

🕒 Создано: 24.05.2025 в 20:34

Обновлено: 03.11.2025 в 14:59

<https://ufa.move.ru/objects/9284915508>

**Собственник**

**79874829377**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Софьи Перовской, 54**

**13 499 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской, 54

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

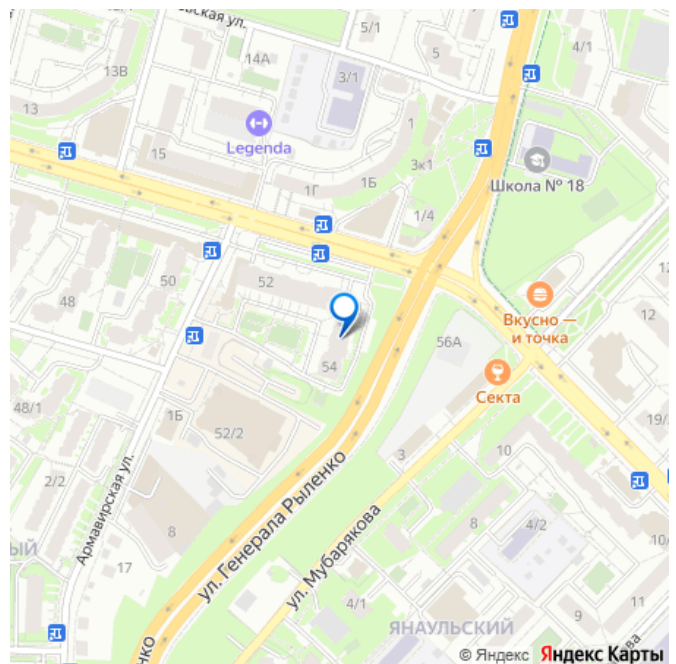
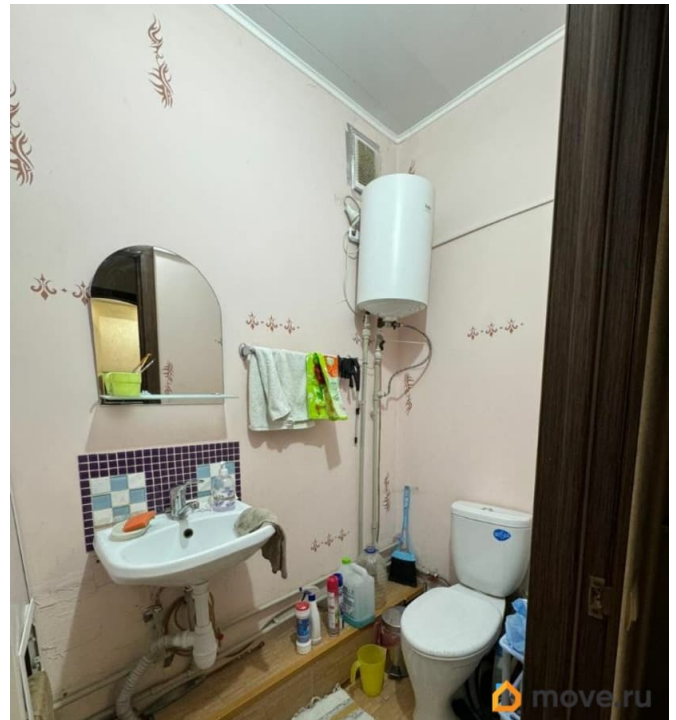
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

РИЭЛТОРОВ И ПОМОЩНИКОВ УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА, НЕ БЕСПОКОИТЬ !!! Предлагается к продаже просторная трехкомнатная квартира в современном кирпичном доме, построенном в 2010 году. Общая площадь квартиры составляет 99 кв. м, с кухней размером 12 кв. м. Квартира расположена на третьем этаже 17-этажного дома. Высота потолков — 2,75 метра, что придает помещению дополнительное ощущение простора. Квартира имеет дизайнерский ремонт, который позволит вам наслаждаться уютом и комфортом с первого дня. В квартире есть две лоджии, что добавляет дополнительные зоны для отдыха или хранения. Планировка включает один совмещенный и один отдельный санузел, что удобно для семьи. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошую освещенность и разнообразие видов. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтом, поэтому можно с легкостью подниматься даже с крупными покупками или мебелью. Три наземных парковки (две из них под сиренью) рядом с домом решает вопрос с местом для вашего автомобиля. Дом и придомовая территория находятся в хорошем состоянии. По периметру

территории видеонаблюдение (уфанет), во дворе дома огромная детская площадка, закрытая территория для игры в мяч. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины и торговые центры. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Ближайшие остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах ходьбы. Квартира продается по договору купли-продажи, без обременений. Возможна ипотека, поэтому покупка будет комфортной и безопасной. Объект от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого замечательного предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

