

Создано: 21.11.2025 в 11:53

Обновлено: 16.01.2026 в 18:01

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Менделеева, 114/2

**11 300 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 114/2

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

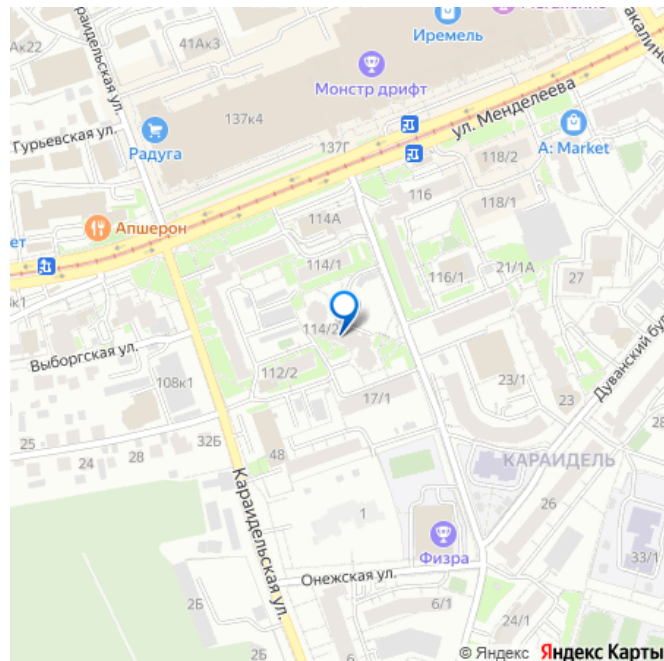
Вид из окна

<https://ufa.move.ru/objects/9286788638>

**Марина Викторовна Васильцова,  
ЭТАЖИ Уфа**

**79876213976**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

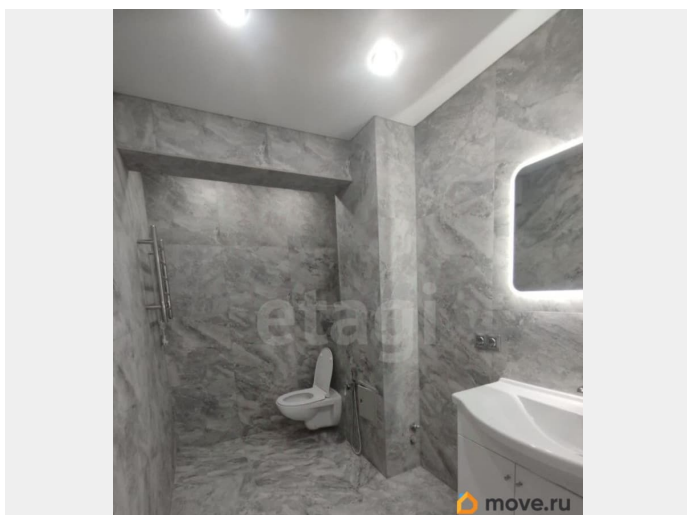
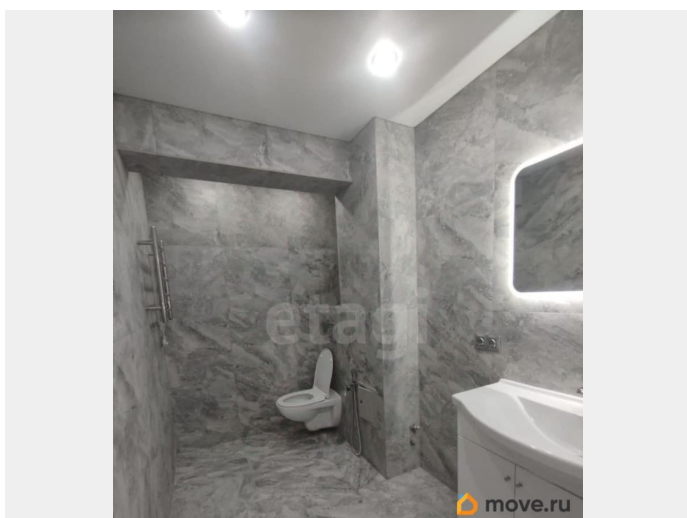
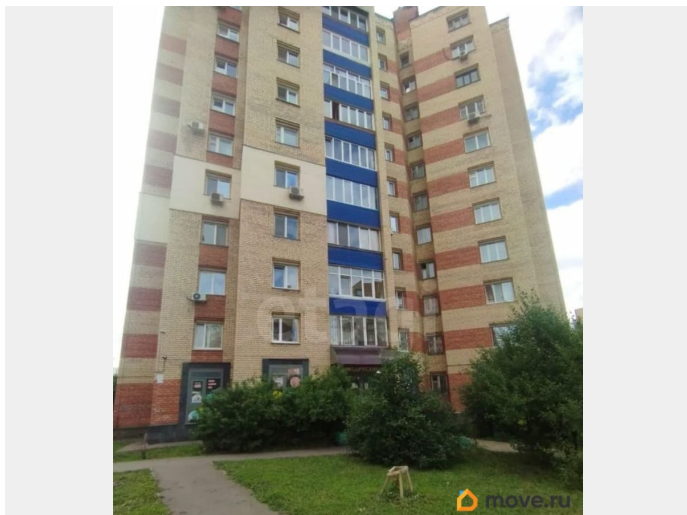
да

