

Создано: 24.05.2025 в 20:34

Обновлено: 03.11.2025 в 14:59

<https://ufa.move.ru/objects/9284915508>**Собственник****79874829377****Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской, 54****13 499 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской, 54

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

99 м²

Этаж

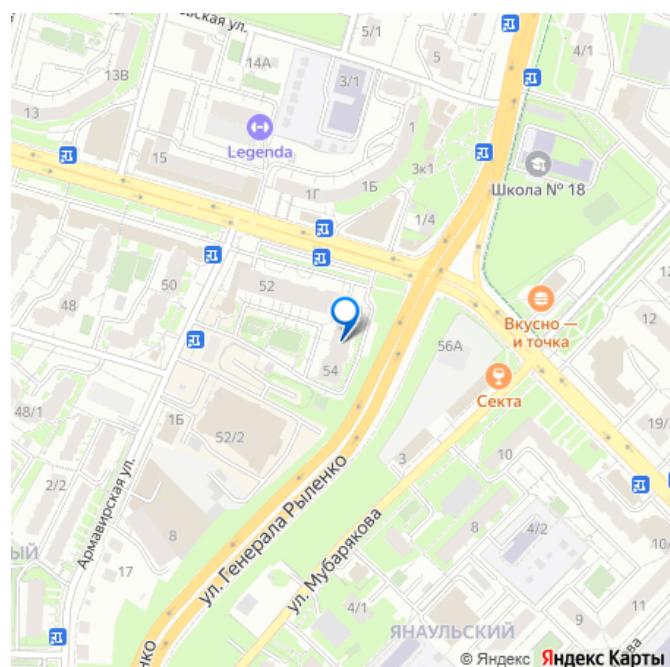
3/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

РИЭЛТОРОВ И ПОМОЩНИКОВ УБЕДИТЕЛЬНАЯ
ПРОСЬБА, НЕ БЕСПОКОИТЬ ! ! ! Предлагается
к продаже просторная трехкомнатная
квартира в современном кирпичном доме,
построенном в 2010 году. Общая площадь
квартиры составляет 99 кв. м, с кухней
размером 12 кв. м. Квартира расположена на
третьем этаже 17-этажного дома. Высота
потолков — 2,75 метра, что придает
помещению дополнительное ощущение
простора. Квартира имеет дизайнерский
ремонт, который позволит вам наслаждаться
уютом и комфортом с первого дня. В
квартире есть две лоджии, что добавляет
дополнительные зоны для отдыха или
хранения. Планировка включает один
совмещенный и один отдельный санузел, что
удобно для семьи. Окна выходят как на
улицу, так и во двор, обеспечивая хорошую
освещенность и разнообразие видов. Дом
оснащен как пассажирским, так и грузовым
лифтом, поэтому можно с легкостью
подниматься даже с крупными покупками
или мебелью. Три наземных парковки (две из
них под шлагбаумом) рядом с домом решает
вопрос с местом для вашего автомобиля. Дом
и придомовая территория находятся в
хорошем состоянии. По периметру

территории видеонаблюдение (уфанет), во дворе дома огромная детская площадка, закрытая территория для игры в мяч. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины и торговые центры. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Ближайшие остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах ходьбы. Квартира продается по договору купли-продажи, без обременений. Возможна ипотека, поэтому покупка будет комфортной и безопасной. Объект от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого замечательного предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

