

Создано: 06.10.2025 в 18:47

Обновлено: 16.01.2026 в 16:50

<https://ufa.move.ru/objects/9287865284>

Собственник

79874745127

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Рихарда Зорге, 70/1

20 100 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 70/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

75.1 м²

Площадь кухни

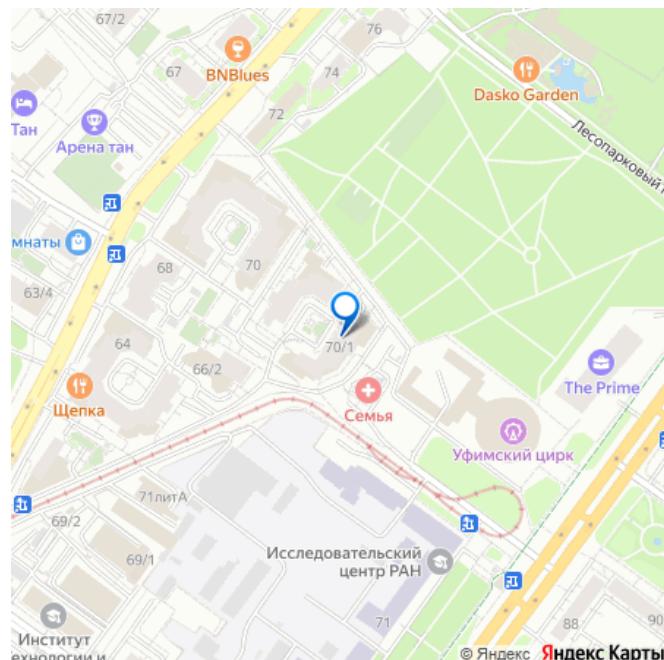
13.3 м²

Общая площадь

118.2 м²

Этаж

3/6



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

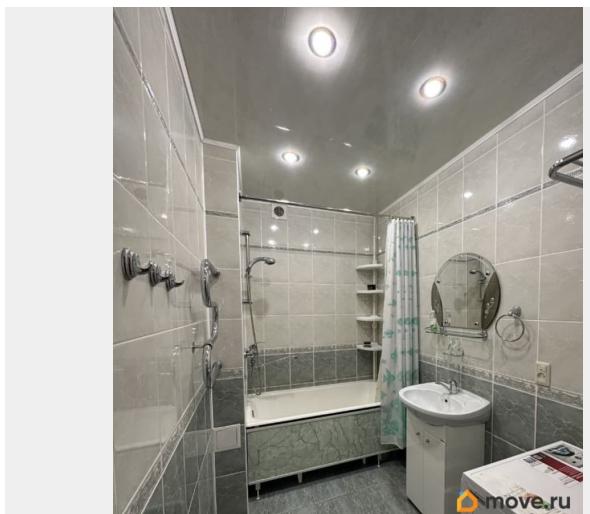
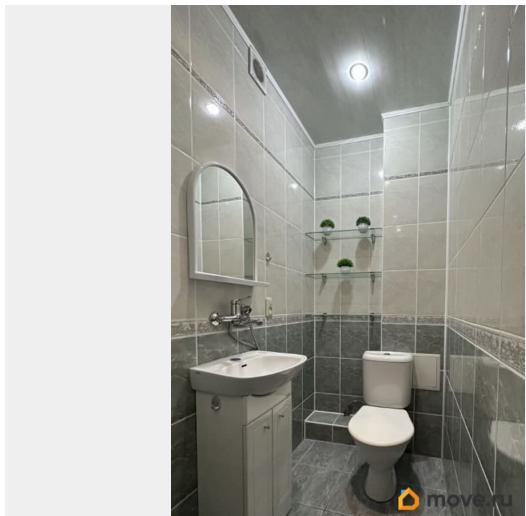
да