возможна ипотека, лифт, парковка

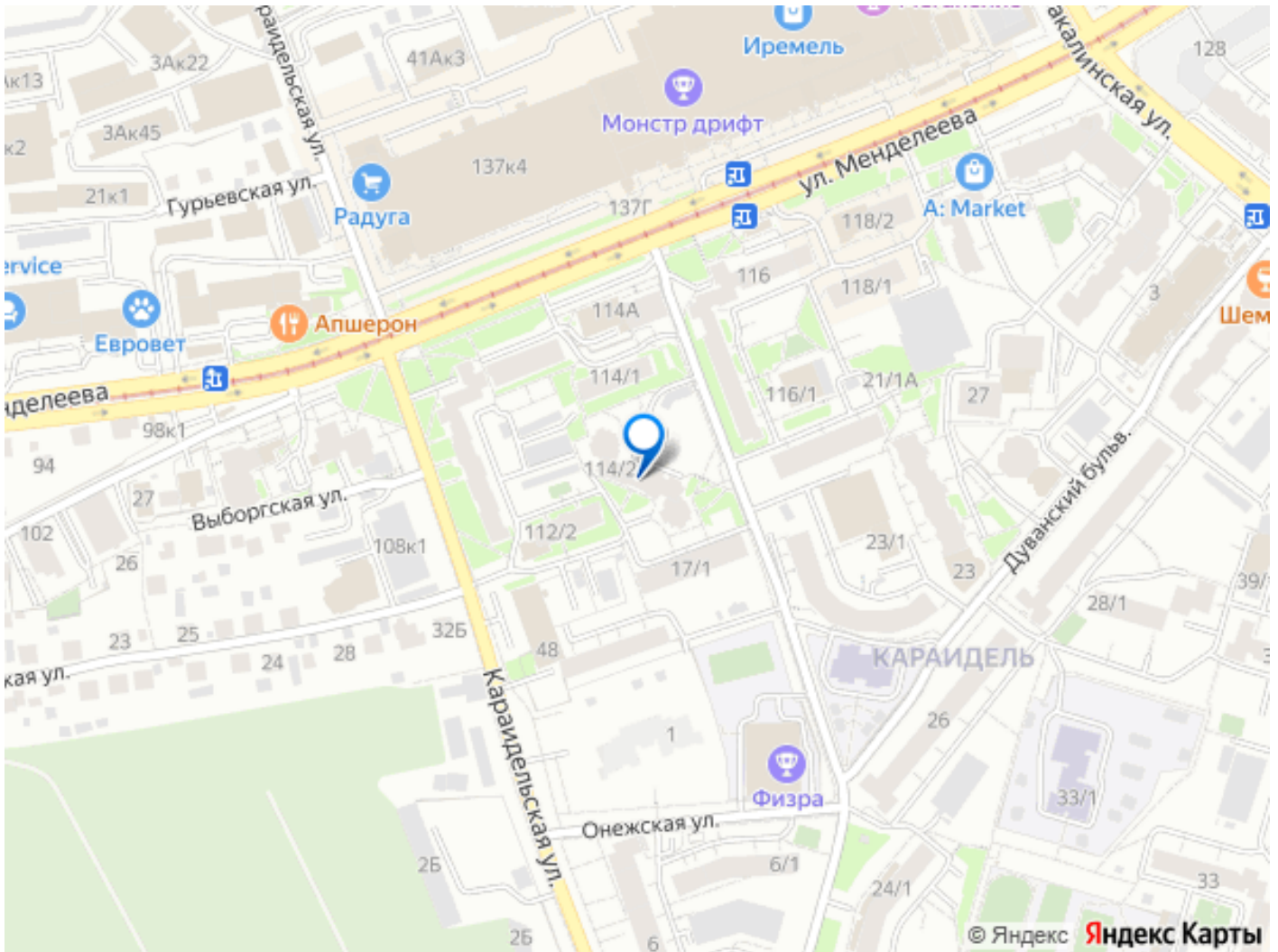
## Описание

Трехкомнатная квартира площадью 97 м<sup>2</sup> расположена на 12 этаже кирпичного дома 2005 года постройки по адресу ул. Менделеева, 114/2. Объект предлагается в отличном состоянии с качественным евроремонтом, выполненным для собственного проживания с применением дорогих материалов; после ремонта в квартире никто не жил. Планировка функциональна и включает три изолированные комнаты, просторную гостиную 22.9 м<sup>2</sup>, кухню 13.5 м<sup>2</sup>, совмещенный санузел 5.7 м<sup>2</sup>, большую прихожую и лоджию 8.4 м<sup>2</sup> с отдельным освещением. Ключевые особенности отделки: натяжные потолки с точечным светом во всех комнатах, теплые полы в санузле и коридоре, трехслойные стеклопакеты на окнах, выходящих во двор на солнечную сторону, качественные межкомнатные и металлическая входная двери. На кухне установлен гарнитур с индукционной плитой, духовым шкафом, вытяжкой и посудомоечной машиной; предусмотрены разводки под кондиционер в зале и водонагреватель в санузле. Дом оснащен двумя лифтами, системой видеонаблюдения, услугами консьержа и обеспечен подземной и открытой парковками. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности

находятся гимназия, школа, детские сады, торговый центр «Иремель», магазины, аптеки и банкоматы, а удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города. Продажа свободная, без долгов и обременений, все документы подготовлены. Код пользователя: 179401  
Номер в базе: 10424864







Move.ru - вся недвижимость России