

Создано: 07.03.2026 в 09:33

Обновлено: 07.03.2026 в 08:41

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Пархоменко, 71/1

15 600 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пархоменко, 71/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Пархоменко](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

60.8 м²

Площадь кухни

16.2 м²

Общая площадь

108.2 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

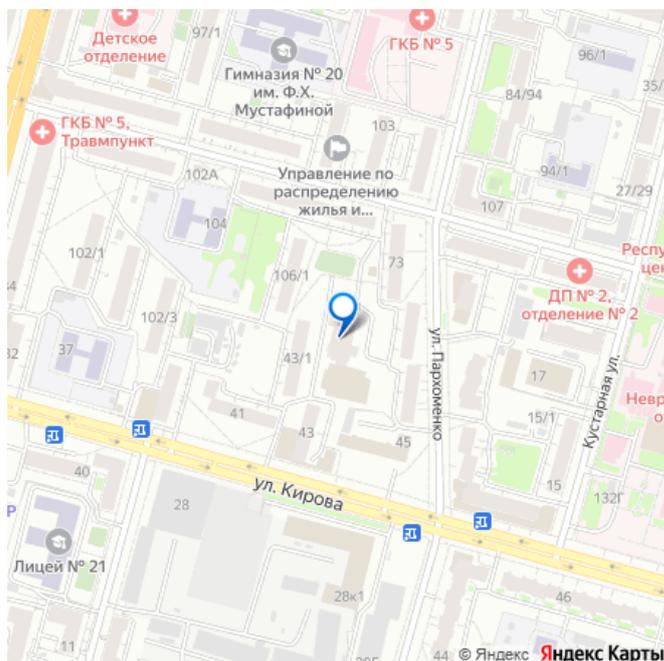
Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9291207361>

Агент

**79174105821,7987474
4397**

для заметок



лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

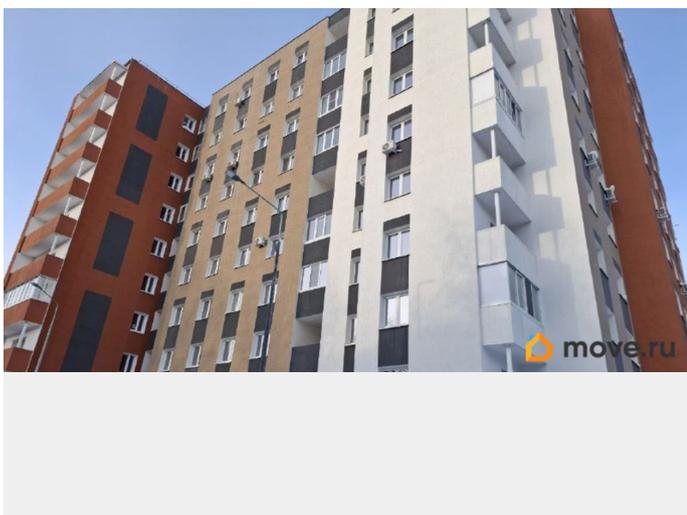
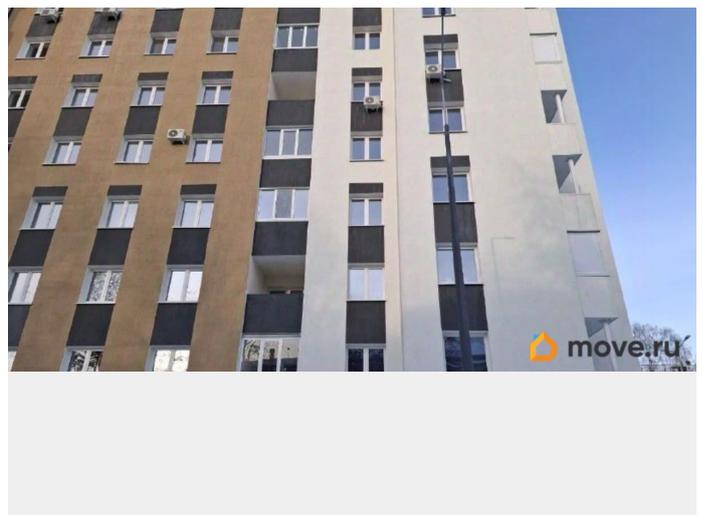
да