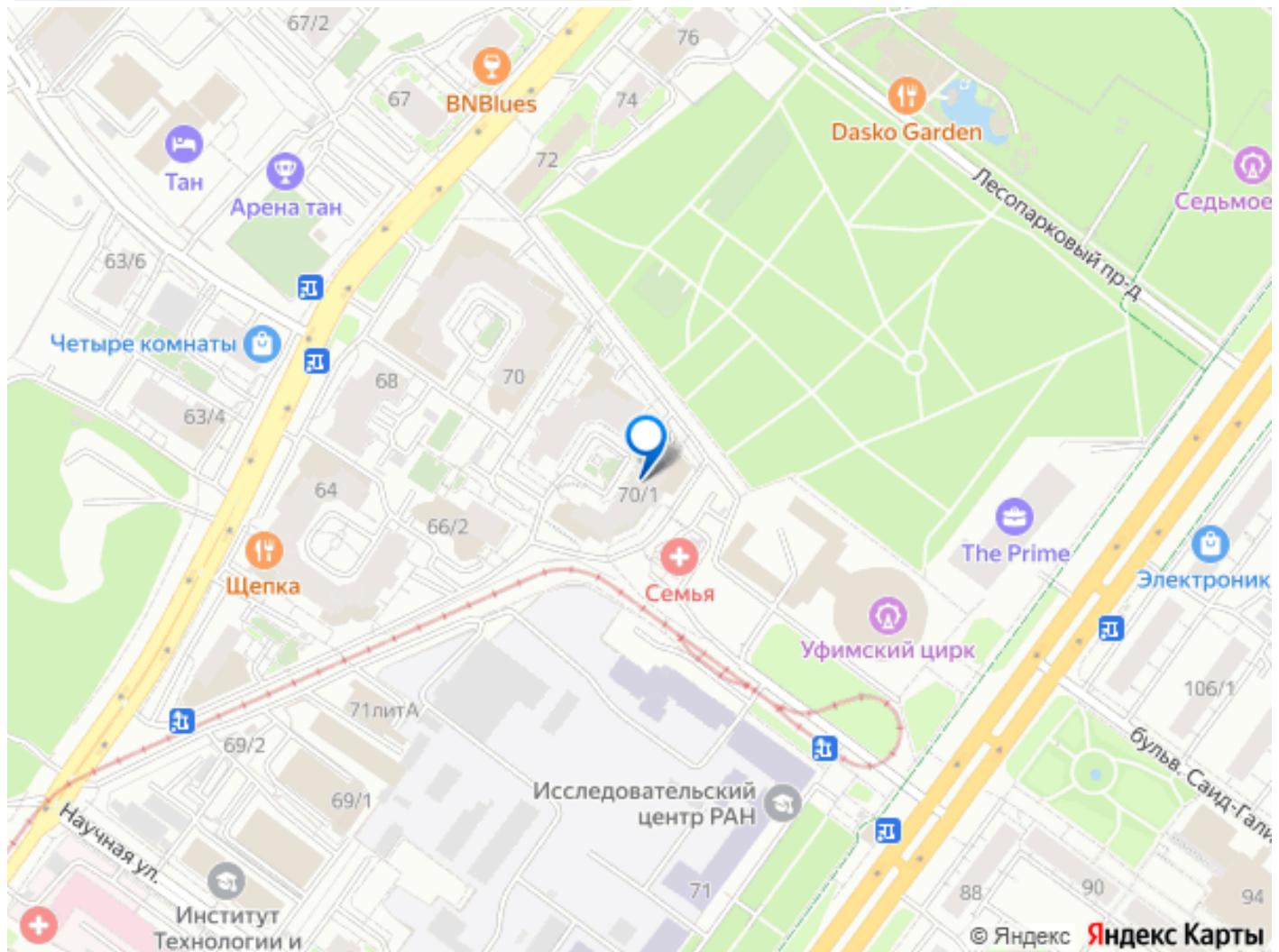
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Общая площадь 118,2 м² плюс большая лоджия 5,4 м², кухня 13,3 м², жилые комнаты 26,8 м², 17,2 м², 15,7 м², 15,4 м² (все комнаты изолированные). О квартире: - Просторная кухня с электроплитой. Есть возможность объединения с залом; - Санузлы раздельные; - Тёплые полы в санузлах, на кухне и в коридоре; - На радиаторах отопления есть регулировка уровня тепла; - Большая кладовая-гардеробная; - Окна ПВХ, выходят во двор и на улицу. Большая застеклённая лоджия. О доме и инфраструктуре: - На этаже всего 2 квартиры, в подъезде 8 квартир; - Лифт, в подъезде есть парковка для велосипедов; - Красивый ухоженный двор, внутри комплекса и вокруг него - несколько детских и спортивных площадок; - Видеонаблюдение; - Уличная и подземная парковки; - Система шлагбаумов; - Остановка общественного транспорта Госцирк - 3-5 минут пешком; - В пешей доступности парк Гафури, лес, туристический маршрут «Уфимское ожерелье», спортивный комплекс «Zorge Fitness» с бассейном, зимой работают 2 катка и хоккейная площадка; - Рядом

магазины, аптеки, школы, детские сады.
Документы, и условия сделки: - 2 взрослых
собственника, НЕ ПЕНСИОНЕРЫ; - Без
обременений; - Материнский капитал не
использовался; - В собственности более 15
лет, с момента постройки дома квартира
находилась в собственности только у нашей
семьи; - Прямая продажа; - Возможна
ипотека. Риэлторам просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России