

🕒 Создано: 05.02.2025 в 14:51

Обновлено: 01.01.2026 в 17:37

<https://ufa.move.ru/objects/9271970488>

Стан, Стан

**79174406802**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Рихарда Зорге, 63/4

**18 900 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 63/4

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

16/21

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

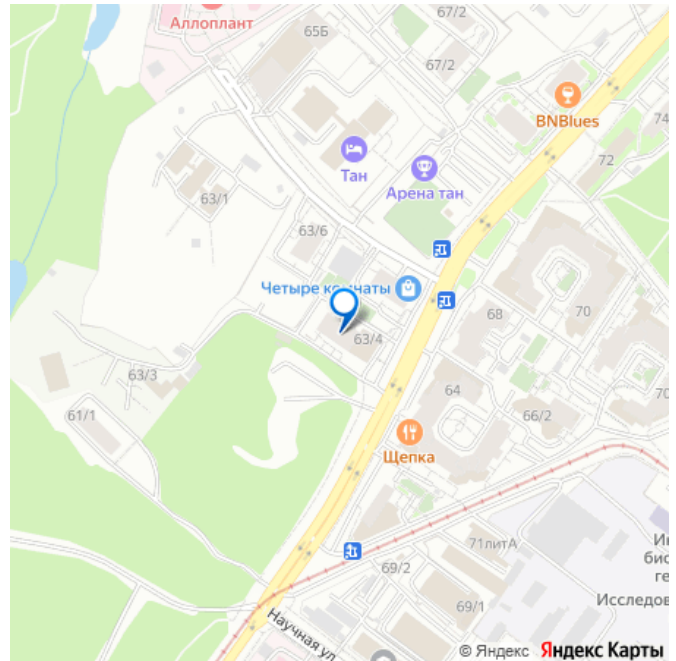
совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

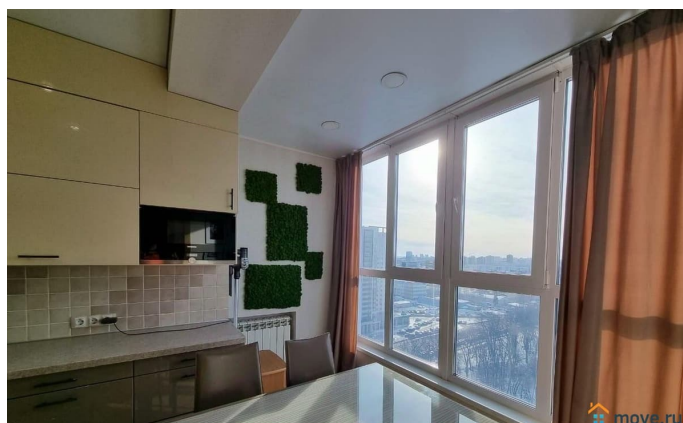
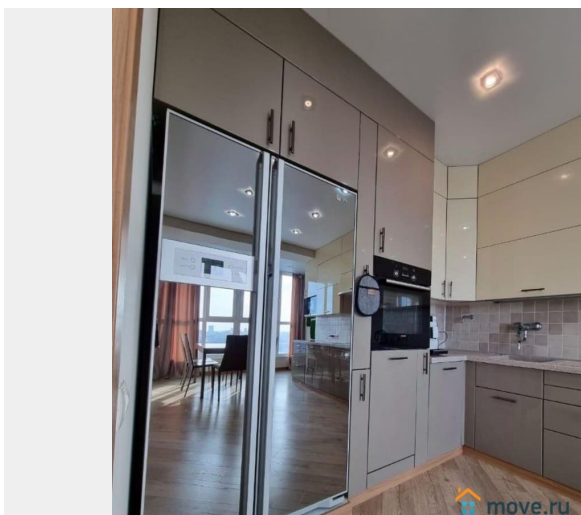
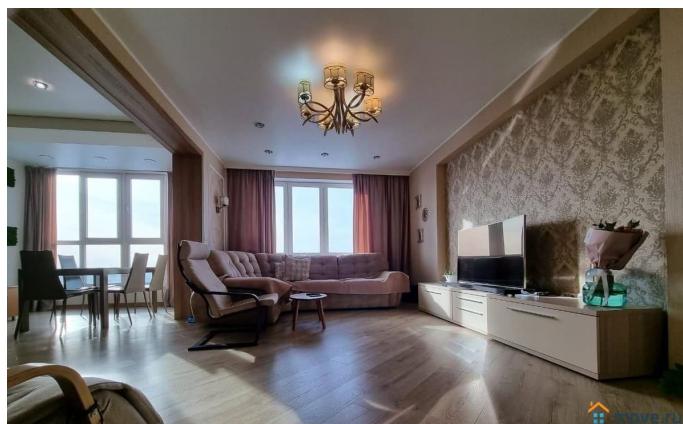
для заметок



