move.ru
10 лет вместе

https://ufa.move.ru/objects/9290671272

Создано: 10.06.2025 в 15:16

Обновлено: 10.03.2026 в 14:56

Юлия Анатольевна Кузнецова, ЭТАЖИ Уфа

79027128057

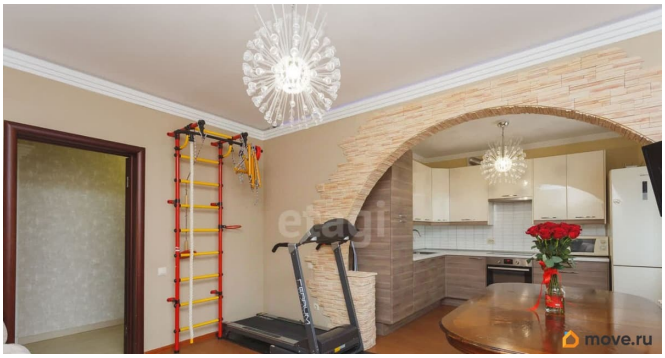
Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 128к1

17 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 128к1

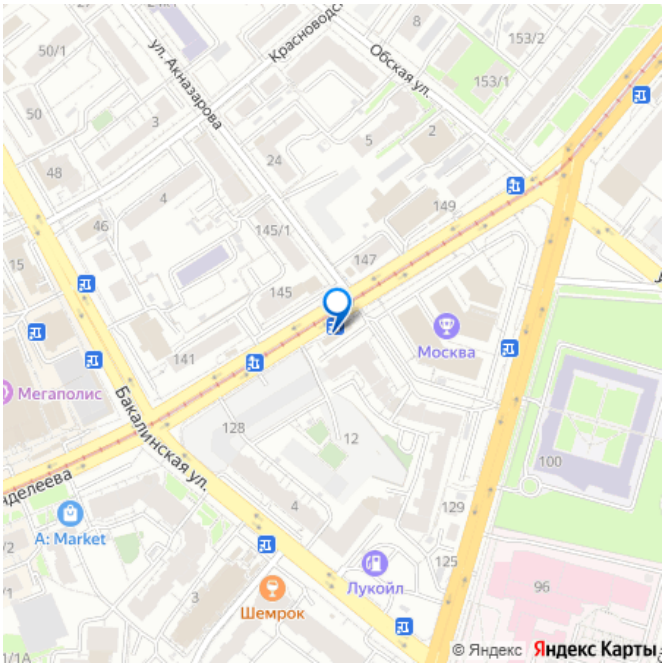
для заметок

Округ	Уфа, Кировский район
Улица	улица Менделеева



Квартира

Количество комнат	4
Высота потолков	2.5 м
Жилая площадь	72.5 м^2
Площадь кухни	12.9 м^2
Общая площадь	107.3 м^2
Этаж	11/15



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	

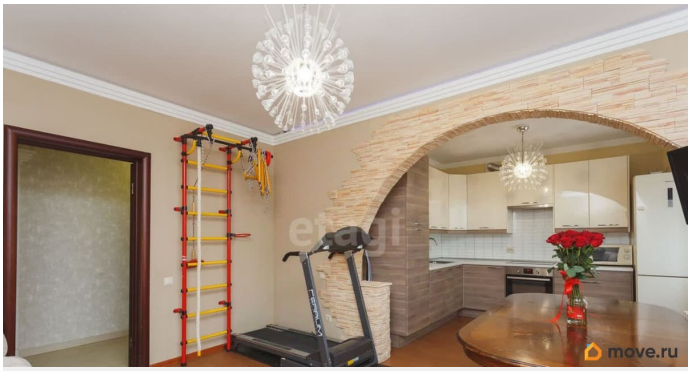
	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

