отличная инфраструктура, дом находится прямо за офисом Башнефти, напротив Дом профсоюзов. Деловой исторический центр. Гимназия 91, 39, лицей 1, Nova Школа. ТРИ ИЗОЛИРОВАННЫЕ СПАЛЬНЫЕ КОМНАТЫ+КУХНЯ-ГОСТИНАЯ+РАЗДЕЛЬНЫЙ С/УЗЕЛ+ЛОДЖИЯ+ПРОСТОРНЫЙ ХОЛЛ. ИМЕЕТСЯ ОТДЕЛЬНЫЙ ТАМБУР НА КВАРТИРУ. Хороший качественный ремонт. Мебель и техника остается по договоренности. Окна выходят на обе стороны. Чистая продажа. Один собственник. Долгов и обременений нет. Ипотеку рассмотрим.







Move.ru - вся недвижимость России