

🕒 Создано: 21.09.2025 в 20:51

Обновлено: 17.11.2025 в 11:02

<https://ufa.move.ru/objects/9285112131>

Собственник

79177912499

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Пушкина, 54**

15 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пушкина, 54

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

74.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

105.5 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

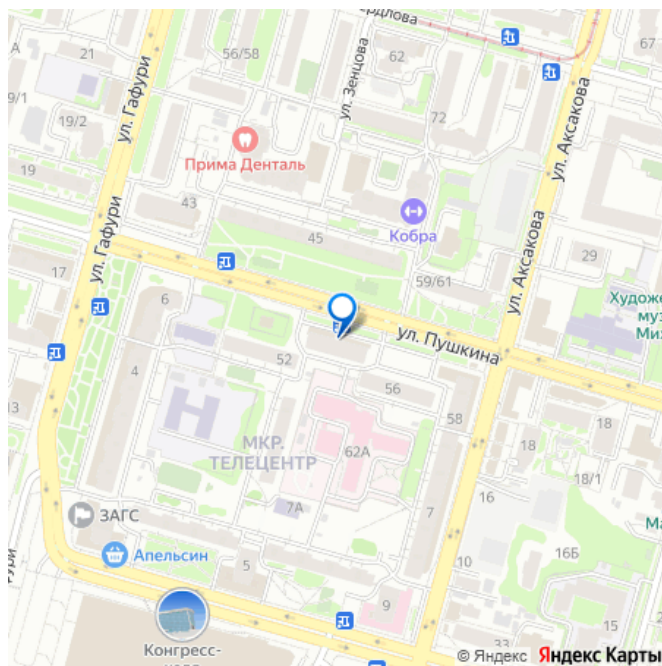
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

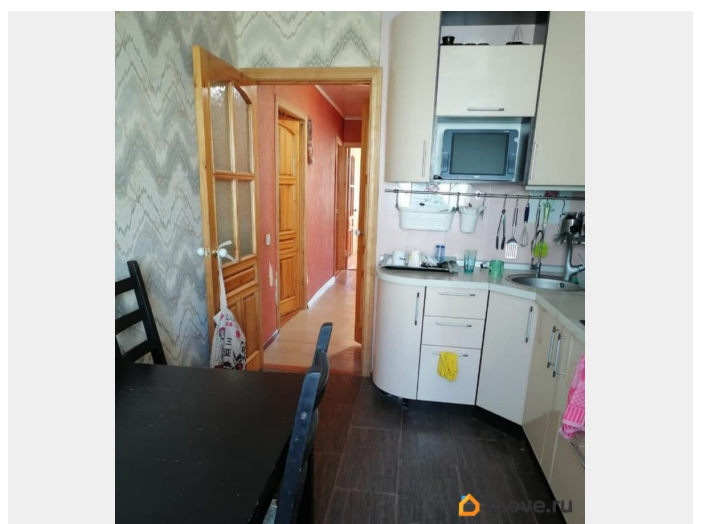
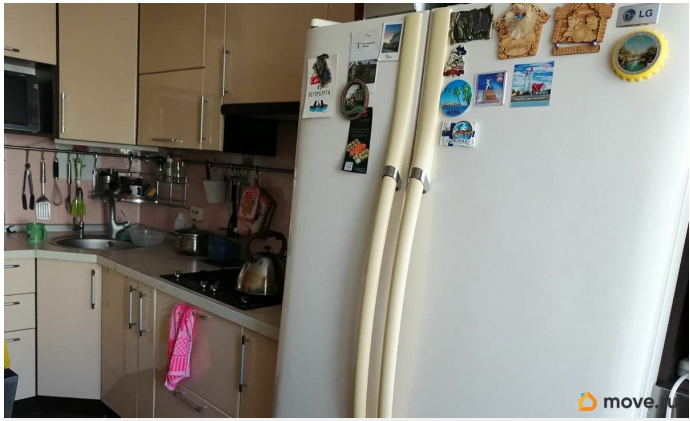
возможна ипотека, лифт, парковка