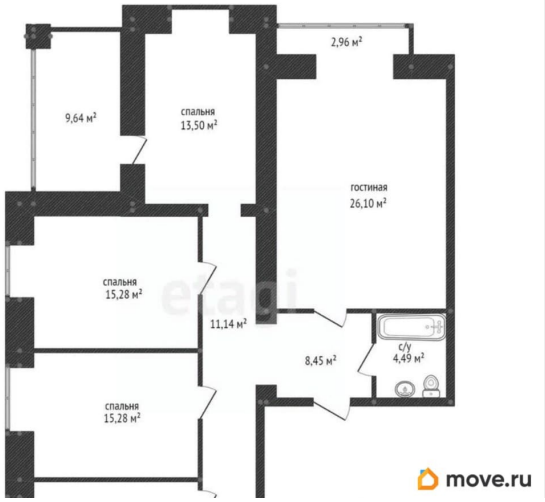
возможна ипотека, лифт, парковка

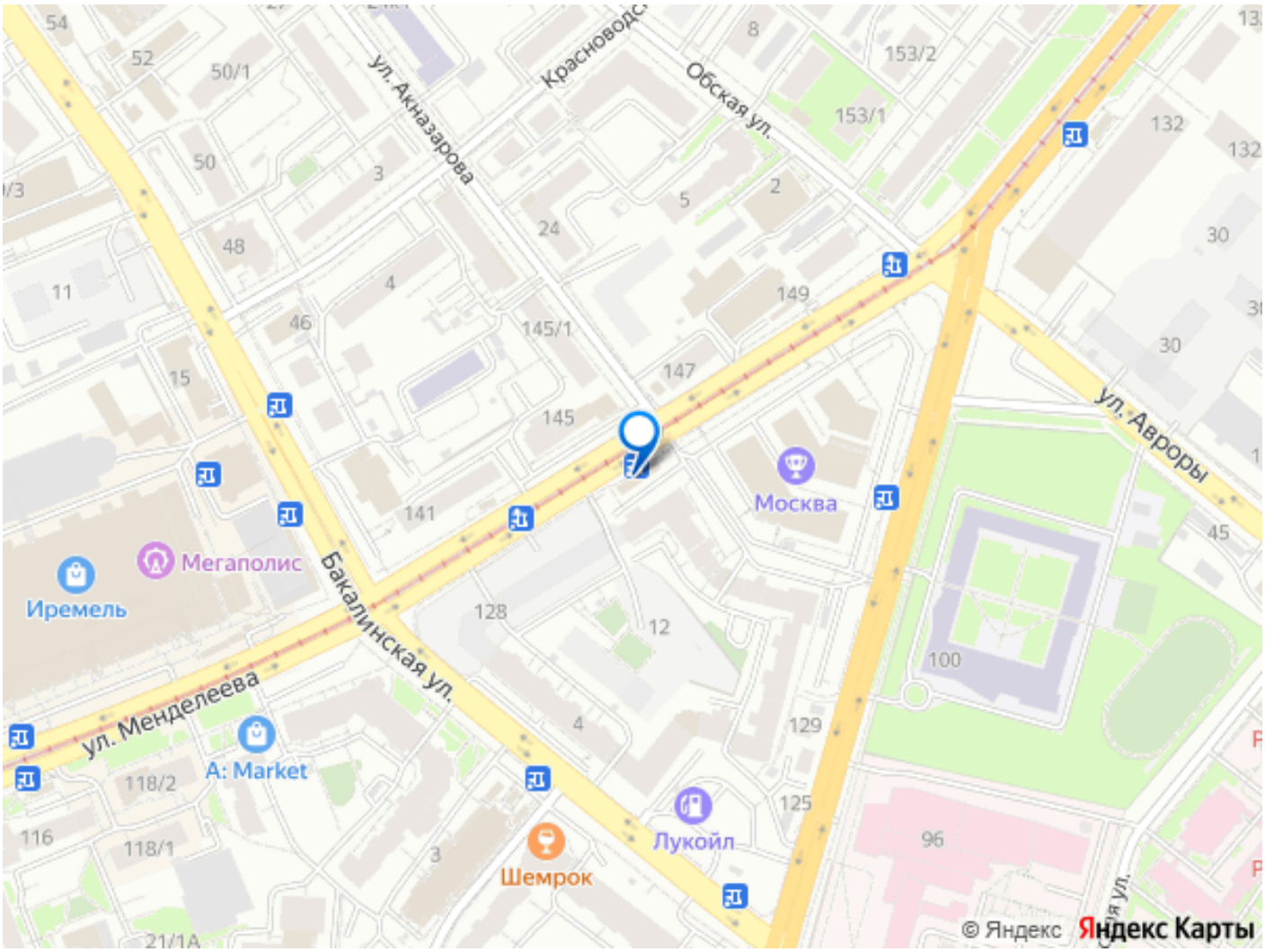
Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира с панорамным видом из окон и с балкона на оживленную улицу Менделеева. Ключевым преимуществом объекта является продуманная планировка с большой объединенной кухней-гостиной, которая служит центром притяжения для семьи и приема гостей. В квартире выполнен качественный современный ремонт с использованием надежных материалов, установлены теплые полы и два раздельных санузла. Особого внимания заслуживает большой витражный балкон с шикарным видом и второй утепленный балкон площадью 8.8 м?, который легко превратить в полноценную зону отдыха или кабинет. Дом расположен в развитом районе с отличной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, торгово-развлекательный комплекс «Иремель», супермаркеты, аптеки, школы и детские сады. Территория жилого комплекса закрыта и охраняется шлагбаумом, что обеспечивает дополнительную безопасность и спокойствие.

Квартира продается без обременений, собственник один. Рассматриваются различные варианты расчета, включая ипотеку, возможен торг. Это предложение представляет собой редкое сочетание выгодного расположения, безупречного состояния и комфортной планировки для жизни большой семьи. Код пользователя: 99720 Номер в базе: 8325590







Move.ru - вся недвижимость России