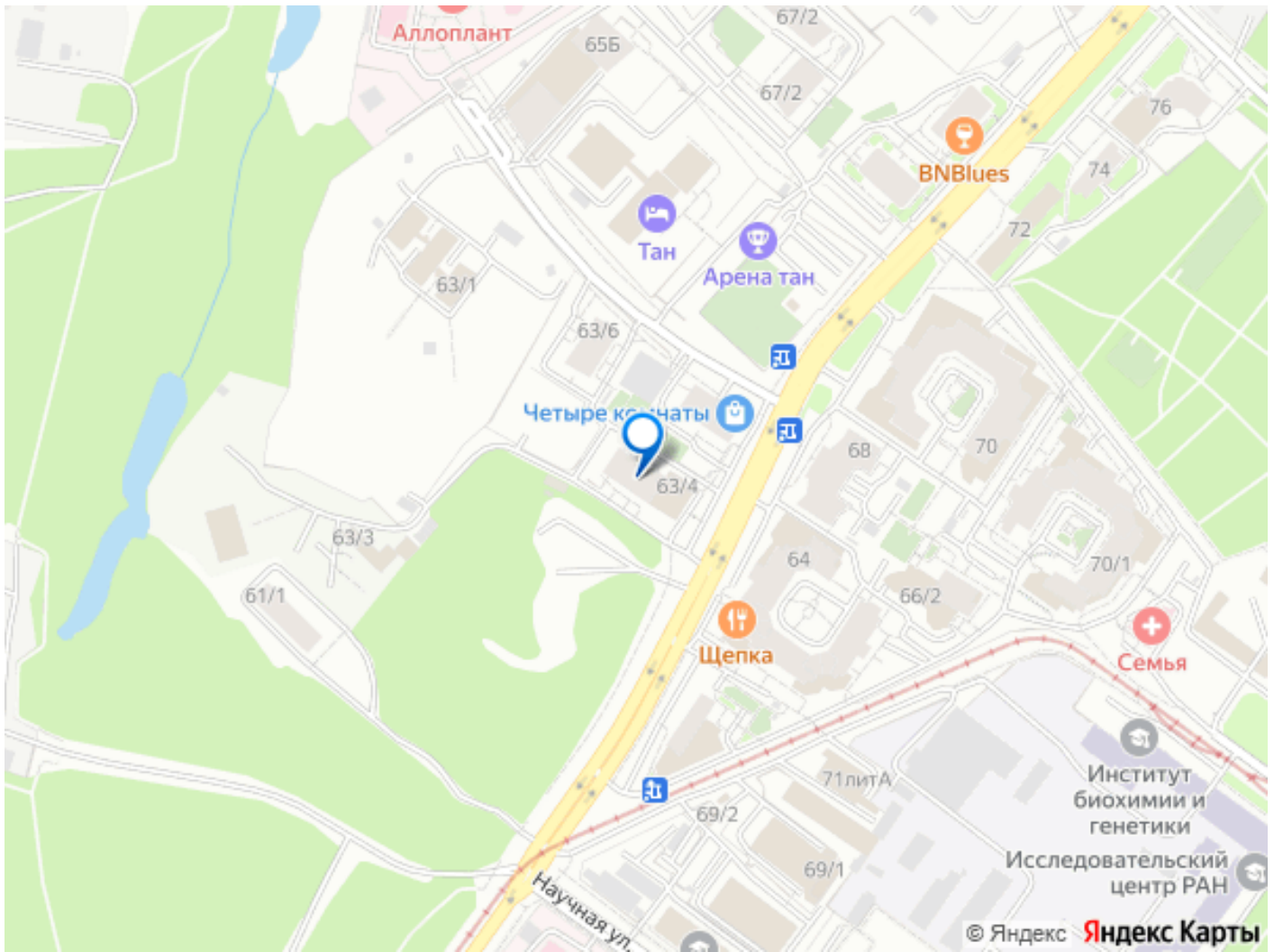
## Описание

Продается отличная, светлая, видовая квартира на 16/21 этаже по адресу: Зорге 63/4. Вид из окон на лесопарковую зону и на город. Общая площадь квартиры 120 кв.м. В квартире сделан качественный ремонт. Кухонный гарнитур с встроенной бытовой техникой (варочная поверхность, духовой шкаф, посудомоечная машина, вытяжка, свч-печь, измельчитель), двухдверный холодильник. Фильтр очистки воды. Установлены новые пластиковые окна. Витражное остекление лоджии. Дополнительно установлен водонагреватель, на случай отключения горячей воды. Имеется кладовка на этаже- 2,5 кв.м. На этаже 5 квартир, общий холл с дверью и электронным ключом, видео домофон. Два лифта, один из них грузовой. Дом расположен рядом с парковой зоной, вдали от городского шума. Во дворе детская площадка с резиновым покрытием, спортивная площадка. Закрытый двор. Парковка во дворе под шлагбаумом, имеется подземная парковка во дворе (проблем с парковкой никогда нет). Рядом с домом парковая, лесная зона (сосны, липы) с прогулочными дорожками (бег, лыжи), парк им. М. Гафури, теннисный клуб 1 шесть современных кортов (закрытые+открытые), «Zorge Fitness» с бассейном, СПА-центр, парикмахерская, салон красоты, рестораны, магазины Пятерочка, Байрам, Магнит., детский сад и школа в 10-ти минутной доступности. В шаговой доступности расположены: парк развлечений «Волшебный мир», супермаркеты, Госцирк, Русский драматический театр, ГорСовет, школы 106, 93, 31, 40, 114, 88, детские сады 54, 111, 322, 113. В доме магазин пятерочка, частная клиника для детей, школа английского

языка, в соседнем доме частный детский сад.  
В шаговой доступности расположены: парк  
развлечений «Волшебный мир»,  
супермаркеты, Госцирк, Русский  
драматический театр, ГорСовет, школы 106,  
93, 31, 40, 114, 88, детские сады 54, 111, 322,  
113. Очень активные соседи и управляющая  
компания (часто проводятся праздники для  
детей, масленица, новый год, дворовой BBQ и  
тд.).







Move.ru - вся недвижимость России