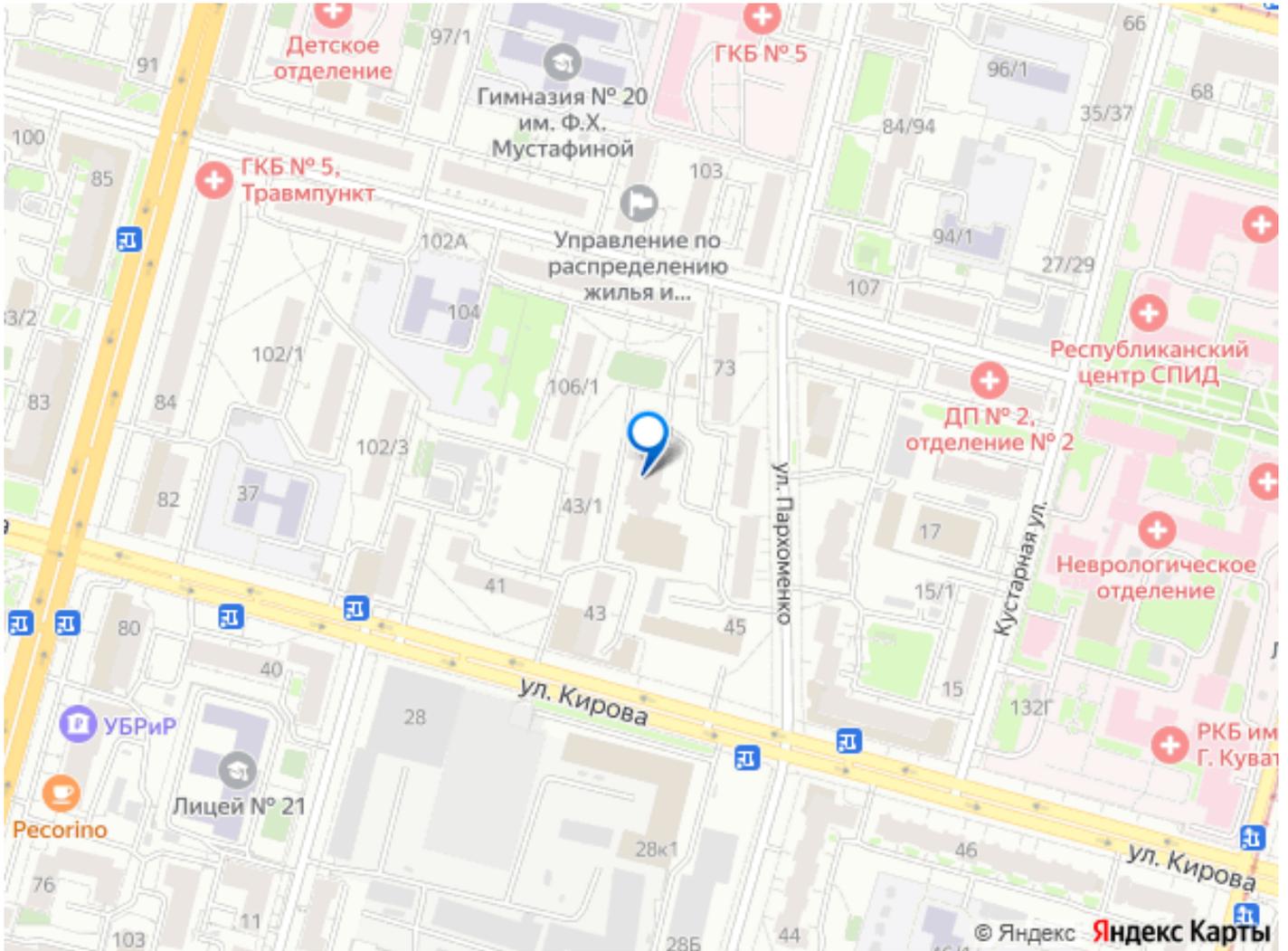
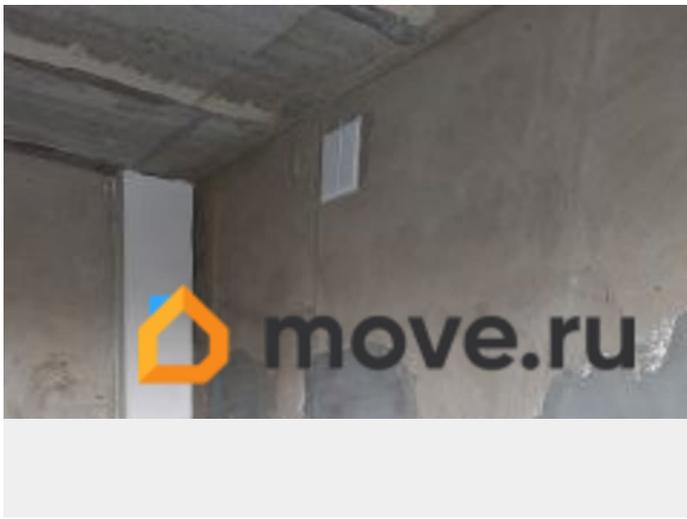
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 4-к квартира 106,8 м² в новом доме в центре (Пархоменко/Кирова) с отличной звукоизоляцией. Предчистовая отделка. Продажа просторной квартиры в кирпичном доме с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Идеальный вариант для тех, кто хочет жить в центре, но ценит тишину. Ключевые преимущества: 1. Дом: Красный керамический кирпич, стены 80 см. Внутридворовое расположение — шум дорог не проникает. 2. Планировка: Изолированные комнаты от 15 до 18,4 м². Отдельная кухня-гостиная 16,2 м². Раздельный с/у (6,1 м² и 4 м²). 3. Подъезд: Один на дом, соседи только с одной стороны. Есть консьерж, колясочная, 2 лифта. 4. Ремонт под ключ: Выполнена стяжка, штукатурка стен, разводка электрики (розетки и выключатели на месте). Окна Rehau. Остается просто сделать чистовую отделку на свой вкус. Инфраструктура (в пешей доступности): Образование: Гимназии 20, 39, 1, 11 Лицей 21. Медицина : Клиника Фомина, клиника Фомина Дети Спорт и отдых: Уфа-Арена, ГКЗ Башкортостан, Арт-квадрат. Магазины: ТРК Центральный. Транспорт: Остановки «Трансагентство» и «Кирова». Быстрый выезд

на ул. Достоевского, Цюрупы,
Революционную. Юридическая чистота: 1
взрослый собственник, никто не прописан,
обременений нет. Наземная парковка во
дворе. Звоните для организации просмотра в
любое удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России