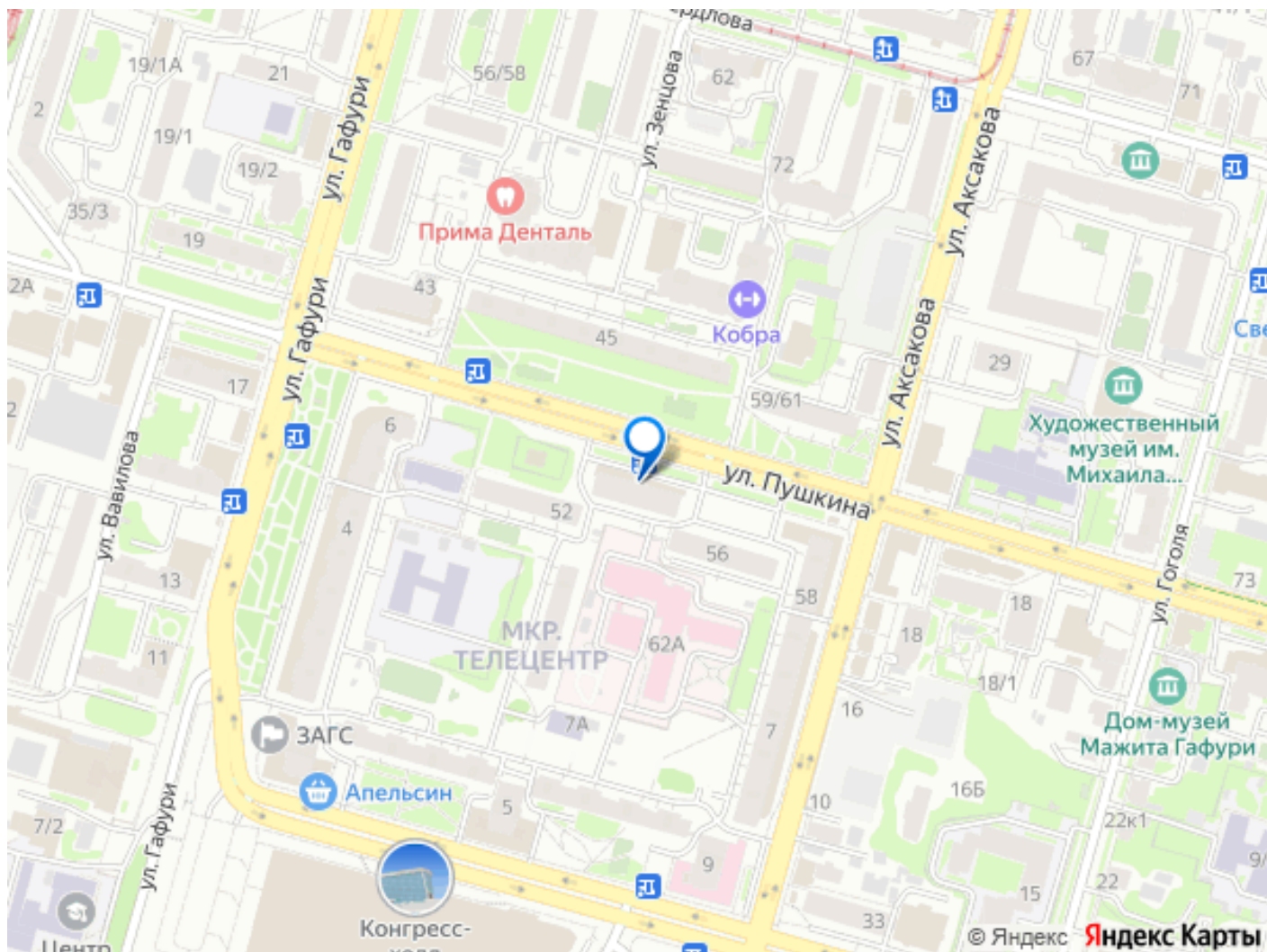
Описание

Предлагаем вашему вниманию великолепную четырехкомнатную квартиру в живописном районе Уфы по адресу: Республика Башкортостан, Уфа г., Пушкина ул., д 54, Эта просторная квартира общей площадью 105,5 м² идеально подходит для комфортной жизни. - Квартира имеет изолированную планировку, что обеспечивает максимальную уединенность для каждого члена семьи. - Четыре уютные жилые комнаты, идеально подходящие для комфортного проживания всей семьи. - Удобная и продуманная планировка, обеспечивающая максимальное использование пространства. - Кирпичный дом с техническим этажом, что гарантирует отличное качество и надежность. - Два балкона и лоджия застеклены. Санузел раздельный в плитке. - В подъезде тамбур с железной дверью на 2 квартиры, домофон. - Зимой во дворе ставят елку и зимний городок с ледяными скульптурами и горками. Во дворе хоккейная коробка, заливают каток, летом играют в футбол. Во дворе зелено и много деревьев и клумб. - Этаж 6, очень светлая и теплая. Окна на две стороны,

батареи чугунные. - Во дворе много мест для парковки, зимой постоянно чистят. - Квартплата недорогая. - В шаговой доступности все необходимое для комфортного проживания: Школы 45, 35, 3, 91 Ведущие ВУЗы (3 минуты пешком до центрального корпуса университета и кампуса. Рядом медицинский, авиационный, педагогический институты, институт искусств) Множество детских садов Площадь им. С. Юлаева, парки, аллеи, скверы, фонтаны, Велосипедные дорожки, этнопарк Ватан, Конгресс-холл, бассейн Юность, стадион Динамо, Гостиный двор, Галерея Арт, Уфа-Арена Фитнес-клуб «Пушкин» с 25-метровым бассейном Театр оперы и балета, драмтеатр, Башфилармония 3 минуты пешком Конгресс холл и памятник Салавату Юлаеву, набережная. много продуктовых магазинов и рынков. Расположение квартиры в самом центре рядом с основными транспортными маршрутами позволяет быстро добраться до любой точки города. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр просмотр квартиры по предвари







Move.ru - вся недвижимость России