

Создано: 04.09.2025 в 17:19

Обновлено: 29.01.2026 в 16:50

Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Артема, 146

8 950 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Артема, 146

Улица

[улица Артема](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

68.4 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

120.7 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

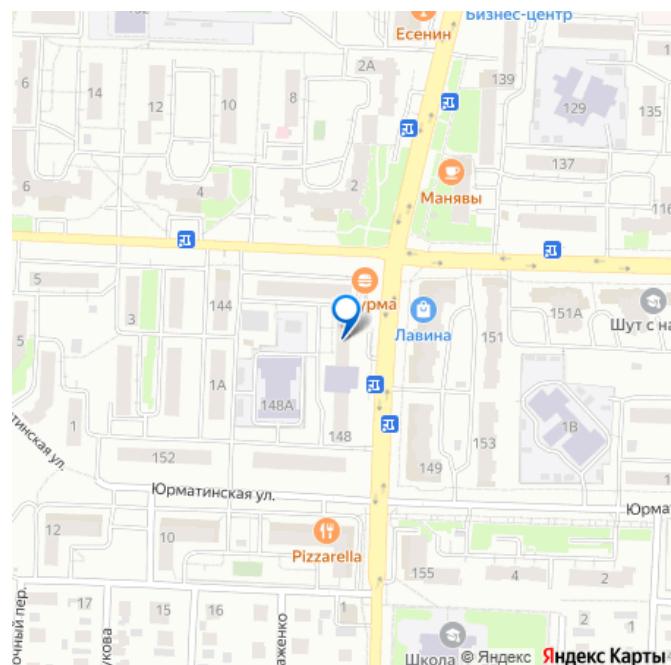
лоджия

Вид из окна

<https://ufa.move.ru/objects/9284721276>

Анжела Раисовна Каримова, Этажи -
Стерлитамакский офис
79509314328

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная четырехкомнатная квартира площадью 120.7 кв.м расположена на 8 этаже девятиэтажного дома по улице Артема, 146. Квартира идеально подходит для большой семьи благодаря рациональной планировке: общая жилая площадь составляет 68.4 кв.м, а изолированные комнаты обеспечивают комфорт и приватность. Ключевым преимуществом является большая кухня площадью 30 кв.м, которая служит полноценным пространством для совместных приемов пищи и отдыха. В квартире выполнен качественный современный ремонт с использованием практических материалов: натяжные потолки с точечным освещением, ламинат на полу, качественные межкомнатные и надежная входная металлическая дверь. Санузел полностью отделан кафелем, а большая застекленная лоджия увеличивает полезное пространство и обеспечивает дополнительную тепло- и шумоизоляцию.

Транспортная доступность высокая: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта «ВЭГУ», «Артема», «Караная Муратова» и «Больничный городок». Развитая инфраструктура района включает торговый центр «Арбат», отделения Сбербанка и «Почты России», аптеки, а также популярные

супермаркеты и продовольственные магазины. В непосредственной близости расположены детские сады 2, 7, 16, 33 и школы 11, 32, 33, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Квартира продается от единственного собственника. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическое сопровождение. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните! Код пользователя: 179889 Номер в базе: 9656244

